

## Institut Valencià de Competitivitat Empresarial

*RESOLUCIÓ de 21 de gener de 2022, del president de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE), per la qual es convoquen ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents (programa «PREE 5000 - Comunitat Valenciana», inclòs en el Pla de recuperació, transformació i resiliència, amb càrrec al pressupost de l'exercici 2021. [2022/554]*

Pel Decret 4/2013, de 4 de gener, del Consell, s'aprova el Reglament d'organització i funcionament de l'Institut Valencià de Competitivitat Empresarial (IVACE), en el qual entre les funcions pròpies de l'entitat es recull l'anàlisi, assessorament i execució de mesures en matèria de conservació, estalvi i diversificació energètica, el foment de l'ús racional de l'energia i la promoció de les energies renovables i de la qualitat del subministrament energètic. Concorde amb aquests fins, en aquesta disposició es reconeix igualment a l'IVACE la facultat d'establir, gestionar i tramitar línies d'ajuda i incentius dirigits a la conservació, estalvi, diversificació i eficiència energètica.

Entre els objectius bàsics de la política energètica de la Generalitat es troben la reducció del consum energètic en el conjunt de sectors econòmics de la Comunitat Valenciana, la millora de la competitivitat de les empreses i entitats valencianes mitjançant la disminució dels seus costos energètics amb la introducció de tecnologies més eficients, millorar el rendiment energètic del parc immobiliari i reduir el seu consum d'energia, i en general la reducció de l'impacte mediambiental associat a la utilització de les diferents fonts energètiques, en particular, la disminució de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle.

D'altra banda, després de l'impacte econòmic de la crisi generada per la covid-19, és necessari impulsar la reactivació econòmica en un conjunt de sectors empresarials que l'orienten cap a la transició energètica, entre els quals es troba el sector de l'edificació.

Entre les inversions aprovades pel Pla de recuperació, transformació i resiliència d'Espanya, es troben les desenvolupades pel Programa de regeneració i repte demogràfic, dins del Pla de rehabilitació d'habitatge i regeneració urbana, que contempla actuacions de rehabilitació energètica per a edificis existents en municipis i nuclis de menys de 5000 habitants («PREE 5000»), que té com a objectiu donar suport a la rehabilitació energètica en edificis residencials i no residencials mitjançant millores de l'eficiència energètica i la incorporació d'energies renovables, i aquell s'enquadra, a més, dins de l'Estratègia Nacional de Repte Demogràfic.

Per a això, l'Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia (IDAE) ha posat en marxa un programa d'ajudes per a realitzar actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, com una de les mesures dirigides a reduir el consum d'energia i contribuir al compliment dels objectius d'energia i clima i a la reactivació econòmica. D'aquesta manera es contribueix a complir, d'una banda, amb els objectius del Pla de recuperació, transformació i resiliència en relació amb la rehabilitació energètica dels edificis i, en particular, en els situats en municipis de repte demogràfic; i, per una altra, amb l'objectiu d'estalvi energètic fixat en l'article 7 de la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012, revisada per la Directiva 2018/2002 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de desembre de 2018, per la qual es modifica la Directiva 2012/27/UE, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica, posant en pràctica una estratègia a llarg termini per a mobilitzar inversions en la renovació exhaustiva i rendible dels edificis residencials i comercials, amb la finalitat de millorar el rendiment energètic del parc immobiliari i reduir el seu consum d'energia, a la qual es refereix l'article 4 de la mencionada Directiva.

Mitjançant Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, pel qual es regulen les subvencions a atorgar a actuacions de rehabilitació energètica en edificis, en execució del Programa de rehabilitació energètica per a edificis existents en municipis de repte demogràfic (programa «PREE 5000»), s'estableixen les bases reguladores d'aquestes subvencions, i es preveu un model de col·laboració amb les comunitats autònomes, perquè desenvolupen la tramitació i la gestió dels fons. Així doncs, la

## Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial

*RESOLUCIÓN de 21 de enero de 2022, del presidente del Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE), por la que se convocan ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes (programa «PREE 5000 - Comunitat Valenciana»), incluido en el Plan de recuperación, transformación y resiliencia, con cargo al presupuesto del ejercicio 2021. [2022/554]*

Por el Decreto 4/2013, de 4 de enero, del Consell, se aprueba el Reglamento de organización y funcionamiento del Instituto Valenciano de Competitividad Empresarial (IVACE), en el que entre las funciones propias de la entidad se recoge el análisis, asesoramiento y ejecución de medidas en materia de conservación, ahorro y diversificación energética, el fomento del uso racional de la energía y la promoción de las energías renovables y de la calidad del suministro energético. Concorde con estos fines, en dicha disposición se reconoce igualmente al IVACE la facultad de establecer, gestionar y tramitar líneas de ayuda e incentivos dirigidos a la conservación, ahorro, diversificación y eficiencia energética.

Entre los objetivos básicos de la política energética de la Generalitat se encuentran la reducción del consumo energético en el conjunto de sectores económicos de la Comunitat Valenciana, la mejora de la competitividad de las empresas y entidades valencianas mediante la disminución de sus costos energéticos con la introducción de tecnologías más eficientes, mejorar el rendimiento energético del parque inmobiliario y reducir su consumo de energía, y en general la reducción del impacto medioambiental asociado a la utilización de las diferentes fuentes energéticas, en particular, la disminución de las emisiones de gases de efecto invernadero.

Por otra parte, tras el impacto económico de la crisis generada por el covid-19, es necesario impulsar la reactivación económica en un conjunto de sectores empresariales que la orienten hacia la transición energética, entre los que se encuentra el sector de la edificación.

Entre las inversiones aprobadas por el Plan de recuperación, transformación y resiliencia de España, se encuentran las desarrolladas por el Programa de regeneración y reto demográfico, dentro del Plan de rehabilitación de vivienda y regeneración urbana, que contempla actuaciones de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios y núcleos de menos de 5000 habitantes («PREE 5000»), que tiene como objetivo apoyar la rehabilitación energética en edificios residenciales y no residenciales mediante mejoras de la eficiencia energética y la incorporación de energías renovables encuadrándose el mismo, además, dentro de la Estrategia Nacional de Reto Demográfico.

Para ello, el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE) ha puesto en marcha un programa de ayudas para realizar actuaciones de rehabilitación energética en edificios existents, como una de las medidas dirigidas a reducir el consumo de energía y contribuir al cumplimiento de los objetivos de energía y clima y a la reactivación económica. De esta forma se contribuye a cumplir, por una parte, con los objetivos del Plan de recuperación, transformación y resiliencia en relación con la rehabilitación energética de los edificios y, en particular, en los situados en municipios de reto demográfico y, por otra, con el objetivo de ahorro energético fijado en el artículo 7 de la Directiva 2012/27/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de octubre de 2012, revisada por la Directiva 2018/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de diciembre de 2018, por la que se modifica la Directiva 2012/27/UE de 25 de octubre de 2012, relativa a la eficiencia energética, poniendo en práctica una estrategia a largo plazo para movilizar inversiones en la renovación exhaustiva y rentable de los edificios residenciales y comerciales, con el fin de mejorar el rendimiento energético del parque inmobiliario y reducir su consumo de energía, a la que se refiere el artículo 4 de la citada Directiva.

Mediante Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regulan las subvenciones a otorgar a actuaciones de rehabilitación energética en edificios, en ejecución del Programa de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios de reto demográfico (programa «PREE 5000»), se establecen las bases reguladoras de estas subvenciones, y se prevé un modelo de colaboración con las comunidades autónomas, para que desarrollen la tramitación y la gestión de los fondos. Así

coordinació i el seguiment d'aquesta convocatòria d'ajudes serà realitzada per l'Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia (IDAE), i l'IVACE durà a terme la gestió de les ajudes.

Per això, l'IVACE, mitjançant la present Resolució i en el marc del mencionat programa d'ajudes, pretén incentivar a través de subvencions la realització d'actuacions de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmic, actuacions de millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària, així com actuacions de millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació, en edificis existents en municipis de repte demogràfic de la Comunitat Valenciana.

Les ajudes previstes en aquesta convocatòria es troben finançades per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Recuperació Next Generation EU, i no estan subjectes a l'obligació de notificació o comunicació a la Comissió Europea, bé per estar acollides al Reglament (UE) núm. 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat (DO L187/1, 26.06.2014), i en particular als articles 38 i 41 de l'esmentat reglament, o a aquella normativa que li poguera substituir, o bé per no reunir tots els requisits de l'article 107.1 Tractat de Funcionament de la Unió Europea, concretament per no suposar un avantatge econòmic per a una determinada empresa en dirigir-se a donar suport a activitats no econòmiques de determinats beneficiaris. Les ajudes previstes en aquesta resolució han sigut registrades per la Comissió Europea amb número d'identificació d'ajudes estatal SA.100373.

Considerant el que es preveu en l'article 14.3 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i el règim de concessió que es preveu en aquesta convocatòria basat en la data de presentació de les sol·licituds, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat se'n generalitza la presentació de manera electrònica per a totes les persones sol·licitants en aquesta convocatòria, en atenció a la capacitat econòmica que es presumeix per a la realització d'una inversió subvencionable.

Per això, segon el que es disposa en l'article 160.4 de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública del sector públic instrumental i de subvencions, i en virtut del que s'estableix en l'article 10 del Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, resol:

#### *Article 1. Objecte de la resolució*

1. L'objecte de la present resolució és convocar les ajudes de l'IVACE en edificis existents de la Comunitat Valenciana situats en municipis de repte demogràfic, per a la realització d'actuacions de millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmic, d'actuacions de millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària, així com d'actuacions de millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació, que afavorisquen la reducció del consum d'energia primària no renovable i de les emissions de diòxid de carboni, mitjançant l'estalvi energètic, la millora de l'eficiència energètica i l'aprofitament de les energies renovables.

2. A l'efecte del que s'estableix en aquesta resolució, s'entendrà per municipis de repte demogràfic els municipis de fins a 5.000 habitants i els municipis no urbans de fins a 20.000 habitants en els quals totes les seues entitats singulars de població siguen de fins a 5.000 habitants.

La determinació de la xifra d'habitants d'aquests municipis es realitzarà d'acord amb el que s'estableix pel Reial decret 1147/2020, de 15 de desembre, pel qual es declaren oficials les xifres de població resultants de la revisió del Padró municipal referides a l'1 de gener de 2020. Les entitats singulars de població seran aquelles la denominació i el codi de les quals de 9 xifres figuren en el Nomenclàtor de l'INE, i la determinació de la seua població a l'efecte del que es preveu en el paràgraf anterior es realitzarà d'acord amb el publicat per aquest. La caracterització de municipi «no urbà» es determinarà d'acord amb el que s'estableix en la publicació «Atlas Estadístico de las Áreas Urbanas» del Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana.

Es podran afegir, si fa el cas, els nous municipis que pogueren complir aquests requisits de repte demogràfic després de les revisions i actua-

pues, la coordinación y el seguimiento de esta convocatoria de ayudas será realizada por el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), y el IVACE llevará a cabo la gestión de las ayudas.

Por ello, el IVACE, mediante la presente Resolución y en el marco del citado programa de ayudas, pretende incentivar a través de subvenciones la realización de actuaciones de mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica, actuaciones de mejora de la eficiencia energética y de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y agua caliente sanitaria, así como actuaciones de mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación, en edificios existentes en municipios de reto demográfico de la Comunitat Valenciana.

Las ayudas previstas en esta convocatoria se encuentran financiadas por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Recuperación Next Generation EU, y no están sujetas a la obligación de notificación o comunicación a la Comisión Europea, bien por estar acogidas al Reglamento (UE) núm. 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, por el que se declaran determinadas categorías de ayudas compatibles con el mercado interior en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado (DO L187/1, 26.06.2014), y en particular a los artículos 38 y 41 del citado Reglamento, o a aquella normativa que le pudiera sustituir, o bien por no reunir todos los requisitos del artículo 107.1 Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea, concretamente por no suponer una ventaja económica para una determinada empresa al dirigirse a apoyar actividades no económicas de determinados beneficiarios. Las ayudas previstas en esta resolución han sido registradas por la Comisión Europea con número de identificación de ayudas estatal SA.100373.

Considerando lo previsto en el artículo 14.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, y el régimen de concesión que se prevé en esta convocatoria basado en la fecha de presentación de las solicitudes, con el fin de garantizar el principio de igualdad se generaliza la presentación de las mismas de forma electrónica para todas las personas solicitantes en esta convocatoria, en atención a la capacidad económica que se presume para la realización de una inversión subvencionable.

Por ello y en virtud de lo dispuesto en el artículo 160.4 de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de Hacienda Pública del Sector Público Instrumental y de Subvenciones, y en virtud de lo establecido en el artículo 10 del Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regula el programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, resuelvo:

#### *Artículo 1. Objeto de la resolución*

1. El objeto de la presente resolución es convocar las ayudas del IVACE en edificios existentes de la Comunitat Valenciana ubicados en municipios de reto demográfico, para la realización de actuaciones de mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica, de actuaciones de mejora de la eficiencia energética y de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y agua caliente sanitaria, así como de actuaciones de mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación, que favorezcan la reducción del consumo de energía primaria no renovable y de las emisiones de dióxido de carbono, mediante el ahorro energético, la mejora de la eficiencia energética y el aprovechamiento de las energías renovables.

2. A los efectos de lo establecido en esta resolución, se entenderá por municipios de reto demográfico los municipios de hasta 5.000 habitantes y los municipios no urbanos de hasta 20.000 habitantes en los que todas sus entidades singulares de población sean de hasta 5.000 habitantes.

La determinación de la cifra de habitantes de estos municipios se realizará de acuerdo con lo establecido por el Real decreto 1147/2020, de 15 de diciembre, por el que se declaran oficiales las cifras de población resultantes de la revisión del Padrón municipal referidas al 1 de enero de 2020. Las entidades singulares de población serán aquellas cuya denominación y código de 9 cifras figuren en el Nomenclátor del INE, y la determinación de su población a efectos de lo previsto en el párrafo anterior se realizará de acuerdo con lo publicado por este. La caracterización de municipio «no urbano» se determinará de acuerdo con lo establecido en la publicación «Atlas Estadístico de las Áreas Urbanas» del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.

Se podrán añadir, en su caso, los nuevos municipios que pudieran cumplir estos requisitos de reto demográfico tras las revisiones y actua-

alitzacions que, amb posterioritat puguen ser publicades en totes dues fonts oficials, mentre dure la vigència del programa d'ajudes «PREE 5000».

Als efectes anteriors, l'IVACE publicarà en la seua pàgina web, amb caràcter informatiu i supeditat a les publicacions oficials indicades abans, llistat dels municipis on podran realitzar-se les inversions subvencionables corresponents.

3. Les bases reguladores de la present convocatòria són les aprovades per Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, pel qual es regulen les subvencions a atorgar a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents, en execució del Programa de rehabilitació energètica per a edificis existents en municipis de repte demogràfic (programa «PREE 5000»), publicades en el BOE núm. 185, de 4 d'agost de 2021; en aquestes bases s'estableixen les condicions de les ajudes en el no previst en aquesta convocatòria.

#### *Article 2. Dotació pressupostària*

1. L'annex II del Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, distribueix el pressupost del programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en els municipis de repte demogràfic entre les comunitats autònomes, establint la quantitat que correspon a la Comunitat Valenciana, amb càrrec al pressupost de l'Institut per a la Diversificació i Estalvi de l'Energia, prèviament transferida des dels Pressupostos Generals de l'Estat. Així doncs, i descomptant la quantitat destinada a les despeses de gestió de la convocatòria d'ajudes, el pressupost per a la concessió de les ajudes previstes en la present resolució serà de 3.067.930 euros, amb càrrec a la línia pressupostària de l'IVACE S6849000 «Estalvi i eficiència energètica». Aquesta quantitat serà distribuïda entre els dos tipus d'actuacions previstes en l'article 3 de la present convocatòria i que són les actuacions de l'Opció A, d'incentius destinats a intervencions en edificis complets existents, i les actuacions de l'Opció B, d'incentius destinats a intervencions sobre una o diversos habitatges o locals del mateix edifici, considerades individualment o com a parts d'un edifici existent, sense superar en cap cas el 50 % del pressupost previst per a aquesta última Opció B.

2. Les ajudes regulades per la present convocatòria es troben finançades per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Recuperació Next Generation EU, i estaran sotmeses a qualsevol norma o reglamentació que resultara aplicable en el marc d'aquest.

3. El pressupost del programa podrà ser ampliat, si existira disponibilitat pressupostària, i en tot cas no haguera expirat el termini de vigència d'aquest, sempre que hagen sigut transferits a l'IDAE els recursos necessaris i se li haguera encomanat la seua gestió directa. L'ampliació del pressupost es realitzarà sempre que s'haja compromés íntegrament el pressupost assignat en la convocatòria i justificat a l'IDAE la necessitat d'ampliar-lo sobre la base de les sol·licituds que tinguen en llista oficial d'espera.

#### *Article 3. Actuacions susceptibles de suport*

1. Les tipologies d'actuació subvencionables seran les següents:

- Tipologia 1: Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmic.
- Tipologia 2: Millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària.
  - Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica.
  - Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica.
  - Substitució d'energia convencional per biomassa en les instal·lacions tèrmiques.
- Millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació no inclosos en els tres subapartats anteriors.
- Millora de l'eficiència energètica dels subsistemes de distribució, regulació, control i emissió de les instal·lacions tèrmiques.
- Tipologia 3: Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació.

La descripció i particularitats de cadascuna d'aquestes actuacions s'especifiquen en l'annex de la present resolució

2. Les actuacions subvencionables incloses en cadascuna de les tipologies enumerades, es duran a terme en edificis destinats a un o diversos dels següents usos:

lizaciones que, con posterioridad puedan ser publicadas en ambas fuentes oficiales, mientras dure la vigencia del programa de ayudas «PREE 5000».

A los efectos anteriores, el IVACE publicará en su página web, con carácter informativo y supeditado a las publicaciones oficiales antes referidas, listado de los municipios donde podrán realizarse las inversiones subvencionables correspondientes

3. Las bases reguladoras de la presente convocatoria son las aprobadas por Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regulan las subvenciones a otorgar a actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes, en ejecución del Programa de rehabilitación energética para edificios existentes en municipios de reto demográfico (programa «PREE 5000»), publicadas en el BOE núm. 185, de 4 de agosto de 2021; en dichas bases se establecen las condiciones de las ayudas en lo no previsto en esta convocatoria.

#### *Artículo 2. Dotación presupuestaria*

1. El anexo II del Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, distribuye el presupuesto del programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en los municipios de reto demográfico entre las comunidades autónomas, estableciendo la cantidad que corresponde a la Comunitat Valenciana, con cargo al presupuesto del Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía, previamente transferida desde los Presupuestos Generales del Estado. Así pues, y descontando la cantidad destinada a los gastos de gestión de la convocatoria de ayudas, el presupuesto para la concesión de las ayudas previstas en la presente resolución será de 3.067.930 euros, con cargo a la línea presupuestaria del IVACE S6849000 «Ahorro y eficiencia energética». Dicha cantidad será distribuida entre los dos tipos de actuaciones previstas en el artículo 3 de la presente convocatoria y que son las actuaciones de la Opción A, de incentivos destinados a intervenciones en edificios completos existentes, y las actuaciones de la Opción B, de incentivos destinados a intervenciones sobre una o varias viviendas o locales del mismo edificio, consideradas individualmente o como partes de un edificio existente, sin superar en ningún caso el 50 % del presupuesto previsto para esta última Opción B.

2. Las ayudas reguladas por la presente convocatoria se encuentran financiadas por la Unión Europea a través del Fondo Europeo de Recuperación Next Generation EU, y estarán sometidas a cualquier norma o reglamentación que resultara aplicable en el marco del mismo.

3. El presupuesto del programa podrá ser ampliado, si existiese disponibilidad presupuestaria, y en todo caso no hubiera expirado el plazo de vigencia del mismo, siempre que hayan sido transferidos al IDAE los recursos necesarios y se le hubiera encomendado su gestión directa. La ampliación del presupuesto se realizará siempre que se haya comprometido en su totalidad el presupuesto asignado en la convocatoria y justificado al IDAE la necesidad de ampliar el mismo en base a las solicitudes que tengan en lista oficial de espera.

#### *Artículo 3. Actuaciones apoyables*

1. Las tipologías de actuación subvencionables serán las siguientes:

- Tipología 1: Mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica.
- Tipología 2: Mejora de la eficiencia energética y de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y agua caliente sanitaria.
  - Sustitución de energía convencional por energía solar térmica.
  - Sustitución de energía convencional por energía geotérmica.
  - Sustitución de energía convencional por biomasa en las instalaciones térmicas.
- Mejora de la eficiencia energética de los sistemas de generación no incluidos en los tres subapartados anteriores.
- Mejora de la eficiencia energética de los subsistemas de distribución, regulación, control y emisión de las instalaciones térmicas.
- Tipología 3: Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación.

La descripción y particularidades de cada una de dichas actuaciones se especifican en el anexo de la presente resolución

2. Las actuaciones subvencionables incluidas en cada una de las tipologías enumeradas, se llevarán a cabo en edificios destinados a uno o varios de los siguientes usos:

a) Edificis d'habitatge unifamiliar.  
b) Edificis de tipologia residencial col·lectiva d'habitatge.  
c) Edificis de qualsevol altre ús (administratiu, sanitari, docent, cultural, etc.) dels regulats per l'article 2.1 de la Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació (LOE).

3. Així mateix, les actuacions subvencionables es podran enquadrar en una de les següents opcions:

– Opció A: Incentius destinats a intervencions en edificis complets existents, incloses els habitatges unifamiliars.

– Opció B: Incentius destinats a intervencions sobre una o diversos habitatges o locals del mateix edifici, considerades individualment o sobre parts d'un edifici existent.

4. Les actuacions subvencionables previstes en aquesta convocatòria hauran de realitzar-se, necessàriament, en edificis o habitatges que estiguen situats en qualsevol dels municipis de repte demogràfic a què es refereix l'article 1 d'aquesta resolució.

5. Només es consideraran subvencionables les actuacions iniciades amb posterioritat a la data de registre de la sol·licitud d'ajuda, no considerant-se elegible cap cost relatiu a l'execució de l'actuació que haja sigut facturat amb anterioritat, sense perjudici dels costos corresponents a actuacions preparatòries que siguen necessaris per a presentar la sol·licitud o dur a terme les corresponents inversions, com poden ser projecte, memòries tècniques, certificats, etc., que sí que podran ser considerats subvencionables, encara que hagueren sigut facturats amb anterioritat, sempre que, en tot cas, aquestes actuacions preparatòries s'hagueren iniciat amb data posterior al 5 d'agost de 2021, data d'entrada en vigor del Programa d'Ajudes d'acord amb el que s'estableix en l'article 4 del Reial decret 691/2021, de 3 d'agost.

6. Les actuacions objecte d'ajuda han de justificar una reducció del consum d'energia primària no renovable del 30 % respecte a la seua situació de partida, la qual cosa es justificarà mitjançant el certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual i el certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma. En el cas que l'edifici siga dels compresos en l'apartat 7.b del present article, es demostrarà aportant una memòria justificativa.

7. Les actuacions objecte d'ajuda han de millorar la qualificació energètica total de l'edifici en, almenys, una lletra mesurada en l'escala d'emissions de diòxid de carboni ( $\text{kg CO}_2/\text{m}^2$  any), respecte a la qualificació energètica inicial de l'edifici. Aquest criteri no serà aplicable en els següents casos:

a) Quan l'edifici acredite tindre una qualificació energètica A i es proposen mesures de millora; en aquest cas l'ajuda addicional d'eficiència energètica que s'aplicarà serà la corresponent a la qualificació energètica final A.

b) Quan l'edifici siga algun dels compresos en l'apartat 2.c d'aquest article i no compte amb un procediment per a la seua qualificació energètica. En aquest cas haurà de reduir el seu consum d'energia primària no renovable en un 30 per cent com a efecte equivalent a la millora d'una lletra.

La millora de la qualificació energètica així com la reducció del consum d'energia primària no renovable, podrà obtindre's mitjançant la realització d'una tipologia d'actuació o una combinació de diverses, així com mitjançant la realització de mesures parcials d'una o diverses de les actuacions diferents objecte de subvenció. La certificació energètica de l'edifici es realitzarà d'acord amb la normativa que regule el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis, mitjançant la utilització d'algun dels programes informàtics oficials reconeguts.

8. Les actuacions objecte d'ajuda hauran de complir amb la normativa vigent que els siga aplicable, així com comptar amb les preceptives llicències i autoritzacions administratives en el cas que aquestes les requerisquen.

9. El projecte objecte de l'ajuda haurà de trobar-se dins del territori de la Comunitat Valenciana.

10. No seran actuacions subvencionables les següents:

a) Les realitzades en edificis construïts l'any 2007 o posterior, la qual cosa es justificarà mitjançant consulta descriptiva i gràfica de la dada catastral del bé immoble.

b) Intervencions en edificis existents que suposen una ampliació, en els quals s'incrementa la superfície o volum construït.

c) Intervencions en edificis existents que comporten un canvi d'ús de l'edifici.

a) Edificios de vivienda unifamiliar.

b) Edificios de tipologia residencial colectiva de vivienda.

c) Edificios de cualquier otro uso (administrativo, sanitario, docente, cultural, etc.) de los regulados por el artículo 2.1 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación (LOE).

3. Asimismo, las actuaciones subvencionables se podrán encuadrar en una de las siguientes opciones:

– Opción A: Incentivos destinados a intervenciones en edificios completos existentes, incluidas las viviendas unifamiliares.

– Opción B: Incentivos destinados a intervenciones sobre una o varias viviendas o locales del mismo edificio, consideradas individualmente o sobre partes de un edificio existente.

4. Las actuaciones subvencionables previstas en esta convocatoria tendrán que realizarse, necesariamente, en edificios o viviendas que se encuentren ubicados en cualquiera de los municipios de reto demográfico a que se refiere el artículo 1 de esta resolución.

5. Solo se considerarán subvencionables las actuaciones iniciadas con posterioridad a la fecha de registro de la solicitud de ayuda, no considerándose elegible ningún coste relativo a la ejecución de la actuación que haya sido facturado con anterioridad, sin perjuicio de los costes correspondientes a actuaciones preparatorias que sean necesarios para presentar la solicitud o llevar a cabo las correspondientes inversiones, como pueden ser proyecto, memorias técnicas, certificados, etc., que sí podrán ser considerados subvencionables, aun cuando hubieran sido facturados con anterioridad, siempre que, en todo caso, estas actuaciones preparatorias se hubieran iniciado con fecha posterior al 5 de agosto de 2021, fecha de entrada en vigor del Programa de Ayudas de acuerdo a lo establecido en el artículo 4 del Real decreto 691/2021, de 3 de agosto.

6. Las actuaciones objeto de ayuda deben justificar una reducción del consumo de energía primaria no renovable del 30 % con respecto a su situación de partida, lo que se justificará mediante el certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual y el certificado de eficiencia energética del edificio alcanzado tras la reforma. En el caso que el edificio sea de los comprendidos en el apartado 7.b del presente artículo, se demostrará aportando una memoria justificativa.

7. Las actuaciones objeto de ayuda deben mejorar la calificación energética total del edificio en, al menos, una letra medida en la escala de emisiones de dióxido de carbono ( $\text{kg CO}_2/\text{m}^2$  año), con respecto a la calificación energética inicial del edificio. Este criterio no será de aplicación en los siguientes casos:

a) Cuando el edificio acredite tener una calificación energética A y se propongan medidas de mejora; en este caso la ayuda adicional de eficiencia energética que se aplicará será la correspondiente a la calificación energética final A.

b) Cuando el edificio sea alguno de los comprendidos en el apartado 2.c de este artículo y no cuente con un procedimiento para su calificación energética. En este caso deberá reducir su consumo de energía primaria no renovable en un 30 por ciento como efecto equivalente a la mejora de una letra.

La mejora de la calificación energética así como la reducción del consumo de energía primaria no renovable, podrá obtenerse mediante la realización de una tipologia de actuación o una combinación de varias, así como mediante la realización de medidas parciales de una o varias de las actuaciones diferentes objeto de subvención. La certificación energética del edificio se realizará de acuerdo con la normativa que regule el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios, mediante la utilización de alguno de los programas informáticos oficiales reconocidos.

8. Las actuaciones objeto de ayuda deberán cumplir con la normativa vigente que les sea de aplicación, así como contar con las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas en el caso de que las mismas las requieran.

9. El proyecto objeto de la ayuda deberá encontrarse dentro del territorio de la Comunitat Valenciana.

10. No serán actuaciones subvencionables las siguientes:

a) Las realizadas en edificios construidos en el año 2007 o posterior, lo que se justificará mediante consulta descriptiva y gráfica del dato catastral del bien inmueble.

b) Intervenciones en edificios existentes que supongan una ampliación, en los que se incrementa la superficie o volumen construido.

c) Intervenciones en edificios existentes que conlleven un cambio de uso del edificio.

11. Per a l'aplicació de l'ajuda corresponent a l'ús de l'edifici, en funció que aquest siga d'habitatge o d'un altre ús diferent, es considerarà la superfície construïda sobre rasant, que es justificarà mitjançant consulta cadastral. En aquest sentit, per a ser considerat un edifici d'ús habitatge, almenys un setanta per cent de la seua superfície construïda sobre rasant ha d'estar destinat a aquest ús concret. En aquest cas, la quantia de l'ajuda s'aplicarà com a ús habitatge a tota la superfície sobre la qual s'actue, amb independència que l'ús no ho siga íntegrament com a habitatge.

12. En les intervencions que es realitzen, almenys el 70 % (en pes) dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat en la categoria 17 05 04 en la Llista europea de residus establida per la Decisió 2000/532 /EC) generats en el lloc de construcció, es prepararà per a la seua reutilització, reciclatge i valorització, incloses les operacions de farciment, de manera que s'utilitzen residus per a substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus establida en l'article 8 de la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats i amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.

Els operadors hauran de limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per a permetre l'eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la reutilització i reciclatge d'alta qualitat mitjançant l'eliminació selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició. Així mateix, s'establirà que la demolició es duga a terme preferiblement de manera selectiva i la classificació es realitzarà de manera preferent en el lloc de generació dels residus.

Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció donaran suport a la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a l'ISO 20887 o altres normes per a avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per a ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmontables per a permetre la reutilització i reciclatge.

13. En matèria de rehabilitació energètica, els components i materials de construcció utilitzats en el desenvolupament de les actuacions previstes en aquesta mesura no contendran amiant ni substàncies molt preocupants identificades a partir de la llista de substàncies subjectes a autorització que figura en l'annex XIV del Reglament (CE) número 1907/2006, del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de desembre de 2006, relatiu al registre, l'avaluació, l'autorització i la restricció de les substàncies i preparats químics (REACH), pel qual es crea l'Agència Europea de Substàncies i Preparats Químics, es modifica la Directiva 1999/45/CE i es deroguen el Reglament (CEE) número 793/93 del Consell i el Reglament (CE) número 1488/94 de la Comissió, així com la Directiva 76/769/CEE del Consell i les directives 91/155/CEE, 93/67/CEE, 93/105/CE i 2000/21/CE de la Comissió.

#### *Article 4. Quantia de les ajudes*

1. Les ajudes que s'estableixen en la present resolució tindran la consideració de subvenció a fons perdut, i estaran subjectes al Reglament (UE) Núm. 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat (DO L187/1, de 26.06.2014), i en particular a l'article 38 i 41 del mencionat Reglament; no obstant això, en el cas que es donen suport a activitats no econòmiques de determinats beneficiaris, que no suposen un avantatge econòmic per a una empresa, aquestes ajudes queden excloses del principi d'incompatibilitat amb el mercat comú formulat en l'article 107 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea.

2. La quantia de l'ajuda serà la suma de l'Ajuda Base i de l'Ajuda Addicional que poguera correspondre, en cada cas, en funció del compliment dels criteris que s'indiquen en l'apartat 4 d'aquest article. La suma de l'ajuda base i l'ajuda addicional no haurà de superar els límits que estableix el Reglament (UE) 651/2014, en els casos que siga aplicable.

3. La quantia de l'Ajuda Base serà diferent si les actuacions es realitzen sota l'Opció A i/o l'Opció B, a les quals es refereix l'article 3.3 de la present convocatòria, es determinarà segons els percentatges de la taula següent sobre el cost elegible de l'actuació i el seu càlcul es

11. Para la aplicación de la ayuda correspondiente al uso del edificio, en función de que este sea de vivienda o de otro uso diferente, se considerará la superficie construida sobre rasante, que se justificará mediante consulta catastral. En este sentido, para ser considerado un edificio de uso vivienda, al menos un setenta por ciento de su superficie construida sobre rasante debe estar destinado a este uso concreto. En este caso, la cuantía de la ayuda se aplicará como uso vivienda a toda la superficie sobre la que se actúe, con independencia de que el uso no lo sea en su totalidad como vivienda.

12. En las intervenciones que se realicen, al menos el 70 % (en peso) de los residuos de construcción y demolición no peligrosos (excluyendo el material natural mencionado en la categoría 17 05 04 en la Lista europea de residuos establecida por la Decisión 2000/532 /EC) generados en el sitio de construcción se preparará para su reutilización, reciclaje y valorización, incluidas las operaciones de relleno, de forma que se utilicen residuos para sustituir otros materiales, de acuerdo con la jerarquía de residuos establecida en el artículo 8 de la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados y con el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE.

Los operadores deberán limitar la generación de residuos en los procesos relacionados con la construcción y demolición, de conformidad con el Protocolo de gestión de residuos de construcción y demolición de la UE y teniendo en cuenta las mejores técnicas disponibles y utilizando la demolición selectiva para permitir la eliminación y manipulación segura de sustancias peligrosas y facilitar la reutilización y reciclaje de alta calidad mediante la eliminación selectiva de materiales, utilizando los sistemas de clasificación disponibles para residuos de construcción y demolición. Asimismo, se establecerá que la demolición se lleve a cabo preferiblemente de forma selectiva y la clasificación se realizará de forma preferente en el lugar de generación de los residuos.

Los diseños de los edificios y las técnicas de construcción apoyarán la circularidad y, en particular, demostrarán, con referencia a la ISO 20887 u otras normas para evaluar la capacidad de desmontaje o adaptabilidad de los edificios, cómo están diseñados para ser más eficientes en el uso de recursos, adaptables, flexibles y desmontables para permitir la reutilización y reciclaje.

13. En materia de rehabilitación energética, los componentes y materiales de construcción utilizados en el desarrollo de las actuaciones previstas en esta medida no contendrán amianto ni sustancias muy preocupantes identificadas a partir de la lista de sustancias sujetas a autorización que figura en el anexo XIV del Reglamento (CE) número 1907/2006, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 18 de diciembre de 2006, relativo al registro, la evaluación, la autorización y la restricción de las sustancias y preparados químicos (REACH), por el que se crea la Agencia Europea de Sustancias y Preparados Químicos, se modifica la Directiva 1999/45/CE y se derogan el Reglamento (CEE) número 793/93 del Consejo y el Reglamento (CE) número 1488/94 de la Comisión, así como la Directiva 76/769/CEE del Consejo y las Directivas 91/155/CEE, 93/67/CEE, 93/105/CE y 2000/21/CE de la Comisión.

#### *Artículo 4. Cuantía de las ayudas*

1. Las ayudas que se establecen en la presente resolución tendrán la consideración de subvención a fondo perdido, y estarán sujetas al Reglamento (UE) Núm. 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, por el que se declaran determinadas categorías de ayudas compatibles con el mercado interior en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado (DO L187/1, de 26.06.2014), y en particular al artículo 38 y 41 del citado Reglamento; no obstante, en el caso de que se apoyen actividades no económicas de determinados beneficiarios, que no supongan una ventaja económica para una empresa, dichas ayudas quedan excluidas del principio de incompatibilidad con el mercado común formulado en el artículo 107 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea.

2. La cuantía de la ayuda será la suma de la Ayuda Base y de la Ayuda Adicional que pudiera corresponder, en cada caso, en función del cumplimiento de los criterios que se indican en el apartado 4 de este artículo. La suma de la ayuda base y la ayuda adicional no deberá superar los límites que establece el Reglamento (UE) 651/2014, en los casos que sea de aplicación.

3. La cuantía de la Ayuda Base será diferente si las actuaciones se realizan bajo la Opción A y/o la Opción B, a las que se refiere el artículo 3.3 de la presente convocatoria, se determinará según los porcentajes de la tabla siguiente sobre el coste elegible de la actuación y su cálculo se

realitzarà seguint el procediment que figura en l'annex per a cadascuna de les tipologies d'actuació:

#### Quantia Ajuda Base

| Tipologies d'actuació<br>(% s/cost elegible)                                      | Ajuda Base<br>Opció A | Ajuda Base<br>Opció B | Ajuda Addicional<br>per criteri social<br>eficiència energètica<br>o actuació integrada              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipus 1. Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmic.               | 50 %                  | 40 %                  | En funció de l'ús de l'edifici i d'acord amb el que s'estableix en l'annex per a la mena d'actuació. |
| Tipus 2. Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions tèrmiques.      | 40 %                  | 30 %                  |                                                                                                      |
| Tipus 3. Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació. | 20 %                  | 20 %                  |                                                                                                      |

4. L'Ajuda Addicional es graduarà en funció dels criteris, social, eficiència energètica i actuació integrada, segons es defineixen a continuació:

a) Criteri social: Tindran dret a una ajuda addicional per criteri social, segons graduació de l'annex, aquelles actuacions que es realitzen en edificis d'habitatge que hagen sigut qualificats definitivament sota algun règim de protecció pública per l'òrgan competent de la Comunitat Valenciana, o bé les actuacions siguen realitzades en edificis d'habitatges situats en les Àrees de Regeneració i Renovació Urbanes o Rurals, d'acord amb el Pla Estatal d'Habitatge 2018-2021, regulat pel Reial decret 106/2018, de 9 de març. També podran acollir-se a aquest criteri social aquells consumidors que tinguen concedit el bo social.

b) Eficiència energètica: Tindran dret a una ajuda addicional per millora de l'eficiència energètica, segons la graduació de l'annex, aquelles actuacions que eleven la qualificació energètica de l'edifici per a obtenir una classe energètica «A» o «B», en l'escala de CO<sub>2</sub>, o bé, incrementen en dues lletres la qualificació energètica de partida, segons procediment establert en el Reial decret 390/2021, d'1 de juny, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis que deroga el Reial decret 235/2013, de 5 d'abril.

c) Actuació integrada: Tindran dret a ajuda addicional per actuació integrada, els següents casos:

1r. Els edificis d'ús habitatge que realitzen simultàniament la combinació de dues o més tipologies d'actuació de les definides en l'annex, sent obligatòriament una d'elles sobre l'envolupant tèrmic (tipologia 1) que supose una disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30 %, combinada amb una altra actuació sobre la instal·lació tèrmica de la tipologia 2 (subtipologies 2.2 a 2.4) que supose, almenys, la substitució del 60 % de la potència de generació tèrmica existent. En el cas que es realitze una instal·lació solar tèrmica (subtipologia 2.1) la condició serà que cobrisca almenys el 30 % la demanda d'energia per a aigua calenta sanitària i/o climatització de piscines, calculada segons s'estableix en el Codi Tècnic de l'Edificació en el cas de la tipologia S1 o el 30 % de la demanda de calefacció i/o refrigeració en el cas de les tipologies S2 i S3.

2n. Els edificis d'altres usos, diferents d'habitatge, que realitzen, simultàniament la combinació de dues o més tipologies d'actuació de les definides en l'annex, sent obligatòriament una d'elles sobre l'envolupant tèrmic (tipologia 1) que supose una disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30 %, combinada amb una altra actuació sobre la instal·lació tèrmica de la tipologia 2 (subtipologies 2.2 a 2.4) que supose, almenys, la substitució del 60 % de la potència de generació tèrmica existent. En el cas que es realitze una instal·lació solar tèrmica (subtipologia 2.1) la condició serà que cobrisca almenys el 30 % la demanda d'energia per a aigua calenta sanitària i/o climatització de piscines, calculada segons s'estableix en el Codi Tècnic de l'Edificació en el cas de la tipologia S1 o el 30 % de la demanda de calefacció i/o refrigeració en el cas de les tipologies S2 i S3.

realizará siguiendo el procedimiento que figura en el anexo para cada una de las tipologías de actuación:

#### Cuantía Ayuda Base

| Tipologías de actuación<br>(% s/coste elegible)                                 | Ayuda Base<br>Opción A | Ayuda Base<br>Opción B | Ayuda Adicional<br>por criterio social<br>eficiencia energética<br>o actuación integrada               |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipo 1. Mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica.            | 50 %                   | 40 %                   | En función del uso del edificio y de acuerdo con lo establecido en el anexo para el tipo de actuación. |
| Tipo 2. Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones térmicas.       | 40 %                   | 30 %                   |                                                                                                        |
| Tipo 3. Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación. | 20 %                   | 20 %                   |                                                                                                        |

4. La Ayuda Adicional se graduará en función de los criterios, social, eficiencia energética y actuación integrada, según se definen a continuación:

a) Criterio social: Tendrán derecho a una ayuda adicional por criterio social, según graduación del anexo, aquellas actuaciones que se realicen en edificios de vivienda que hayan sido calificados definitivamente bajo algún régimen de protección pública por el órgano competente de la Comunitat Valenciana, o bien las actuaciones sean realizadas en edificios de viviendas situados en las Áreas de Regeneración y Renovación Urbanas o Rurales, de acuerdo con el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, regulado por el Real decreto 106/2018, de 9 de marzo. También podrán acogerse a este criterio social aquellos consumidores que tengan concedido el bono social.

b) Eficiencia energética: Tendrán derecho a una ayuda adicional por mejora de la eficiencia energética, según la graduación del anexo, aquellas actuaciones que eleven la calificación energética del edificio para obtener una clase energética «A» o «B», en la escala de CO<sub>2</sub>, o bien, incrementen en dos letras la calificación energética de partida, según procedimiento establecido en el Real decreto 390/2021, de 1 de junio, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios que deroga el Real decreto 235/2013 de 5 de abril.

c) Actuación integrada: Tendrán derecho a ayuda adicional por actuación integrada, los siguientes casos:

1.º Los edificios de uso vivienda que realicen simultáneamente la combinación de dos o más tipologías de actuación de las definidas en el anexo, siendo obligatoriamente una de ellas sobre la envolvente térmica (tipología 1) que suponga una disminución mínima de la demanda global en calefacción y refrigeración del 30 %, combinada con otra actuación sobre la instalación térmica de la tipologia 2 (subtipologías 2.2 a 2.4) que suponga, al menos, la sustitución del 60 % de la potencia de generación térmica existente. En el caso de que se realice una instalación solar térmica (subtipología 2.1) la condición será que cubra al menos el 30 % la demanda de energía para agua caliente sanitaria y/o climatización de piscinas, calculada conforme se establece en el Código Técnico de la Edificación en el caso de la tipologia S1 o el 30 % de la demanda de calefacción y/o refrigeración en el caso de las tipologías S2 y S3.

2.º Los edificios de otros usos, diferentes a vivienda, que realicen, simultáneamente la combinación de dos o más tipologías de actuación de las definidas en el anexo, siendo obligatoriamente una de ellas sobre la envolvente térmica (tipología 1) que suponga una disminución mínima de la demanda global en calefacción y refrigeración del 30 %, combinada con otra actuación sobre la instalación térmica de la tipologia 2 (subtipologías 2.2 a 2.4) que suponga, al menos, la sustitución del 60 % de la potencia de generación térmica existente. En el caso de que se realice una instalación solar térmica (subtipología 2.1) la condición será que cubra al menos el 30 % la demanda de energía para agua caliente sanitaria y/o climatización de piscinas, calculada conforme se establece en el Código Técnico de la Edificación en el caso de la tipologia S1 o el 30 % de la demanda de calefacción y/o refrigeración en el caso de las tipologías S2 y S3.

3r. Els edificis d'altres usos, diferents d'habitatge, que realitzen, simultàniament la combinació de dues o més tipologies d'actuació de les definides en l'annex, sent obligatòriament una d'elles sobre l'envolupant tèrmic (tipologia 1) que supose una disminució mínima de la demanda global en calefacció i refrigeració del 30 %, combinada amb una altra actuació de la tipologia 3 (il·luminació interior) que supose una renovació de més d'un 25 % de la superfície d'il·luminació que complisca amb l'exigència bàsica HE-3 del Codi Tècnic de l'Edificació.

4t. Tindran dret a ajuda addicional els edificis inclosos dins d'una comunitat d'energies renovables o una comunitat ciutadana d'energia, segons la definició de l'article 7.

Les actuacions anteriors hauran de quedar convenientment justificades a través de la qualificació energètica de l'edifici actual i de l'edifici futur rehabilitat, obtinguda mitjançant qualsevol dels programes reconeguts d'acord amb el Reial decret 390/2021, d'1 de juny.

5é. L'import de l'ajuda total estarà, en qualsevol cas, limitat per l'import màxim que li resulte d'aplicació de la normativa d'ajudes d'Estat, que li fora aplicable a la tipologia d'actuació i a la mena de beneficiari.

#### *Article 5. Cost subvencionable*

1. Es consideren costos subvencionables els costos d'inversió addicionals necessaris per a aconseguir un nivell més elevat d'eficiència energètica o per a fomentar la producció d'energia procedent de fonts renovables, que es determinaran d'acord amb el que s'estableix en els articles 38 i 41 del Reglament (UE) núm. 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, pel qual es declaren determinades categories d'ajudes compatibles amb el mercat interior en aplicació dels articles 107 i 108 del Tractat. Els costos que no estiguen directament vinculats a la consecució d'un nivell més elevat d'eficiència energètica o a la consecució d'un nivell més elevat de protecció mediambiental, no seran subvencionables; no obstant això, en el cas que les beneficiàries siguin persones físiques, entitats sense ànim de lucre o entitats públiques i es donen suport a activitats no econòmiques d'aquestes que no suposen un avantatge econòmic per a una empresa, aquestes ajudes queden excloses del principi d'incompatibilitat amb el mercat comú formulat en l'article 107 del Tractat de Funcionament de la Unió Europea, i per tant no estan sotmeses als requisits i límits establits en el Reglament (UE) núm. 651/2014, de la Comissió, per la qual cosa en aquests casos el cost subvencionable serà el cost elegible del projecte.

2. Es consideren costos elegibles aquells que siguin necessaris per a aconseguir els objectius energètics d'aquest programa, que s'indiquen en l'annex per a cadascuna de les tipologies d'actuació i els que es relacionen a continuació:

a) Els honoraris professionals satisfets per a l'elaboració, pel tècnic competent, del certificat d'eficiència energètica previst en el Reial decret 390/2021, d'1 de juny.

b) Els costos de gestió de sol·licitud de l'ajuda.

c) Els costos de la redacció dels projectes tècnics relacionats amb les tipologies d'actuació objecte d'ajuda.

d) Els costos de la direcció facultativa de les actuacions.

e) Els costos d'execució de les obres i/o instal·lacions.

f) La inversió en equips i materials efectuada.

g) Els costos de redacció d'informes i altra documentació requerida per a la sol·licitud i justificació d'aquestes ajudes.

h) Els costos de gestió de la justificació de la realització de les actuacions.

i) L'informe de l'auditor sobre el compte justificatiu, quan siga preceptiu segons aquesta convocatòria.

j) L'informe que acredite l'adequada realització de les actuacions objecte de l'ajuda emès per un organisme de control o entitat de control.

k) Altres partides necessàries (auxiliars o no) específiques de cada tipologia d'actuació.

l) Quan per motiu de l'actuació siga necessari retirar aquells productes de construcció que continguin amiant. La retirada haurà de realitzar-se conforme al que s'estableix en el Reial decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb el risc d'exposició a l'amiant, per una empresa legalment autoritzada. La gestió dels residus originats en

3.º Los edificios de otros usos, diferentes a vivienda, que realicen, simultáneamente la combinación de dos o más tipologías de actuación de las definidas en el anexo, siendo obligatoriamente una de ellas sobre la envolvente térmica (tipología 1) que suponga una disminución mínima de la demanda global en calefacción y refrigeración del 30 %, combinada con otra actuación de la tipología 3 (iluminación interior) que suponga una renovación de más de un 25 % de la superficie de iluminación que cumpla con la exigencia básica HE-3 del Código Técnico de la Edificación.

4.º Tendrán derecho a ayuda adicional los edificios incluidos dentro de una comunidad de energías renovables o una comunidad ciudadana de energía, según la definición del artículo 7.

Las actuaciones anteriores deberán quedar convenientemente justificadas a través de la calificación energética del edificio actual y del edificio futuro rehabilitado, obtenida mediante cualquiera de los programas reconocidos de acuerdo con el Real decreto 390/2021, de 1 de junio.

5º. El importe de la ayuda total estará, en cualquier caso, limitado por el importe máximo que le resulte de aplicación de la normativa de ayudas de Estado, que le fuera de aplicación a la tipología de actuación y al tipo de beneficiario.

#### *Artículo 5. Coste subvencionable*

1. Se consideran costes subvencionables los costes de inversión adicionales necesarios para lograr un nivel más elevado de eficiencia energética o para fomentar la producción de energía procedente de fuentes renovables, que se determinarán de acuerdo a lo establecido en los artículos 38 y 41 del Reglamento (UE) Núm. 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, por el que se declaran determinadas categorías de ayudas compatibles con el mercado interior en aplicación de los artículos 107 y 108 del Tratado. Los costes que no estén directamente vinculados a la consecución de un nivel más elevado de eficiencia energética o a la consecución de un nivel más elevado de protección medioambiental, no serán subvencionables; no obstante, en el caso de que las beneficiarias sean personas físicas, entidades sin ánimo de lucro o entidades públicas y se apoyen actividades no económicas de estas que no supongan una ventaja económica para una empresa, dichas ayudas quedan excluidas del principio de incompatibilidad con el mercado común formulado en el artículo 107 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea, y por tanto no están sometidas a los requisitos y límites establecidos en el Reglamento (UE) núm. 651/2014, de la Comisión, por lo que en estos casos el coste subvencionable será el coste elegible del proyecto.

2. Se consideran costes elegibles aquellos que sean necesarios para conseguir los objetivos energéticos de este Programa, que se indican en el anexo para cada una de las tipologías de actuación y los que se relacionan a continuación:

a) Los honorarios profesionales satisfechos para la elaboración, por el técnico competente, del certificado de eficiencia energética previsto en el Real decreto 390/2021, de 1 de junio.

b) Los costes de gestión de solicitud de la ayuda.

c) Los costes de la redacción de los proyectos técnicos relacionados con las tipologías de actuación objeto de ayuda.

d) Los costes de la dirección facultativa de las actuaciones.

e) Los costes de ejecución de las obras y/o instalaciones.

f) La inversión en equipos y materiales efectuada.

g) Los costes de redacción de informes y demás documentación requerida para la solicitud y justificación de estas ayudas.

h) Los costes de gestión de la justificación de la realización de las actuaciones.

i) El informe del auditor sobre la cuenta justificativa, cuando sea preceptivo según esta convocatoria.

j) El informe que acredite la adecuada realización de las actuaciones objeto de la ayuda emitido por un organismo de control o entidad de control.

k) Otras partidas necesarias (auxiliares o no) específicas de cada tipología de actuación.

l) Cuando por motivo de la actuación sea necesario retirar aquellos productos de construcción que contengan amianto. La retirada deberá realizarse conforme a lo establecido en el Real decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto, por una empresa legalmente autorizada. La gestión de los residuos

el procés haurà de realitzar-se conforme al que s'estableix en la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats, i en el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

m) Els costos per a implantar les mesures correctores que s'adoptaran per a complir els criteris de la *Guia per al disseny i desenvolupament d'actuacions concordes amb el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient*, publicada pel Ministeri per a la Transició i el Repte Demogràfic.

No es consideren costos elegibles llicències, taxes, impostos o tributs. No obstant això, l'IVA podrà ser considerat elegible sempre que no pugui ser susceptible de recuperació o compensació total o parcial.

A l'efecte, es consideraran com a costos de gestió de sol·licitud de l'ajuda, aquelles despeses que el sol·licitant o beneficiari de l'ajuda poguera satisfer a una empresa o professional per dur a terme la gestió administrativa i documental de la seua sol·licitud, per la qual cosa tals despeses, per a ser admesos com a cost elegible, hauran de trobar-se degudament contemplats i detallats en document o oferta vinculante contractual formalitzada amb l'empresari o professional corresponent, la còpia del qual s'acompanyarà juntament amb la resta de documentació que ha d'acompanyar a la sol·licitud d'ajuda conforme al que s'estableix en l'article 10 d'aquesta convocatòria, justificant-se la realitat d'aquestes despeses, segons el que s'estableix en l'article 14, mitjançant l'aportació de factura independent, on aquelles consten degudament especificades, a més de la documentació que poguera resultar exigible per a justificar el seu pagament. En cap cas s'admetrà que tals despeses de gestió superen el 4 % de l'import de l'ajuda sol·licitada, amb un límit de 3.000 euros per expedient.

Igualment, i a l'efecte, es consideraran com a costos de gestió de la justificació de la realització de les actuacions objecte d'ajuda aquelles despeses que el beneficiari de l'ajuda poguera satisfer a empreses o professionals per dur a terme la gestió tècnica, administrativa i documental de la justificació davant l'òrgan instructor de la realització de les actuacions que conformen el projecte.

El cost de les despeses de gestió en els quals incorreguen les entitats a les quals es refereix l'apartat 2 de l'article 7 d'aquesta convocatòria, quan actuen en representació de comunitats de propietaris o altres propietaris d'edificis per a promoure i gestionar la realització d'actuacions de rehabilitació energètica en els municipis de repte demogràfic, serà considerat 100 % elegible.

El cost elegible màxim total admés en el programa per a sufragar les despeses:

a) derivats de l'elaboració de l'informe que acredite l'adequada realització de les actuacions emés per un organisme o entitat de control,

b) de gestió de la justificació de la realització de les actuacions i

c) de l'elaboració de l'informe de l'auditor sobre el compte justificatiu del projecte.

No podrà superar globalment el 7 % de l'import de l'ajuda sol·licitada, amb un límit de 7.000 euros per expedient. La realització i facturació d'aquests serveis podrà efectuar-se durant el període concedit per a presentar la documentació justificativa.

3. A l'efecte del càlcul de l'ajuda, s'estableixen uns límits màxims de cost elegible, en funció de la tipologia d'actuació, descrits en l'annex d'aquesta convocatòria.

4. Les actuacions dutes a terme en l'àmbit d'aquesta convocatòria d'ajudes, tindran els següents límits aplicables a tots els tipus d'actuacions subvencionables:

- Cost elegible mínim per sol·licitud: 10.000 €
- Cost elegible màxim per sol·licitud: 1.000.000 €

#### Article 6. Acumulació d'ajudes

Les ajudes atorgades seran compatibles amb qualsevol altra ajuda d'altres programes o instruments de qualssevol administracions públiques o organismes o ens públics, nacionals o internacionals, particularment de la Unió Europea, en tant que aquesta ajuda no cobrisca els mateixos costos i que, de forma acumulada, no se superen els límits establits pel Reglament (UE) núm. 651/2014, de 17 de juny, per a aquells destinataris finals que siguin empreses o realitzen alguna activitat econòmica, per la qual oferisquen béns i/o serveis en el mercat.

originados en el proceso deberá realizarse conforme a lo establecido en la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados y en el Real decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

m) Los costes para implantar las medidas correctoras que se adoptarán para cumplir los criterios de la *Guía para el diseño y desarrollo de actuaciones acordes con el principio de no causar un perjuicio significativo al medio ambiente*, publicada por el Ministerio para la Transición y el Reto Demográfico.

No se consideran costes elegibles licencias, tasas, impuestos o tributos. No obstante, el IVA podrá ser considerado elegible siempre y cuando no pueda ser susceptible de recuperación o compensación total o parcial.

A estos efectos, se considerarán como costes de gestión de solicitud de la ayuda, aquellos gastos que el solicitante o beneficiario de la ayuda pudiera satisfacer a una empresa o profesional por llevar a cabo la gestión administrativa y documental de su solicitud, por lo que tales gastos, para ser admitidos como coste elegible, deberán de encontrarse debidamente contemplados y detallados en documento u oferta vinculante contractual formalizada con el empresario o profesional correspondiente, cuya copia se acompañará junto con el resto de documentación que debe acompañar a la solicitud de ayuda conforme a lo establecido en el artículo 10 de esta convocatoria, justificándose la realidad de dichos gastos, según lo establecido en el artículo 14, mediante la aportación de factura independiente donde consten debidamente especificados los mismos, además de la documentación que pudiera resultar exigible para justificar su pago. En ningún caso se admitirá que tales gastos de gestión superen el 4 % del importe de la ayuda solicitada, con un límite de 3.000 euros por expediente.

Igualmente, y a estos efectos, se considerarán como costes de gestión de la justificación de la realización de las actuaciones objeto de ayuda aquellos gastos que el beneficiario de la ayuda pudiera satisfacer a empresas o profesionales por llevar a cabo la gestión técnica, administrativa y documental de la justificación ante el órgano instructor de la realización de las actuaciones que conforman el proyecto.

El coste de los gastos de gestión en los que incurran las entidades a las que se refiere el apartado 2 del artículo 7 de esta convocatoria, cuando actúen en representación de comunidades de propietarios u otros propietarios de edificios para promover y gestionar la realización de actuaciones de rehabilitación energética en los municipios de reto demográfico, será considerado 100 % elegible.

El coste elegible máximo total admitido en el Programa para sufragar los gastos:

a) derivados de la elaboración del informe que acredite la adecuada realización de las actuaciones emitido por un organismo o entidad de control,

b) de gestión de la justificación de la realización de las actuaciones y

c) de la elaboración del informe del auditor sobre la cuenta justificativa del proyecto.

No podrá superar globalmente el 7 % del importe de la ayuda solicitada, con un límite de 7.000 euros por expediente. La realización y facturación de estos servicios podrá efectuarse durante el periodo concedido para presentar la documentación justificativa.

3. A efectos del cálculo de la ayuda, se establecen unos límites máximos de coste elegible, en función de la tipología de actuación, descritos en el anexo de esta convocatoria.

4. Las actuaciones llevadas a cabo en el ámbito de esta convocatoria de ayudas, tendrán los siguientes límites aplicables a todos los tipos de actuaciones subvencionables:

- Coste elegible mínimo por solicitud: 10.000 €
- Coste elegible máximo por solicitud: 1.000.000 €

#### Artículo 6. Acumulación de ayudas

Las ayudas otorgadas serán compatibles con cualquier otra ayuda de otros programas o instrumentos de cualesquiera administraciones públicas u organismos o entes públicos, nacionales o internacionales, particularmente de la Unión Europea, en tanto que dicha ayuda no cubra los mismos costes y que, de forma acumulada, no se superen los límites establecidos por el Reglamento (UE) núm. 651/2014, de 17 de junio, de 2014, para aquellos destinatarios finales que sean empresas o realicen alguna actividad económica, por la que ofrezcan bienes y/o servicios en el mercado.

#### *Article 7. Entitats beneficiàries*

1. Podran acollir-se a aquestes ajudes les persones i entitats que s'enumeren a continuació, per a cada tipologia d'actuació, sempre que tinguen residència fiscal a Espanya:

a) Les persones físiques o jurídiques de naturalesa privada o pública que siguen propietàries d'edificis existents destinats als usos establits en l'article 3.

b) Les comunitats de propietaris o les agrupacions de comunitats de propietaris d'edificis residencials d'ús habitatge, constituïdes conforme al que es disposa per l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, de propietat horitzontal.

c) Els propietaris que de forma agrupada siguen propietaris d'edificis, que reunisquen els requisits establits en l'article 396 del Codi Civil i no hagueren atorgat el títol constitutiu de Propietat Horitzontal.

d) Les empreses explotadores, arrendatàries o concessionàries d'edificis, que acrediten aquesta condició mitjançant contracte vigent a llarg termini amb la propietat, que els atorgue facultat expressa per a escometre les obres de reforma objecte de l'actuació a incloure en el Programa.

e) Les empreses de serveis energètics (ESEs), o proveïdors de serveis energètics definides en el Reial decret 56/2016, de 12 de febrer, pel qual es transposa la Directiva 2012/27/UE del Parlament Europeu i del Consell, de 25 d'octubre de 2012, relativa a l'eficiència energètica, per la qual es modifiquen les Directives 2009/125/CE i 2010/30/UE, i per la qual es deroguen les Directives 2004/8/CE i 2006/32/CE, referent a auditories energètiques, acreditació de proveïdors de serveis i auditors energètics i promoció de l'eficiència del subministrament d'energia. Per a poder ser beneficiàries, aquestes empreses hauran d'actuar conforme al contracte que tinguen establert a tal fi amb la propietat i dur a terme les inversions incloses en alguna de les tipologies d'actuacions recollides en aquesta convocatòria, havent d'acreditar la seua actuació com a empresa de serveis energètics i la inversió realitzada.

f) Les entitats locals conforme a l'article 3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i el sector públic institucional de qualssevol administracions públiques a què es refereix l'article 2.2 de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

g) Les comunitats d'energies renovables i les comunitats ciutadanes d'energia, segons definició de la Directiva 2018/2001 del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de desembre de 2018, relativa al foment de l'ús d'energia procedent de fonts renovables, i de la Directiva 2019/944 del Parlament Europeu i del Consell, de 5 de juny de 2019, sobre normes comunes per al mercat interior de l'electricitat i per la qual es modifica la Directiva 2012/27/UE, respectivament, així com de l'article 4 del Reial Decret llei 23/2020, de 23 de juny, pel qual s'aproven mesures en matèria d'energia i en altres àmbits per a la reactivació econòmica.

2. Els ajuntaments, les diputacions provincials o les entitats locals equivalents i les mancomunitats o agrupacions de municipis, les administracions de la comunitat autònoma, i qualssevol organismes públics i entitats de dret públic vinculats o dependents de les esmentades administracions públiques, podran accedir a la condició de destinataris últims de les ajudes per a promoure i gestionar la realització d'actuacions de rehabilitació energètica, com a representants d'agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades, propietàries d'edificis que, fins i tot mancants de personalitat jurídica, puguen dur a terme l'execució de les corresponents actuacions subvencionables previstes per aquesta convocatòria d'ajudes, havent de complir-se, en tot cas, el que es preveu al paràgraf segon de l'article 11.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre.

3. Quan els beneficiaris de les ajudes siguen persones físiques, bé a títol individual, o bé, pertanyents a una comunitat o agrupació de propietaris, hauran de posseir la nacionalitat espanyola o la d'algun dels Estats membres de la Unió Europea o de l'Espai Econòmic Europeu o Suïssa. En el cas d'estrangers no comunitaris, hauran de tindre residència legal a Espanya.

4. Quan els beneficiaris siguen persones jurídiques, hauran d'acreditar que es troben degudament constituïdes, conforme a la normativa que els resulte d'aplicació.

5. Podran ser beneficiaris de les ajudes, sempre que complisquen amb el que s'estableix en l'article 11.3 de la Llei 38/2003, de 17 de

#### *Artículo 7. Entidades beneficiarias*

1. Podrán acogerse a estas ayudas las personas y entidades que se enumeran a continuación, para cada tipología de actuación, siempre que tengan residencia fiscal en España:

a) Las personas físicas o jurídicas de naturaleza privada o pública que sean propietarias de edificios existentes destinados a los usos establecidos en el artículo 3.

b) Las comunidades de propietarios o las agrupaciones de comunidades de propietarios de edificios residenciales de uso vivienda, constituidas conforme a lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal.

c) Los propietarios que de forma agrupada sean propietarios de edificios, que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título constitutivo de Propiedad Horizontal.

d) Las empresas explotadoras, arrendatarias o concesionarias de edificios, que acrediten dicha condición mediante contrato vigente a largo plazo con la propiedad, que les otorgue facultad expresa para acometer las obras de reforma objeto de la actuación a incluir en el Programa.

e) Las empresas de servicios energéticos (ESEs), o proveedores de servicios energéticos definidas en el Real decreto 56/2016, de 12 de febrero, por el que se transpone la Directiva 2012/27/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 25 de octubre de 2012, relativa a la eficiencia energética, por la que se modifican las Directivas 2009/125/CE y 2010/30/UE, y por la que se derogan las Directivas 2004/8/CE y 2006/32/CE, en lo referente a auditorías energéticas, acreditación de proveedores de servicios y auditores energéticos y promoción de la eficiencia del suministro de energía. Para poder ser beneficiarias, estas empresas deberán actuar conforme al contrato que tengan establecido a tal fin con la propiedad y llevar a cabo las inversiones incluidas en alguna de las tipologías de actuaciones recogidas en esta convocatoria, debiendo acreditar su actuación como empresa de servicios energéticos y la inversión realizada.

f) Las entidades locales conforme al artículo 3 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local y el sector público institucional de cualesquiera administraciones públicas a que se refiere el artículo 2.2 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de régimen jurídico del sector público.

g) Las comunidades de energías renovables y las comunidades ciudadanas de energía, según definición de la Directiva 2018/2001 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de diciembre de 2018, relativa al fomento del uso de energía procedente de fuentes renovables, y de la Directiva 2019/944 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 5 de junio de 2019, sobre normas comunes para el mercado interior de la electricidad y por la que se modifica la Directiva 2012/27/UE, respectivamente, así como del artículo 4 del Real Decreto ley 23/2020, de 23 de junio, por el que se aprueban medidas en materia de energía y en otros ámbitos para la reactivación económica.

2. Los ayuntamientos, las diputaciones provinciales o las entidades locales equivalentes y las mancomunidades o agrupaciones de municipios, las administraciones de la comunidad autónoma, y cualesquiera organismos públicos y entidades de derecho público vinculados o dependientes de las referidas administraciones públicas, podrán acceder a la condición de destinatarios últimos de las ayudas para promover y gestionar la realización de actuaciones de rehabilitación energética, como representantes de agrupaciones de personas físicas o jurídicas, públicas o privadas, propietarias de edificios que, aun careciendo de personalidad jurídica, puedan llevar a cabo la ejecución de las correspondientes actuaciones subvencionables previstas por esta convocatoria de ayudas, debiendo cumplirse, en todo caso, lo previsto por el párrafo segundo del artículo 11.3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre.

3. Cuando los beneficiarios de las ayudas sean personas físicas, bien a título individual, o bien, pertenecientes a una comunidad o agrupación de propietarios, deberán poseer la nacionalidad española o la de alguno de los Estados miembros de la Unión Europea o del Espacio Económico Europeo o Suiza. En el caso de extranjeros no comunitarios, deberán tener residencia legal en España.

4. Cuando los beneficiarios sean personas jurídicas, deberán acreditar que se encuentran debidamente constituidas, conforme a la normativa que les resulte de aplicación.

5. Podrán ser beneficiarios de las ayudas, siempre que cumplan con lo establecido en el artículo 11.3 de la Ley 38/2003, de 17 de noviem-

novembre, les agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades, les comunitats de béns o qualsevol altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat que, fins i tot mancants de personalitat jurídica, puguin dur a terme els projectes, activitats o comportaments o es troben en la situació que motiva la concessió de la subvenció.

6. No podran obtenir la condició de beneficiàries les persones, empreses i entitats sol·licitants en les quals concórrega alguna de les circumstàncies que s'estableixen en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, així com tampoc els qui incórreguen en alguna de les circumstàncies previstes en l'article 21 del Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, aprovat mitjançant Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

7. Així mateix, no podran accedir a aquestes ajudes les empreses i entitats que realitzant una activitat econòmica:

a) Reunisquen les condicions d'empresa en crisi segons es defineix en l'article 2.18 del Reglament (UE) Núm. 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, a excepció de les empreses que no es trobaven en crisi el 31 de desembre de 2019, però van passar a ser empreses en crisi en el període comprès entre l'1 de gener de 2020 i el 30 de juny de 2021 (Reglament UE 2020/972 de la Comissió, de 2 de juliol de 2020, pel qual es modifiquen el Reglament UE núm. 1407/2013 pel que fa a la seua pròrroga i el Reglament UE núm. 651/2014, pel que fa a la seua pròrroga i els ajustos pertinents).

b) Estiguen subjectes a una ordre de recuperació pendent després d'una decisió prèvia de la Comissió que haja declarat una ajuda il·legal i incompatible amb el mercat comú.

8. Alhora, hi seran d'aplicació les condicions i requisits previstos en el Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents.

9. Els destinataris últims destinaran l'import íntegre de l'ajuda que reben al pagament de les corresponents actuacions subvencionables. Aquesta regla resultarà igualment d'aplicació, quan es tracte d'agrupacions de persones físiques o jurídiques, públiques o privades, comunitats de béns o qualsevol altre tipus d'unitat econòmica o patrimoni separat que, fins i tot mancants de personalitat jurídica, puguin dur a terme els projectes, activitats o comportaments o es troben en la situació que motiva la concessió de la subvenció, amb independència que tant el seu import com el cost de les obres haja de repercutir-se entre els integrants d'aquestes. No obstant això, quan algun dels seus integrants incórrega en una o diverses prohibicions establides en l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, no s'atribuirà a l'integranent esmentat la part proporcional que li correspondria de l'ajuda rebuda, que es prorratejarà entre els restants, sempre que es mantinga el compliment dels requisits exigits per a accedir a la condició de destinatari últim per part de l'entitat de què es tracte.

#### Article 8. Entitat col·laboradora

L'IVACE podrà comptar amb una entitat col·laboradora que preste els serveis externs que considere necessaris perquè li auxilien en les tasques de presentació de sol·licituds, avaluació, verificació administrativa o *in situ*, o pagament d'acord amb el que s'estableix en article 12 i següents de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en el seu Reglament aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

Dins de les tasques que podran ser objecte de col·laboració es contemplen les següents:

- a) Atenció telefònica, control i gestió de les ajudes.
- b) Facilitar la informació necessària als potencials sol·licitants de les ajudes, relativa als requisits a complir per a l'obtenció de l'ajuda, així com sobre la documentació a aportar, terminis i procediment a seguir.
- c) Recepcionar la documentació requerida per a l'obtenció de l'ajuda.
- d) Comprovar que la persona o entitat sol·licitant compleix amb els requisits establits en la convocatòria d'ajudes, i verificar el compliment i l'efectivitat de les condicions establides per a atorgar les subvencions comprovant per a això els justificants presentats.
- e) Emplenar els corresponents informes relatius al compliment dels requisits establits en la convocatòria.

bre, las agrupaciones de personas físicas o jurídicas, públicas o privadas, las comunidades de bienes o cualquier otro tipo de unidad económica o patrimonio separado que, aun careciendo de personalidad jurídica, puedan llevar a cabo los proyectos, actividades o comportamientos o se encuentren en la situación que motiva la concesión de la subvención.

6. No podrán obtener la condición de beneficiarias las personas, empresas y entidades solicitantes en las que concurra alguna de las circunstancias que se establecen en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, así como tampoco quienes incurran en alguna de las circunstancias previstas en el artículo 21 del Reglamento de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, aprobado mediante Real decreto 887/2006, de 21 de julio.

7. Asimismo, no podrán acceder a estas ayudas las empresas y entidades que realizando una actividad económica:

a) Reúnan las condiciones de empresa en crisis según se define en el artículo 2.18 del Reglamento (UE) Núm. 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, a excepción de las empresas que no se encontraban en crisis el 31 de diciembre de 2019, pero pasaron a ser empresas en crisis en el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2020 y el 30 de junio de 2021 (Reglamento UE 2020/972 de la Comisión, de 2 de julio de 2020, por el que se modifican el Reglamento UE núm. 1407/2013 en lo que respecta a su prórroga y el Reglamento UE núm. 651/2014 en lo que respecta a su prórroga y los ajustes pertinentes).

b) Estén sujetas a una orden de recuperación pendiente tras una decisión previa de la Comisión que haya declarado una ayuda ilegal e incompatible con el mercado común.

8. Serán asimismo de aplicación las condiciones y requisitos previstos en el Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regula el programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes.

9. Los destinatarios últimos destinarán el importe íntegro de la ayuda que reciban al pago de las correspondientes actuaciones subvencionables. Esta regla resultará igualmente de aplicación, cuando se trate de agrupaciones de personas físicas o jurídicas, públicas o privadas, comunidades de bienes o cualquier otro tipo de unidad económica o patrimonio separado que, aun careciendo de personalidad jurídica, puedan llevar a cabo los proyectos, actividades o comportamientos o se encuentren en la situación que motiva la concesión de la subvención, con independencia de que tanto el importe de la misma como el coste de las obras deba repercutirse entre los integrantes de las mismas. No obstante, cuando alguno de sus integrantes incurra en una o varias prohibiciones establecidas en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, no se atribuirá a dicho integrante la parte proporcional que le correspondería de la ayuda recibida, que se prorrateará entre los restantes, siempre que se mantenga el cumplimiento de los requisitos exigidos para acceder a la condición de destinatario último por parte de la entidad de que se trate.

#### Artículo 8. Entidad colaboradora

El IVACE podrá contar con una entidad colaboradora que preste los servicios externos que considere necesarios para que le auxilien en las tareas de presentación de solicitudes, evaluación, verificación administrativa o *in situ*, o pago de acuerdo a lo establecido en artículo 12 y siguientes de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones y en su Reglamento aprobado por Real decreto 887/2006, de 21 de julio.

Dentro de las tareas que podrán ser objeto de colaboración se contemplan las siguientes:

- a) Atención telefónica, control y gestión de las ayudas.
- b) Facilitar la información necesaria a los potenciales solicitantes de las ayudas, relativa a los requisitos a cumplir para la obtención de la ayuda, así como sobre la documentación a aportar, plazos y procedimiento a seguir.
- c) Recepcionar la documentación requerida para la obtención de la ayuda.
- d) Comprobar que la persona o entidad solicitante cumple con los requisitos establecidos en la convocatoria de ayudas, y verificar el cumplimiento y la efectividad de las condiciones establecidas para otorgar las subvenciones comprobando para ello los justificantes presentados.
- e) Cumplimentar los correspondientes informes relativos al cumplimiento de los requisitos establecidos en la convocatoria.

f) Dur a terme la resta d'actuacions que queden establides en la corresponent resolució per encàrrec entre l'entitat col·laboradora i l'IVACE.

#### *Article 9. Termini de presentació de sol·licituds*

El termini de presentació de sol·licituds a aquest programa d'ajudes s'iniciarà l'endemà de la publicació de l'extracte de la present convocatòria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV) i finalitzarà el 31 de desembre de 2023 termini a partir del qual no seran admeses més sol·licituds. No obstant això, si es produeix un esgotament del pressupost disponible abans del tancament del programa, les sol·licituds que es presenten fins a la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds podran continuar registrant-se en llista de reserva provisional, i seran ateses per rigorós ordre d'entrada en cas que es produïsquen desestimations, desistiments, renúncies o revocacions de les ajudes prèvies que pogueren alliberar pressupost, o d'augment o reajustament de la distribució pressupostària, d'acord amb el que s'estableix en l'article 2 de la present convocatòria. Transcorreguda la data de tancament de programa no es registraran més sol·licituds de reserva, encara que es produïska amb posterioritat a aquella un alliberament de crèdit pressupostari.

Es donarà publicitat de l'esgotament del pressupost disponible en la pàgina web de l'IVACE <http://www.ivace.es>

#### *Article 10. Procediment de presentació de sol·licituds i documentació annexa*

1. La tramitació tant de la sol·licitud, com en general del procediment, serà electrònica i requerirà que la persona o entitat sol·licitant dispose durant totes les fases del procediment de certificat de representant d'entitat –o de persona física– emès per l'Autoritat de Certificació de la Comunitat Valenciana, o per qualsevol entitat reconeguda en la Llista de confiança de prestadors de serveis de certificació establits a Espanya, publicada en la seu electrònica del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme.

Així mateix, la persona o entitat sol·licitant podrà autoritzar una altra persona perquè realitze qualsevol tràmit relacionat amb aquesta convocatòria sempre que aquesta autorització conste en el Registre de Representants de l'ACCV (<https://www.accv.es/ciudadanos/registro-de-representantes/>).

La tramitació de la sol·licitud suposa la seua signatura i dels seus annexos, i es presentarà en el registre telemàtic de l'IVACE a través de la seua pàgina web.

Una vegada presentada la sol·licitud davant el registre electrònic, aquest emetrà automàticament un resguard acreditatiu de la presentació de la sol·licitud, que podrà ser arxivat o imprès per l'entitat interessada, en els termes previstos en el Decret 220/2014, de 12 de desembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament d'Administració Electrònica de la Comunitat Valenciana.

2. Cada sol·licitant haurà de presentar la documentació que a continuació es relaciona, tant si es tracta de l'Opció A, com si es tracta de l'Opció B.

2.1. Documentació a presentar amb caràcter general:

2.1.1. Sol·licitud d'ajuda.

La sol·licitud s'adequarà al model normalitzat el qual es generarà a través de l'aplicació web de sol·licitud accessible a través de la <http://www.ivace.es>.

Durant la tramitació de la presentació de la sol·licitud de l'ajuda a través del Registre Electrònic, s'haurà d'emplenar el model de declaració referent a totes les ajudes, subvencions, ingressos o recursos provinents de qualssevol administracions o ens públics o privats, per als mateixos costos subvencionables que els previstos en la present convocatòria.

Així mateix, en el moment de presentació de la sol·licitud davant el Registre Electrònic, se signaran, entre altres, les declaracions responsables següents:

a) Declaració responsable de no estar incursa en cap de les prohibicions de l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en particular, de trobar-se al corrent en el pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions, en els termes previstos en l'article 25 del Reglament de la Llei general de subvencions, i per al cas d'empreses, que no es troba en situació de crisi, d'acord amb el

f) Llevar a cabo el resto de actuaciones que queden establecidas en la correspondiente resolución de encargo entre la entidad colaboradora y el IVACE.

#### *Artículo 9. Plazo de presentación de solicitudes*

El plazo de presentación de solicitudes a este programa de ayudas se iniciará el día siguiente al de la publicación del extracto de la presente convocatoria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV) y finalizará el 31 de diciembre de 2023 plazo a partir del cual no serán admitidas más solicitudes. No obstante, si se produce un agotamiento del presupuesto disponible antes del cierre del programa, las solicitudes que se presenten hasta la fecha de finalización del plazo de presentación de solicitudes podrán seguir registrándose en lista de reserva provisional, y serán atendidas por riguroso orden de entrada en caso de que se produzcan desestimations, desistimientos, renuncias o revocaciones de las ayudas previas que pudieran liberar presupuesto, o de aumento o reajuste de la distribución presupuestaria, de acuerdo a lo establecido en el artículo 2 de la presente convocatoria. Transcurrida la fecha de cierre de programa no se registrarán más solicitudes de reserva, aun cuando se produzca con posterioridad a la misma una liberación de crédito presupuestario.

Se dará publicidad del agotamiento del presupuesto disponible en la página web del IVACE <http://www.ivace.es>

#### *Artículo 10. Procedimiento de presentación de solicitudes y documentación anexa*

1. La tramitación tanto de la solicitud, como en general del procedimiento, será electrónica y requerirá que la persona o entidad solicitante disponga durante todas las fases del procedimiento de certificado de representante de entidad –o de persona física– emitido por la Autoritat de Certificació de la Comunitat Valenciana, o por cualquier entidad reconocida en la Lista de confianza de prestadores de servicios de certificación establecidos en España, publicada en la sede electrónica del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo.

Asimismo, la persona o entidad solicitante podrá autorizar a otra persona para que realice cualquier trámite relacionado con esta convocatoria siempre que dicha autorización conste en el Registro de Representantes de la ACCV (<https://www.accv.es/ciudadanos/registro-de-representantes/>).

La tramitación de la solicitud supone la firma de la misma y de sus anexos y se presentará en el registro telemático del IVACE a través de su página web.

Una vez presentada la solicitud ante el registro electrónico, este emitirá automáticamente un resguardo acreditativo de la presentación de la solicitud, que podrá ser archivado o impreso por la entidad interesada, en los términos previstos en el Decreto 220/2014, de 12 de diciembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de Administración Electrónica de la Comunitat Valenciana.

2. Cada solicitante deberá presentar la documentación que a continuación se relaciona, tanto si se trata de la Opción A, como si se trata de la Opción B.

2.1. Documentación a presentar con carácter general:

2.1.1. Solicitud de ayuda.

La solicitud se adecuará al modelo normalizado el cual se generará a través de la aplicación web de solicitud accesible a través de la <http://www.ivace.es>.

Durante la tramitación de la presentación de la solicitud de la ayuda a través del Registro Electrónico, se deberá cumplimentar el modelo de declaración referente a todas las ayudas, subvenciones ingresos o recursos procedentes de cualesquiera administración o ente público o privado para los mismos costos subvencionables que los previstos en la presente convocatoria.

Asimismo, en el momento de presentación de la solicitud ante el Registro Electrónico, se firmarán, entre otras, las siguientes declaraciones responsables:

a) Declaración responsable de no estar incursa en ninguna de las prohibiciones del artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y, en particular, de hallarse al corriente en el pago de obligaciones por reintegro de subvenciones, en los términos previstos en el artículo 25 del Reglamento de la Ley general de subvenciones, y para el caso de empresas, que no se encuentra en situación de

que s'estableix en l'article 7.7.a de la present convocatòria, i que no està subjecta a una ordre de recuperació per declaració de la Comissió d'ajuda il·legal i incompatible, segons Reglament 651/2014, de la Comissió Europea.

b) Declaració responsable sobre el compliment de la normativa d'integració laboral de persones amb diversitat funcional i de la normativa vigent en matèria d'igualtat entre dones i homes..

c) Declaració responsable de trobar-se al corrent en el compliment de la Llei 6/2014, de 25 de juliol, de prevenció, qualitat i control ambiental d'activitats a la Comunitat Valenciana.

d) Declaració responsable de compliment del principi de «no causar un perjudici significatiu al medi ambient» en el sentit establert en l'apartat 6) de l'article 2 del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021, pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

e) Per al cas de les persones físiques sense activitat econòmica la sol·licitud d'ajuda de la qual no supere els 10.000 euros i per a entitats i organismes públics, declaració responsable d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social. Per a la resta de sol·licitants, l'IVACE obtindrà directament les dades relatives al compliment de les obligacions tributàries enfront de l'administració i obligacions enfront de la Seguretat Social, excepte en el cas que els sol·licitants expressament no autoritzen aquesta possibilitat, i en aquest cas hauran d'aportar els certificats corresponents.

2.1.2. Documentació que ha d'acompanyar a la sol·licitud, la qual deurà igualment presentar-se utilitzant els mateixos mitjans utilitzats per a la presentació de la sol·licitud:

a) Projecte o memòria tècnica, en el cas que no es requerisca projecte, on es descriuen adequadament les actuacions a realitzar i la situació de partida, subscrita per tècnic competent o instal·lador, si fa el cas. En el projecte o memòria tècnica es justificarà el compliment de les exigències bàsiques del Document Bàsic d'Estalvi d'Energia DB-HE del Codi Tècnic de l'Edificació que siga aplicable a la tipologia per a la qual se sol·licita ajuda. Per al cas de l'Opció B, serà necessari presentar una memòria tècnica segons model disponible en la pàgina web d'IVACE, d'acord amb l'actuació a realitzar. Per al cas de l'Opció A, el projecte o memòria tècnica presentada inclourà descripció dels apartats descrits en aquest model de memòria tècnica.

El projecte o memòria tècnica inclourà un Estudi de gestió de residus on es justifique el compliment de l'apartat 12 de l'article 3 de la present convocatòria, signat per tècnic competent, o en defecte d'això, declaració responsable signada pel representant del beneficiari en el qual es compromet a complir i aportar tota la documentació necessària per a justificar el compliment de l'indicat en l'apartat 12 de l'article 3.

Es justificarà que les actuacions previstes no causaran un perjudici significatiu al medi ambient o, si fa el cas, les mesures correctores que s'adoptaran per a complir amb els criteris de la Guia per al disseny i desenvolupament d'actuacions concordes amb el principi de no causar un perjudici significatiu al medi ambient, publicada pel Ministeri per a la Transició i el Repte Demogràfic.

b) Pressupost de l'empresa o empreses que realitzaran l'execució de les actuacions, prou desglossat, amb data 5 d'agost 2021 o posterior.

c) Per a aquelles actuacions amb una inversió superior a 1.000.000 €, les entitats privades hauran d'incloure en la memòria tècnica o projecte un pla específic de finançament on es realitze una anàlisi de la capacitat que té l'entitat sol·licitant per a escometre'l, i en el qual es detallen aspectes com ara relació entre cost del projecte i balanç general anual, cost del projecte i fons de maniobra, etc.

En substitució d'aquest document, les entitats públiques presentaran un document en el qual es reflectisca l'existència d'una partida pressupostària per a l'execució del projecte objecte de subvenció.

d) Document de quantia d'ajuda sol·licitada, obtingut a partir d'un full de càlcul facilitat en <http://www.ivace.es>.

e) Còpia del DNI/NIE/NIF de la persona/entitat sol·licitant, segons la seua naturalesa jurídica, i d'acord amb el que s'estableix en l'apartat 2.2. Quan els sol·licitants utilitzen sistema de signatura electrònica avançada, la seua identitat s'entendrà ja acreditada mitjançant el mateix acte de la signatura.

crisis, de acuerdo a lo establecido en el artículo 7.7.a de la presente convocatoria y que no está sujeta a una orden de recuperación por declaración de la Comisión de ayuda ilegal e incompatible, según Reglamento 651/2014 de la Comisión Europea.

b) Declaración responsable sobre el cumplimiento de la normativa de integración laboral de personas con diversidad funcional y de la normativa vigente en materia de igualdad entre mujeres y hombres..

c) Declaración responsable de encontrarse al corriente en el cumplimiento de la Ley 6/2014, de 25 de julio, de Prevención, Calidad y Control Ambiental de Actividades en la Comunitat Valenciana.

d) Declaración responsable de cumplimiento del principio de «no causar un perjuicio significativo al medio ambiente» en el sentido establecido en el apartado 6) del artículo 2 del Reglamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo y del Consejo de 12 de febrero de 2021 por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

e) Para el caso de las personas físicas sin actividad económica cuya solicitud de ayuda no supere los 10.000 euros y para entidades y organismos públicos, declaración responsable de estar al corriente en sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social. Para el resto de solicitantes, el IVACE obtendrá directamente los datos relativos al cumplimiento de las obligaciones tributarias frente a la administración y obligaciones frente a la Seguridad Social, salvo en el caso que los solicitantes expresamente no autoricen dicha posibilidad, en cuyo caso deberán aportar los certificados correspondientes.

2.1.2. Documentación que debe acompañar a la solicitud, la cual deberá igualmente presentarse utilizando los mismos medios utilizados para la presentación de la solicitud:

a) Proyecto o memoria técnica, en el caso de que no se requiera proyecto, donde se describan adecuadamente las actuaciones a realizar y la situación de partida, suscrita por técnico competente o instalador, en su caso. En el proyecto o memoria técnica se justificará el cumplimiento de las exigencias básicas del Documento Básico de Ahorro de Energía DB-HE del Código Técnico de la Edificación que sea de aplicación a la tipología para la que se solicita ayuda. Para el caso de la Opción B, será necesario presentar una memoria técnica según modelo disponible en la página web de IVACE, de acuerdo a la actuación a realizar. Para el caso de la Opción A, el proyecto o memoria técnica presentada incluirá descripción de los apartados descritos en este modelo de memoria técnica.

El proyecto o memoria técnica incluirá un Estudio de Gestión de Residuos donde se justifique el cumplimiento del apartado 12 del artículo 3 de la presente convocatoria, firmado por técnico competente, o en su defecto declaración responsable firmada por el representante del beneficiario en el que se compromete a cumplir y aportar toda la documentación necesaria para justificar el cumplimiento de lo indicado en el apartado 12 del artículo 3.

Se justificará que las actuaciones previstas no causarán un perjuicio significativo al medio ambiente o, en su caso, las medidas correctoras que se adoptarán para cumplir con los criterios de la Guía para el diseño y desarrollo de actuaciones acordes con el principio de no causar un perjuicio significativo al medio ambiente», publicada por el Ministerio para la Transición y el Reto Demográfico.

b) Presupuesto de la empresa o empresas que realizarán la ejecución de las actuaciones, suficientemente desglosado, con fecha 5 de agosto 2021 o posterior.

c) Para aquellas actuaciones con una inversión superior a 1.000.000 €, las entidades privadas deberán incluir en la memoria técnica o proyecto un plan específico de financiación donde se realice un análisis de la capacidad que tiene la entidad solicitante para acometerlo y en el que se detallen aspectos tales como relación entre coste del proyecto y balance general anual, coste del proyecto y fondo de maniobra, etc.

En sustitución de este documento, las entidades públicas presentarán un documento en el que se refleje la existencia de una partida presupuestaria para la ejecución del proyecto objeto de subvención.

d) Documento de cuantía de ayuda solicitada, obtenido a partir de una hoja de cálculo facilitada en <http://www.ivace.es>.

e) Copia del DNI/NIE/NIF de la persona/entidad solicitante, según su naturaleza jurídica, y de acuerdo a lo establecido en el apartado 2.2. Cuando los solicitantes utilicen sistema de firma electrónica avanzada, su identidad se entenderá ya acreditada mediante el propio acto de la firma.

f) Declaració de consideració d'empresa a l'efecte del Reglament (UE) Núm. 651/2014, de la Comissió, de 17 de juny de 2014, inclosa en la mateixa sol·licitud normalitzada.

2.2. Amb caràcter específic, depenent de la mena de persona o entitat que sol·licite l'ajuda:

2.2.1. Si qui sol·licita l'actuació és una comunitat o agrupació de comunitats de propietaris constituïdes conforme al que es disposa per l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol:

a) Còpia del document d'identificació fiscal de la comunitat o agrupació de comunitats de propietaris (NIF).

b) Certificat de l'acord de la junta de propietaris de l'immoble, emés i signat pel secretari/ària o administrador/a de la comunitat amb el vistiplau de qui n'ostente la Presidència, en el qual, de manera expressa, queden reflectits els acords adoptats vàlidament següents:

1r. Aprovació de la realització de les obres necessàries per a la rehabilitació energètica de l'edifici existent, figurant una descripció general de l'actuació i el pressupost aprovat per a la seua execució.

2n. Aprovació de la sol·licitud de l'ajuda a l'IVACE, dins d'aquest programa, facultant qui n'ostente la Presidència com a representant per a realitzar les gestions de tramitació de l'ajuda.

c) Certificat, emés i signat pel secretari/ària o administrador/a de la comunitat amb el vistiplau de qui ostente la Presidència, de l'acord de la junta de propietaris de l'immoble on s'aprove la designació del president/a, de l'administrador/a i/o secretari/ària de la comunitat de propietaris.

d) Certificat, emés i signat pel secretari/ària o administrador/a de la comunitat de propietaris, amb el vistiplau de qui n'ostente la Presidència, que incloga relació de persones comuneres, amb indicació de les seues corresponents quotes de participació i el nombre total d'habitatsges que integren l'edifici.

2.2.2. Si qui sol·licita l'actuació són agrupacions de persones físiques propietàries en el seu conjunt de l'edifici objecte d'actuació, que reunisquen els requisits establits en l'article 396 del Codi Civil i no hagueren atorgat el títol de constitutiu de propietat horitzontal:

a) Còpia del document d'identificació de cadascun dels propietaris (DNI/NIE).

b) Acord de la reunió on s'aprove l'execució de les actuacions, es cree l'agrupació, es nomena una persona representant, a l'efecte de la presentació, seguiment de la sol·licitud d'ajudes i compliment de les obligacions que com a copropietaris els poguera correspondre a aquests. Aquesta persona representant serà l'encarregada d'efectuar i justificar la inversió objecte d'ajuda, i constarà a l'efecte d'aquest programa com a sol·licitant de l'ajuda. En aquest document s'haurà d'especificar la quota corresponent a cadascun dels copropietaris/as en la propietat sobre l'edifici objecte de l'ajuda sol·licitada. El document haurà d'estar signat per tots els propietaris/àries.

2.2.3. Si el que sol·licita són empreses o agrupacions de persones jurídiques propietàries en conjunt de l'edifici objecte d'actuació, que reunisquen els requisits establits en l'article 396 del Codi Civil, i no hagueren atorgat el títol constitutiu de propietat horitzontal:

a) Còpia del document d'identificació fiscal de cadascuna de les persones jurídiques propietàries sol·licitants (NIF).

b) Per a empreses la inscripció de les quals en el Registre Mercantil siga obligatòria, haurà de presentar nota simple del Registre Mercantil competent relativa a les dades del sol·licitant (incloent-hi dades identificatives generals, representació social, administradors i apoderats). Per a sol·licitants la inscripció dels quals en el Registre Mercantil no siga obligatòria: còpia del poder de representació registrat del signant de la sol·licitud o, si fa el cas, document equivalent segons les prescripcions legals.

c) En el cas d'agrupació de diversos propietaris/àries, acord de la reunió on s'aprove l'execució de les actuacions, es nomena una de les persones jurídiques propietàries com a representant, a l'efecte de la presentació, seguiment de la sol·licitud d'ajudes i compliment de les obligacions que com a copropietaris els poguera correspondre a aquests. Aquesta persona representant serà l'encarregada d'efectuar i de justificar la inversió objecte d'ajuda.

2.2.4. Si els sol·licitants són agrupacions tant de persones físiques com jurídiques propietàries en el seu conjunt de l'edifici objecte d'actuació, que reunisquen els requisits establits en l'article 396 del Codi

f) Declaración de consideración de empresa a los efectos del Reglamento (UE) núm. 651/2014, de la Comisión, de 17 de junio de 2014, incluida en la propia solicitud normalizada.

2.2. Con carácter específico, dependiendo del tipo de persona o entidad que solicite la ayuda:

2.2.1. Si quien solicita la actuación es una comunidad o agrupación de comunidades de propietarios constituidas conforme a lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio:

a) Copia del documento de identificación fiscal de la comunidad o agrupación de comunidades de propietarios (NIF).

b) Certificado del acuerdo de la junta de propietarios del inmueble, emitido y firmado por el secretario/a o administrador/a de la comunidad con el visto bueno de quien ostente la Presidencia, en el que, de forma expresa, queden reflejados los siguientes acuerdos adoptados válidamente:

1.º Aprobación de la realización de las obras necesarias para la rehabilitación energética del edificio existente, figurando una descripción general de la actuación y el presupuesto aprobado para su ejecución.

2.º Aprobación de la solicitud de la ayuda al IVACE, dentro de este Programa, facultando a quien ostente la Presidencia, como representante para realizar las gestiones de tramitación de la ayuda.

c) Certificado, emitido y firmado por el secretario/a o administrador/a de la comunidad con el visto bueno de quien ostente la Presidencia, del acuerdo de la junta de propietarios del inmueble donde se apruebe la designación del presidente/a, del administrador/a y/o secretario/a de la comunidad de propietarios.

d) Certificado, emitido y firmado por el secretario/a o administrador/a de la comunidad de propietarios con el visto bueno de quien ostente la Presidencia, que incluya relación de personas comuneras, con indicación de sus correspondientes cuotas de participación y el número total de viviendas que integran el edificio.

2.2.2. Si quien solicita la actuación son agrupaciones de personas físicas propietarias en su conjunto del edificio objeto de actuación, que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título de constitutivo de propiedad horizontal:

a) Copia del documento de identificación de cada uno de los propietarios (DNI/NIE).

b) Acuerdo de la reunión donde se apruebe la ejecución de las actuaciones, se cree la agrupación, se nombre a una persona representante, a los efectos de la presentación, seguimiento de la solicitud de ayudas y cumplimiento de las obligaciones que como copropietarios les pudiera corresponder a los mismos. Esta persona representante será la encargada de efectuar y justificar la inversión objeto de ayuda, y constará a los efectos de este programa como solicitante de la ayuda. En dicho documento se deberá especificar la cuota correspondiente a cada uno de los copropietarios/as en la propiedad sobre el edificio objeto de la ayuda solicitada. El documento deberá estar firmado por todos los propietarios/as.

2.2.3. Si quien solicita son empresas o agrupaciones de personas jurídicas propietarias en conjunto, del edificio objeto de actuación, que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título constitutivo de propiedad horizontal:

a) Copia del documento de identificación fiscal de cada una de las personas jurídicas propietarias solicitantes (NIF).

b) Para empresas cuya inscripción en el Registro Mercantil sea obligatoria, deberá presentar Nota Simple del Registro Mercantil competente relativa a los datos del solicitante (incluyendo datos identificativos generales, representación social, administradores y apoderados). Para solicitantes cuya inscripción en el Registro Mercantil no sea obligatoria: copia del poder de representación registrado del firmante de la solicitud o, en su caso, documento equivalente según las prescripciones legales.

c) En el caso de agrupación de varios propietarios/as, acuerdo de la reunión donde se apruebe la ejecución de las actuaciones, se nombre a una de las personas jurídicas propietarias como representante, a los efectos de la presentación, seguimiento de la solicitud de ayudas y cumplimiento de las obligaciones que como copropietarios les pudiera corresponder a los mismos. Esta persona representante será la encargada de efectuar y justificar la inversión objeto de ayuda.

2.2.4. Si los solicitantes son agrupaciones tanto de personas físicas como jurídicas propietarias en su conjunto del edificio objeto de actuación, que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título constitutivo de propiedad

Civil, i no hagueren atorgat el títol constituït de propietat horitzontal, aportaran la documentació prevista per a cadascun d'ells en els apartats anteriors.

2.2.5. Si qui sol·licita és una administració o entitat pública, propietària o usuària d'un edifici adscrit, s'aportarà a més certificació acreditativa de resolució o acord adoptat per l'òrgan competent de l'administració o entitat pública beneficiària, per la qual s'aprove la participació en aquest programa d'ajudes assumint els compromisos continguts en aquest.

2.2.6. Si qui sol·licita és una empresa de serveis energètics, una empresa arrendatària o explotadora de l'edifici:

a) Còpia del NIF de l'empresari/ària persona física o persona jurídica.

b) Per a empreses la inscripció de les quals en el Registre Mercantil siga obligatòria, haurà de presentar Nota Simple del Registre Mercantil competent relativa a les dades del sol·licitant (incloent dades identificatives generals, representació social, administradors i apoderats). Per a sol·licitants la inscripció dels quals en el Registre Mercantil no siga obligatòria: còpia del poder de representació registrat del signant de la sol·licitud o, si fa el cas, document equivalent segons les prescripcions legals.

c) Còpia de document acreditatiu i vigent de trobar-se donat d'alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'activitat econòmica relacionada amb l'actuació subvencionable objecte de la seua sol·licitud, així com còpia del justificant de pagament de l'últim rebut corresponent (només per a ESEs).

d) En cas d'actuar com a empresa de serveis energètics, declaració responsable amb el compromís d'actuació com a tal, indicant els continguts contractuals que es pretén aplicar als usuaris.

e) Còpia del contracte o contractes formalitzats amb qui ostente la propietat de l'edifici, que acrediten la relació arrendatícia o d'explotació d'aquest, així com que la persona o entitat sol·licitant està autoritzada expressament per a la realització de les actuacions objecte d'ajuda.

2.2.7. Si el que sol·licita és un ajuntament, diputació provincial o entitat local equivalent, o una mancomunitat o agrupació de municipis que realitzen un conveni amb comunitats de propietaris d'edificis residencials d'ús habitatge o altres propietaris d'edificis de diferent ús per a promoure i gestionar la realització d'actuacions de rehabilitació energètica, s'aportarà a més còpia del conveni on es recull la designació de l'entitat local com a representant i beneficiària del dret de cobrament de l'ajuda per part de la comunitat de propietaris a l'entitat, així com la forma en què es recuperarà la inversió mitjançant un sistema de quotes als veïns, una vegada descomptades les ajudes públiques.

2.2.8. Si el que sol·licita és una comunitat d'energies renovables o una comunitat ciutadana d'energia la documentació a sol·licitar es correspondrà amb la sol·licitada segons la mena de destinatari en què pugua enquadrar-se dels considerats en l'article 7.

2.2.9. Si qui sol·licita és una persona física estrangera amb residència fiscal a Espanya, presentarà còpia del certificat de l'Agència Tributària de residència fiscal.

2.2.10. Si qui sol·licita és professional autònom haurà de presentar còpia de l'alta en el Cens d'Empresaris, Professionals i Retenidors, expedid per l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

2.3. Documentació complementària de caràcter general per a totes les persones i entitats sol·licitants:

2.3.1. Còpia del document que acredite la propietat de l'edifici per part del propietari/ària sol·licitant o propietaris/àries sol·licitants de l'actuació, llevat que el sol·licitant de l'actuació siga una comunitat o agrupació de comunitats de propietaris constituïdes conforme al que es disposa per l'article 5 de la Llei 49/1960, de 21 de juliol, i en aquest cas s'estarà al que es disposa en el següent subapartat 2.3.2. A l'efecte podrà aportar-se: certificat catastral electrònic que acredite la titularitat de l'edifici, certificat o nota simple del registre de la propietat, o bé, aportar documente/s acreditatiu/s del fet, acte o negoci jurídic que demostre l'adquisició de l'immoble. Aquest document pot ser de naturalesa pública (escriptura pública) o privada, sempre que conste fefaentment la realitat de la seua data, dels intervinents i si fa el cas, de tots els requisits que refereix l'article 1261 del Codi Civil. En el cas que el sol·licitant de l'actuació no ostente la propietat, s'haurà d'aportar addicionalment la documentació o contracte que acredite la facultat expressa per a poder

horitzontal, aportarán la documentación prevista para cada uno de ellos en los apartados anteriores.

2.2.5. Si quien solicita es una administración o entidad pública, propietaria o usuaria de un edificio adscrito, se aportará además certificación acreditativa de resolución o acuerdo adoptado por el órgano competente de la administración o entidad pública beneficiaria, por la que se apruebe la participación en este programa de ayudas asumiendo los compromisos contenidos en el mismo.

2.2.6. Si quien solicita es una empresa de servicios energéticos, una empresa arrendataria o explotadora del edificio:

a) Copia del NIF del empresario/a persona física o persona jurídica.

b) Para empresas cuya inscripción en el Registro Mercantil sea obligatoria, deberá presentar Nota Simple del Registro Mercantil competente relativa a los datos del solicitante (incluyendo datos identificativos generales, representación social, administradores y apoderados). Para solicitantes cuya inscripción en el Registro Mercantil no sea obligatoria: copia del poder de representación registrado del firmante de la solicitud o, en su caso, documento equivalente según las prescripciones legales.

c) Copia de documento acreditativo y vigente de encontrarse dado de alta en el Impuesto de Actividades Económicas en la actividad económica relacionada con la actuación subvencionable objeto de su solicitud, así como copia del justificante de pago del último recibo correspondiente (solo para ESEs).

d) En caso de actuar como empresa de servicios energéticos, declaración responsable con el compromiso de actuación como tal, indicando los contenidos contractuales que se pretende aplicar a los usuarios.

e) Copia del contrato o contratos formalizados con quien ostente la propiedad del edificio que acrediten la relación arrendaticia o de explotación del mismo, así como que la persona o entidad solicitante está autorizada expresamente para la realización de las actuaciones objeto de ayuda.

2.2.7. Si quien solicita es un ayuntamiento, diputación provincial o entidad local equivalente, o una mancomunidad o agrupación de municipios que realicen un convenio con comunidades de propietarios de edificios residenciales de uso vivienda u otros propietarios de edificios de distinto uso para promover y gestionar la realización de actuaciones de rehabilitación energética, se aportará además copia del convenio donde se recoge la designación de la entidad local como representante y beneficiaria del derecho de cobro de la ayuda por parte de la comunidad de propietarios a la entidad, así como la forma en que se recuperará la inversión mediante un sistema de cuotas a los vecinos, una vez descontadas las ayudas públicas.

2.2.8. Si quien solicita es una comunidad de energías renovables o una comunidad ciudadana de energía la documentación a solicitar se corresponderá con la solicitada según el tipo de destinatario en que pueda encuadrarse de los considerados en el artículo 7.

2.2.9. Si quien solicita es una persona física extranjera con residencia fiscal en España, presentará copia del certificado de la Agencia Tributaria de residencia fiscal.

2.2.10. Si quien solicita es profesional autónomo deberá presentar copia del alta en el Censo de Empresarios, Profesionales y Retenedores, expedido por la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

2.3. Documentación complementaria de carácter general para todas las personas y entidades solicitantes:

2.3.1. Copia del documento que acredite la propiedad del edificio por parte del propietario/a solicitante o propietarios/as solicitantes de la actuación, salvo que el solicitante de la actuación sea una comunidad o agrupación de comunidades de propietarios constituidas conforme a lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, en cuyo caso se estará a lo dispuesto en el siguiente subapartado 2.3.2. A tal efecto podrá aportarse: certificado catastral electrónico que acredite la titularidad del edificio, certificado o nota simple del registro de la propiedad, o bien, aportar documento/s acreditativo/s del hecho, acto o negocio jurídico que demuestre la adquisición del inmueble. Dicho documento puede ser de naturaleza pública (escritura pública) o privada, siempre y cuando conste fehacientemente la realidad de su fecha, de los intervinientes y en su caso, de todos los requisitos que refiere el artículo 1261 del Código Civil. En el caso de que el solicitante de la actuación no ostente la propiedad, se deberá aportar adicionalmente la

executar les obres corresponents a l'actuació objecte d'ajuda (contracte d'arrendament, d'explotació, etc.)

2.3.2 Consulta descriptiva i gràfica de dades cadastrals de l'immo-ble en el qual es duran a terme les actuacions que acredite, l'ús d'habitatge o altres usos, a l'efecte de determinar la quantia de l'ajuda en funció de l'ús i el seu any de construcció, que ha de ser anterior a 2007.

2.3.3. Certificat d'eficiència energètica de l'edifici existent en el seu estat actual, amb el contingut que estableix l'article 8 del Procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis del Reial decret 390/2021, d'1 de juny, signat per tècnic competent, emés pel registre d'IVACE (<http://gcee.aven.es>) i que inclou el codi justificatiu de registre

2.3.4. Certificat d'eficiència energètica de l'edifici aconseguit després de la reforma proposada per a la qual se sol·licita ajuda, segons en el Reial decret 390/2021, d'1 de juny, demostrant que el projecte que sol·licita ajuda permet fer un salt en, almenys, (1) una lletra mesurada en l'escala d'emissions de diòxid de carboni ( $\text{kg CO}_2/\text{m}^2$  any), respecte a la qualificació energètica inicial de l'edifici, i s'aconsegueix un estalvi mínim d'energia primària no renovable del 30 % respecte a la qualificació energètica inicial de l'edifici, exclusivament amb les mesures per a les quals sol·licita ajuda. El certificat estarà signat per tècnic competent, no sent necessari que, en la sol·licitud de l'ajuda, aquest certificat d'eficiència energètica estiga registrat en el registre d'IVACE (<http://gcee.aven.es>). En el cas que l'edifici siga dels compresos en l'article 3.7.b, memòria justificativa d'aconseguir, almenys, un trenta per cent d'estalvi mínim d'energia primària no renovable amb les actuacions proposades.

2.3.5. Aquells que s'acullen a l'ajuda addicional amb criteri social per estar qualificades els habitatges com a habitatges sota algun règim de protecció pública, el propietari/ària, l'ens gestor o les comunitats de propietaris, hauran d'aportar un certificat de la comunitat autònoma que acredite que van obtindre aquesta qualificació els habitatges o equivalent.

2.3.6. Aquells que s'acullen a l'ajuda addicional amb criteri social per estar l'habitatge dins d'una Àrea de Regeneració i Renovació Urbanes, el propietari, la comunitat de propietaris o l'ens gestor, hauran d'acreditar mitjançant un certificat de la comunitat autònoma que els habitatges objecte de la rehabilitació estan inclosos en una Àrea de Regeneració i Renovació Urbana.

2.3.7. Les persones sol·licitants que tinguen concedit el bo social i que s'acullen per aquest motiu a l'ajuda addicional amb criteri social, hauran d'aportar última factura de llum, emesa per empresa comercialitzadora.

3. El sistema de control que l'IVACE aplicarà en relació a les declaracions responsables presentades, serà per mostreig, d'acord amb el que s'estableix en l'art. 6.4 del Decret 165/2010, de 8 d'octubre, del Consell.

4. Examinada la documentació aportada, si aquesta no reuneix els requisits exigits es requerirà a l'entitat sol·licitant perquè, en un termini de 10 dies, esmene la falta o acompanye la documentació necessària amb indicació que si així no ho fera, se li tindrà per desistida de la sol·licitud.

Els requeriments als quals es fa referència en aquest article, així com qualsevol altre que poguera realitzar-se per l'IVACE i que resulten necessaris per a la resolució de l'expedient, s'efectuaran de manera electrònica, sense perjudici del que s'estableix en l'article 41 i següents de la Llei 39/2015. Els requeriments, les notificacions, les comunicacions o la documentació dels procediments emesos mitjançant signatura electrònica avançada gaudiran de validesa i eficàcia, en els termes previstos en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Les notificacions que es realitzen per mitjans electrònics s'entendran practicades o rebutjades en els termes que s'assenyalen en l'article 43 de la Llei 39/2015.

L'aportació de documents en contestació als requeriments referenciats, s'haurà de realitzar a través de Registre Electrònic, i accedir a l'adreça web <http://www.ivace.es>.

Així mateix, es podrà requerir la persona o entitat sol·licitant qualssevol altres dades, documents i informes complementaris que resulten necessaris per a la resolució de l'expedient.

documentación o contrato que acredite la facultad expresa para poder ejecutar las obras correspondientes a la actuación objeto de ayuda (contrato de arrendamiento, de explotación, etc.)

2.3.2 Consulta descriptiva y gráfica de datos catastrales del inmueble en el que se van a llevar a cabo las actuaciones que acredite, el uso de vivienda u otros usos, a los efectos de determinar la cuantía de la ayuda en función del uso y su año de construcción, que debe ser anterior a 2007.

2.3.3. Certificado de eficiencia energética del edificio existente en su estado actual, con el contenido que establece el artículo 8 del Procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios del Real decreto 390/2021, de 1 de junio, firmado por técnico competente, emitido por el registro de IVACE (<http://gcee.aven.es>) y que incluye el código justificativo de registro

2.3.4. Certificado de eficiencia energética del edificio alcanzado tras la reforma propuesta para la que se solicita ayuda, según en el Real decreto 390/2021, de 1 de junio, demostrando que el proyecto que solicita ayuda permite dar un salto en, al menos, (1) una letra medida en la escala de emisiones de dióxido de carbono ( $\text{kg CO}_2/\text{m}^2$  año), con respecto a la calificación energética inicial del edificio, y se consigue un ahorro mínimo de energía primaria no renovable del 30 % con respecto a la calificación energética inicial del edificio, exclusivamente con las medidas para las que solicita ayuda. El certificado estará firmado por técnico competente, no siendo necesario que, en la solicitud de la ayuda, este certificado de eficiencia energética esté registrado en el registro de IVACE (<http://gcee.aven.es>). En el caso de que el edificio sea de los comprendidos en el artículo 3.7.b memoria justificativa de alcanzar, al menos, un treinta por ciento de ahorro mínimo de energía primaria no renovable con las actuaciones propuestas.

2.3.5. Aquellos que se acojan a la ayuda adicional con criterio social por estar calificadas las viviendas como viviendas bajo algún régimen de protección pública, el propietario/a, el ente gestor o las comunidades de propietarios, deberán aportar un certificado de la comunidad autónoma que acredite que obtuvieron dicha calificación las viviendas o equivalente.

2.3.6. Aquellos que se acojan a la ayuda adicional con criterio social por estar la vivienda dentro de un Área de Regeneración y Renovación Urbanas, el propietario, la comunidad de propietarios o el ente gestor, deberán acreditar mediante un certificado de la comunidad autónoma que las viviendas objeto de la rehabilitación están incluidas en un Área de Regeneración y Renovación Urbana.

2.3.7 Las personas solicitantes que tengan concedido el bono social y que se acojan por este motivo a la ayuda adicional con criterio social, deberán aportar última factura de luz, emitida por empresa comercializadora.

3. El sistema de control que el IVACE aplicará en relación a las declaraciones responsables presentadas, será por muestreo, de acuerdo a lo establecido en el art. 6.4 del Decreto 165/2010, de 8 de octubre del Consell.

4. Examinada la documentación aportada, si esta no reúne los requisitos exigidos se requerirá a la entidad solicitante para que, en un plazo de 10 días, subsane la falta o acompañe la documentación necesaria con indicación de que si así no lo hiciera se le tendrá por desistida de la solicitud.

Los requerimientos a los que se hace referencia en este artículo, así como cualquier otro que pudiera realizarse por el IVACE y que resulten necesarios para la resolución del expediente, se efectuarán de forma electrónica, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 41 y siguientes de la Ley 39/2015. Los requerimientos, las notificaciones, las comunicaciones o la documentación de los procedimientos emitidos mediante firma electrónica avanzada gozarán de validez y eficacia, en los términos previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

Las notificaciones que se realicen por medios electrónicos se entenderán practicadas o rechazadas en los términos que se señalan en el artículo 43 de la Ley 39/2015.

La aportación de documentos en contestación a los requerimientos referenciados, se deberá realizar a través de Registro Electrónico accediendo a la dirección web <http://www.ivace.es>.

Asimismo, se podrá requerir a la persona o entidad solicitante cualesquiera otros datos, documentos e informes complementarios que resulten necesarios para la resolución del expediente.

5. Les sol·licituds hauran de presentar-se abans de l'inici del projecte, amb el que es garanteix l'efecte incentivador de l'ajuda. Els projectes es podran executar una vegada presentada la sol·licitud, sense esperar que la concessió de l'ajuda es produïska i sense que això prejutge la decisió que finalment s'hi adopte. Es tindrà en compte el que s'estableix en l'article 3.5 de la present convocatòria.

6. Es delega en les persones que ostenten el cap de l'àrea o si fa el cas, departament o servei— competent per a gestionar la convocatòria, la resolució de les incidències produïdes amb anterioritat a la concessió, especialment les referides a desistiments, canvi de sol·licitant i/o canvi de projecte.

#### *Article 11. Instrucció de sol·licituds*

1. L'òrgan instructor del procediment de concessió d'ajudes serà la Unitat IVACE Energia.

2. Les sol·licituds seran ateses per rigorós ordre de presentació fins a l'esgotament dels fons, tal com s'estableix en l'article 20.2 del Reial decret 691/2021, de 3 d'agost, pel qual es regula el programa d'ajudes per a actuacions de rehabilitació energètica en edificis existents en municipis de repte demogràfic, i es preveu en l'article 165.2.f), de la Llei 1/2015, de 6 de febrer, de la Generalitat, d'hisenda pública, del sector públic instrumental i de subvencions. En cas d'esgotament del pressupost assignat, i sempre que no haguera expirat la vigència del programa, podran continuar registrant-se sol·licituds en llista de reserva provisional, que seran ateses per rigorós ordre d'entrada, supeditades al fet que es produïsquen desestimacions, desistiments, renúncies o revocacions de les sol·licituds d'ajuda prèvies que pogueren alliberar pressupost, o al fet que es produïska un increment pressupostari d'acord amb el que es preveu en l'article 2 de la present convocatòria. En cap cas, la presentació d'una sol·licitud a la llista de reserva provisional no generarà cap dret per a la persona o entitat sol·licitant, fins que no es valide la sol·licitud.

3. L'IVACE, o si fa el cas l'entitat col·laboradora, verificarà de cada sol·licitant i dels projectes presentats el compliment dels requisits exigits en la convocatòria i emetrà un informe amb la preavaluació dels expedients que serà elevada a la Comissió a la qual es refereix l'article següent.

4. L'IVACE, o si fa el cas l'entitat col·laboradora, podrà requerir de la sol·licitant l'aportació adicional de qualssevol altres documents, informes o dades complementàries que estime necessaris per a resoldre sobre la sol·licitud presentada.

#### *Article 12. Comissió d'avaluació i concessió de les ajudes*

1. El criteri d'atorgament de les ajudes serà el del moment de presentació de les corresponents sol·licituds. Les sol·licituds es resoldran en la mesura i en l'ordre en què correctament formalitzades i completes, d'acord amb el que s'estableix en l'article 11 de la present convocatòria.

2. Després dels actes d'instrucció, la preavaluació realitzada per l'IVACE o si fa el cas l'entitat col·laboradora, serà sotmesa a una Comissió d'avaluació, que serà la competent per a elevar a la presidència de l'IVACE proposada de concessió d'ajudes.

3. Aquesta Comissió estarà composta per la persona que ostente la Direcció General de l'IVACE, qui assumirà la Presidència de l'òrgan, per tres persones integrants de la Unitat IVACE Energia -una dels quals assumirà la secretaria de la Comissió— i per una integrant de l'Àrea de Suport de l'IVACE, totes elles designades per la persona que ostente la presidència de l'IVACE.

En tot cas es procurarà que en la composició de la Comissió es respecte el principi de paritat d'homes i dones, i la capacitat i competència adequades.

En l'exercici de les seues competències la Comissió podrà comptar amb l'assistència tècnica que estime necessària.

4. Vista la proposta continguda en l'acta de la Comissió, la Presidència de l'IVACE resoldrà sobre l'adjudicació de les ajudes, fixant expressament la quantia, i incorporant, si fa el cas, les condicions i obligacions derivades d'aquesta, que en cap cas podran contravenir el que es disposa en aquesta resolució. La resolució podrà contindre una llista d'aquelles sol·licituds que presentades en termini no hagueren rebut ajuda seguint el criteri de repartiment d'ordre de presentació de

5. Las solicitudes deberán presentarse antes del inicio del proyecto, con lo que se garantiza el efecto incentivador de la ayuda. Los proyectos se podrán ejecutar una vez presentada la solicitud, sin esperar a que la concesión de la ayuda se produzca y sin que ello prejuzgue la decisión que finalmente se adopte. Se tendrá en cuenta lo establecido en el artículo 3.5 de la presente convocatoria.

6. Se delega en las personas que ostenten la jefatura del área o en su caso, departamento o servicio— competente para gestionar la convocatoria, la resolución de las incidencias producidas con anterioridad a la concesión, en especial las referidas a desistimientos, cambio de solicitante y/o cambio de proyecto.

#### *Artículo 11. Instrucción de solicitudes*

1. El órgano instructor del procedimiento de concesión de ayudas será la Unidad IVACE Energía.

2. Las solicitudes serán atendidas por riguroso orden de presentación hasta el agotamiento de los fondos, tal y como se establece en el artículo 20.2 del Real decreto 691/2021, de 3 de agosto, por el que se regula el programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes en municipios de reto demográfico, y se prevé en el artículo 165.2.f), de la Ley 1/2015, de 6 de febrero, de la Generalitat, de hacienda pública, del sector público instrumental y de subvenciones. En caso de agotamiento del presupuesto asignado, y siempre que no hubiera expirado la vigencia del programa, podrán seguir registrándose solicitudes en lista de reserva provisional, que serán atendidas por riguroso orden de entrada, supeditadas a que se produzcan desestimaciones, desistimientos, renuncias o revocaciones de las solicitudes de ayuda previas que pudieran liberar presupuesto, o a que se produzca un incremento presupuestario de acuerdo a lo previsto en el artículo 2 de la presente convocatoria. En ningún caso, la presentación de una solicitud a la lista de reserva provisional generará derecho alguno para la persona o entidad solicitante, hasta que no se valide la solicitud.

3. El IVACE, o en su caso la entidad colaboradora, verificará de cada solicitante y de los proyectos presentados el cumplimiento de los requisitos exigidos en la convocatoria y emitirá un informe con la pre-evaluación de los expedientes que será elevada a la Comisión a la que se refiere el artículo siguiente.

4. El IVACE, o en su caso la entidad colaboradora, podrá requerir de la solicitante la aportación adicional de cualesquiera otros documentos, informes o datos complementarios que estime necesarios para resolver sobre la solicitud presentada.

#### *Artículo 12. Comisión de evaluación y concesión de las ayudas*

1. El criterio de otorgamiento de las ayudas será el del momento de presentación de las correspondientes solicitudes. Las solicitudes se resolverán en la medida y en el orden en que correctamente formalizadas y completadas, de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 de la presente convocatoria.

2. Tras los actos de instrucción, la pre-evaluación realizada por el IVACE o en su caso la entidad colaboradora, será sometida a una Comisión de Evaluación, que será la competente para elevar a la presidencia del IVACE propuesta de concesión de ayudas.

3. Dicha Comisión estará compuesta por la persona que ostente la Dirección General del IVACE, quien asumirá la Presidencia del órgano, por tres personas integrantes de la Unidad IVACE Energía -una de los cuales asumirá la secretaria de la Comisión— y por una integrante del Área de Soporte del IVACE, todas ellas designadas por la persona que ostente la presidencia del IVACE.

En todo caso se procurará que en la composición de la Comisión se respete el principio de paridad de hombres y mujeres, y la capacitación y competencia adecuadas.

En el ejercicio de sus competencias la Comisión podrá contar con la asistencia técnica que estime necesaria.

4. Vista la propuesta contenida en el acta de la Comisión, la Presidencia del IVACE resolverá sobre la adjudicación de las ayudas, fijando expresamente la cuantía, e incorporando, en su caso, las condiciones y obligaciones derivadas de la misma, que en ningún caso podrán contravenir lo dispuesto en esta resolución. La resolución podrá contener una lista de aquellas solicitudes que presentadas en plazo no hubieran recibido ayuda siguiendo el criterio de reparto de orden de presentación de

sol·licituds amb el pressupost disponible, de manera que en cas que s'efectue un alliberament de crèdit de la convocatòria d'acord amb el que es preveu en l'article 11.2 de la present resolució o una ampliació de crèdit segons el que s'estableix en l'article 2.3, puguin ser ateses per rigorós ordre d'entrada, sempre que estiguen degudament cursades.

5. El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució d'ajuda serà de 6 mesos comptats des de la data de presentació de la sol·licitud. Transcorregut el termini sense que s'haguera notificat resolució expressa, s'entendran desestimades les sol·licituds per silenci administratiu, tot això sense perjudici de l'obligació de resoldre expressament que incumbeix l'administració.

6. La resolució motivada de concessió es notificarà de manera individualitzada a cada persona o entitat interessada.

7. L'adjudicació de les ajudes es publicarà en la pàgina web de l'IVACE i -en compliment del que s'estableix en Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, sobre publicitat de les subvencions concedides- en la Base de Dades Nacional de Subvencions disponible en l'enllaç <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>. Alhora, es considerarà que amb la recepció de la notificació de l'ajuda l'entitat beneficiària accepta la seua inclusió en la llista d'operacions contemplada en l'article 115, apartat 2, del Reglament (UE) núm. 1303/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 17 de desembre de 2013.

8. La resolució de concessió -i si escau, denegació- posarà fi a la via administrativa; es delega en la Direcció General de l'IVACE la resolució dels recursos de reposició.

### *Article 13. Obligacions de les persones o entitats beneficiàries*

Sense perjudici del que es disposa en l'article 14 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, seran obligacions de les persones o entitats beneficiàries:

a) Seguir la metodologia i el procediment que indica aquesta resolució.

b) Respondre de la veracitat dels documents aportats.

c) Actualitzar la documentació presentada que haguera patit alguna modificació o la vigència de la qual haguera finalitzat, i comunicar altres ajudes públiques o privades que hagueren obtingut o sol·licitat per als mateixos costos subvencionables.

d) Complir amb les seues obligacions fiscals i amb la Seguretat Social.

e) Acreditar la seua personalitat jurídica, referida al moment de sol·licitud de l'ajuda, en la forma i termini que s'establisca per l'IVACE.

f) Destinar íntegrament l'import de la subvenció a les finalitats per a les quals s'atorga, i respectar el que s'estableix en l'apartat i del present article.

g) La conservació de la documentació relativa a la subvenció s'ajustarà al que establisca la normativa europea que poguera resultar d'aplicació per a l'execució i gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

h) Excepte si el beneficiari és una persona física, disposar de llibres comptables i registres diligenciats i altres documents degudament auditats en els termes exigits per la legislació mercantil, així com els estats comptables.

i) Respectar en els projectes els següents principis:

- Respectar els terminis en els quals s'han de destinar els béns als fins concrets de la subvenció, d'acord amb el que s'estableix en l'article 31.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

- Els resultats del projecte hauran de mantindre's en el territori de la Comunitat Valenciana.

- L'execució dels projectes no haurà de vulnerar en cap cas el principi de no discriminació per raó de sexe, raça, origen ètnic, religió, conviccions, minusvalideses, edat o orientació sexual, i hauran de facilitar, o almenys no impedir, l'accessibilitat per a les persones amb diversitat funcional.

j) Comptar amb les preceptives llicències i autoritzacions administratives, en el cas que l'actuació el requirisca.

solicitudes con el presupuesto disponible, de manera que en caso de que se efectúe una liberación de crédito de la convocatoria de acuerdo a lo previsto en el artículo 11.2 de la presente Resolución o una ampliación de crédito según lo establecido en el artículo 2.3, puedan ser atendidas por riguroso orden de entrada, siempre que estén debidamente cursadas.

5. El plazo máximo para resolver y notificar la resolución de ayuda será de 6 meses contados desde la fecha de presentación de la solicitud. Transcurrido el plazo sin que se hubiese notificado resolución expresa, se entenderán desestimadas las solicitudes por silencio administrativo, todo ello sin perjuicio de la obligación de resolver expresamente que incumbe a la Administración.

6. La resolución motivada de concesión se notificará de forma individualizada a cada persona o entidad interesada.

7. La adjudicación de las ayudas se publicará en la página web del IVACE y -en cumplimiento de lo establecido en Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, sobre publicidad de las subvenciones concedidas- en la Base de Datos Nacional de Subvenciones disponible en el enlace <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>. Así mismo se considerará que con la recepción de la notificación de la ayuda la entidad beneficiaria acepta su inclusión en la lista de operaciones contemplada en el artículo 115, apartado 2, del Reglamento (UE) núm. 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo de 17 de diciembre de 2013.

8. La resolución de concesión -y en su caso, denegación- pondrá fin a la vía administrativa; se delega en la Dirección General del IVACE la resolución de los recursos de reposición.

### *Artículo 13. Obligaciones de las personas o entidades beneficiarias*

Sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 14 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, serán obligaciones de las personas o entidades beneficiarias:

a) Seguir la metodología y el procedimiento que indica esta resolución.

b) Responder de la veracidad de los documentos aportados.

c) Actualizar la documentación presentada que hubiese sufrido alguna modificación o cuya vigencia hubiese finalizado, y comunicar otras ayudas públicas o privadas que hubieran obtenido o solicitado para los mismos costes subvencionables.

d) Cumplir con sus obligaciones fiscales y con la Seguridad Social.

e) Acreditar su personalidad jurídica, referida al momento de solicitud de la ayuda, en la forma y plazo que se establezca por el IVACE.

f) Destinar íntegramente el importe de la subvención a las finalidades para las que se otorga, y respetar lo establecido en el apartado i del presente artículo.

g) La conservación de la documentación relativa a la subvención se ajustará a lo que establezca la normativa europea que pudiera resultar de aplicación para la ejecución y gestión del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

h) Excepto si el beneficiario es una persona física, disponer de libros contables y registros diligenciados y demás documentos debidamente auditados en los términos exigidos por la legislación mercantil, así como los estados contables.

i) Respetar en los proyectos los siguientes principios:

- Respetar los plazos en los que se deben destinar los bienes a los fines concretos de la subvención, de acuerdo a lo establecido en el artículo 31.4 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

- Los resultados del proyecto deberán mantenerse en el territorio de la Comunitat Valenciana.

- La ejecución de los proyectos no deberá vulnerar en ningún caso el principio de no discriminación por razón de sexo, raza, origen étnico, religión, convicciones, minusvalías, edad u orientación sexual, y deberán facilitar, o al menos no impedir, la accesibilidad para las personas con diversidad funcional.

j) Contar con las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas, en el caso de que la actuación lo requiera.

*Article 14. Termini per a la realització i documentació justificativa de les inversions*

1. La liquidació de les ajudes s'efectuarà una vegada executat el projecte íntegrament o en les fases previstes, d'acord amb la sol·licitud presentada i en els termes fixats en la notificació de la concessió de l'ajuda. A l'efecte d'aquesta resolució, es considerarà que l'actuació o projecte es troba executat íntegrament quan els equips instal·lats, així com si fa el cas les instal·lacions receptores o de consum final de l'energia, es troben en funcionament o, almenys, en capacitat de funcionar, sent en qualsevol cas el criteri de l'IVACE el que prevaldrà en cas de dubte.

2. El termini màxim per a la conclusió de les actuacions objecte d'ajuda serà de diu mesos des de la data de notificació de la resolució de la concessió de l'ajuda.

3. Les persones i entitats beneficiàries d'aquestes ajudes, en el termini màxim de 3 mesos comptats des de la finalització del termini màxim concedit per a l'execució de les actuacions objecte de subvenció, hauran de justificar la realització d'aquestes. Per a això, hauran d'aportar la documentació requerida en l'apartat següent. Només podrà autoritzar-se una ampliació dels terminis fixats per a l'execució de les actuacions quan obedisca a circumstàncies imprevisibles, degudament justificades, que facen impossible el compliment d'aquestes, malgrat haver-se adoptat, per part dels beneficiaris de les ajudes, les mesures tècniques i de planificació mínimes que els resultaven exigibles, i se sol·licite abans que transcorregua el termini concedit per a la justificació. En cap cas, no es podran autoritzar ampliacions de terminis per a l'execució de l'actuació objecte d'ajuda que superen en el seu còmput total els vint-i-quatre mesos, comptats des de la data de notificació de la resolució de concessió de l'ajuda o des de la data de notificació de la resolució d'adjudicació del corresponent contracte.

4. A l'efecte de justificar la realització de l'actuació objecte de subvenció, les persones i entitats beneficiàries hauran de presentar, tant en l'Opció A, com en l'Opció B:

a) Sol·licitud de pagament segons model normalitzat, inclòs en el tràmit telemàtic de la justificació.

b) Justificants de despesa, segons s'indique en la notificació de concessió de l'ajuda, a través de factures que hauran de complir el que es disposa en el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, aprovat pel Reial decret 1.619/2012, de 30 de novembre, i altra normativa vigent.

c) Justificants de pagament, sent vàlids els següents:

– Còpia de l'extracte bancari juntament amb còpia del xec nominatiu o de l'ordre de transferència que acredite que el destinatari del pagament coincideix amb l'emissor de la factura.

– En cas que l'ordre de transferència o l'anotació de l'extracte bancari siguin globals i per tant estiguen referits a diversos justificants de despesa, relacionats o no amb el projecte, serà necessari acompanyar un document bancari que n'incloga la relació degudament detallada, en la qual apareguen el destinatari, la identificació del justificant de la despesa (el número de la factura o el seu concepte) i l'import pagat.

– No es consideraran vàlids els pagaments en efectiu ni els ingressos bancaris per caixa.

– Només es consideraran vàlids els justificants de pagament que acrediten que el pagament s'ha realitzat per qui sol·licita l'ajuda. En el cas de transferències bancàries, en el compte d'origen haurà de constar com a titular/cotitular la persona o empresa/entitat beneficiària de l'ajuda.

– No s'acceptaran aquells documents de pagament que, fins i tot sent conformes amb els requisits formals adés assenyalats, no permeten identificar clarament a quines factures estan vinculats.

– Les despeses presentades en la justificació hauran de documentar-se mitjançant factures pagades íntegrament, per tant, les factures parcialment pagades no seran admeses.

– S'acceptaran pagaments efectuats a través de modalitats de finançament, sempre que es presente el contracte signat entre la persona sol·licitant de l'ajuda i la financera. En tot cas l'IVACE establirà les mesures de control que considere oportunes per a comprovar que s'ha dut a terme la totalitat del pagament a l'entitat financera.

*Artículo 14. Plazo para la realización y documentación justificativa de las inversiones*

1. La liquidación de las ayudas se efectuará una vez ejecutado el proyecto en su totalidad o en las fases previstas, de acuerdo con la solicitud presentada y en los términos fijados en la notificación de la concesión de la ayuda. A efectos de esta resolución, se considerará que la actuación o proyecto se encuentra ejecutado en su totalidad cuando los equipos instalados, así como, en su caso, las instalaciones receptoras o de consumo final de la energía, se encuentren en funcionamiento o, al menos, en capacidad de funcionar, siendo en cualquier caso el criterio del IVACE el que prevalecerá en caso de duda.

2. El plazo máximo para la conclusión de las actuaciones objeto de ayuda será de dieciocho meses desde la fecha de notificación de la resolución de la concesión de la ayuda.

3. Las personas y entidades beneficiarias de estas ayudas, en el plazo máximo de 3 meses contados desde la finalización del plazo máximo concedido para la ejecución de las actuaciones objeto de subvención, deberán justificar la realización de las mismas. Para ello, deberán aportar la documentación requerida en el apartado siguiente. Solo podrá autorizarse una ampliación de los plazos fijados para la ejecución de las actuaciones cuando obedezca a circunstancias imprevisibles, debidamente justificadas, que hagan imposible el cumplimiento de las mismas, pese a haberse adoptado, por parte de los beneficiarios de las ayudas, las medidas técnicas y de planificación mínimas que les resultaban exigibles, y se solicite antes de que transcurra el plazo concedido para la justificación. En ningún caso se podrán autorizar ampliaciones de plazos para la ejecución de la actuación objeto de ayuda que superen en su cómputo total los veinticuatro meses contados desde la fecha de notificación de la resolución de concesión de la ayuda o desde la fecha de notificación de la resolución de adjudicación del correspondiente contrato.

4. A los efectos de justificar la realización de la actuación objeto de subvención, las personas y entidades beneficiarias deberán presentar, tanto en la Opción A, como en la Opción B:

a) Solicitud de pago según modelo normalizado, incluido en el trámite telemático de la justificación.

b) Justificantes de gasto, según se indique en la notificación de concesión de la ayuda, a través de facturas que deberán cumplir lo dispuesto en el Reglamento por el que se regulan las obligaciones de facturación, aprobado por el Real decreto 1619/2012, de 30 de noviembre y demás normativa vigente.

c) Justificantes de pago, siendo válidos los siguientes:

– Copia del extracto bancario junto con copia del cheque nominativo o de la orden de transferencia que acredite que el destinatario del pago coincide con el emisor de la factura.

– En caso de que la orden de transferencia o el apunte del extracto bancario sean globales y por lo tanto estén referidos a varios justificantes de gasto, relacionados o no con el proyecto, será necesario acompañar un documento bancario que incluya la relación de los mismos debidamente detallada en la que aparezcan el destinatario, la identificación del justificante del gasto (el número de la factura o el concepto de la misma) y el importe pagado.

– No se considerarán válidos los pagos en efectivo ni los ingresos bancarios por caja.

– Sólo se considerarán válidos los justificantes de pago que acrediten que el pago se ha realizado por quien solicita la ayuda. En el caso de transferencias bancarias, en la cuenta de origen deberá constar como titular/cotitular la persona o empresa/entidad beneficiaria de la ayuda.

– No se aceptarán aquellos documentos de pago que, aun siendo conformes con los requisitos formales señalados anteriormente, no permitan identificar claramente a que facturas están vinculados.

– Los gastos presentados en la justificación deberán documentarse mediante facturas pagadas en su totalidad, por lo tanto, las facturas parcialmente pagadas no serán admitidas.

– Se aceptarán pagos efectuados a través de modalidades de financiación, siempre que se presente el contrato firmado entre la persona solicitante de la ayuda y la financiera. En todo caso el IVACE establecerá las medidas de control que considere oportunas para comprobar que se ha llevado a cabo la totalidad del pago a la entidad financiera.

d) Còpia del compte bancari on apareguen les dades del titular del compte (la beneficiària de l'ajuda), i en la qual s'abonarà, si escau, l'ajuda corresponent.

e) Sol·licitud de tres ofertes. Quan l'import d'una despesa subvencionable supere, IVA exclòs, la quantia de 39.999,99 euros en el supòsit de cost per execució d'obra, o de 14.999,99 euros en el supòsit de subministrament o de serveis, la persona o entitat sol·licitant de l'ajuda haurà d'aportar també justificació d'haver sol·licitat com a mínim tres ofertes de diferents empreses proveïdores -sense vinculació entre elles- llevat que per les especials característiques de les despeses subvencionables no existisca en el mercat suficient nombre d'entitats que el realitzen, subministren o presten, i així es faça constar en un informe signat pel seu representant legal que haurà de contindre almenys:

- quines van ser les característiques de les despeses que van fer impossible la localització d'un mínim de tres ofertes.
- una explicació de com es va realitzar la cerca d'empreses proveïdores.

Aquest informe no serà admés com a justificant de la no presentació de 3 ofertes si el seu argument es basa en:

- Les característiques de l'empresa proveïdora
- Les característiques genèriques del bé o servei
- Les característiques genèriques de l'empresa o entitat beneficiària.

Així mateix, hauran d'acompanyar un annex a l'informe que documente com s'ha realitzat la cerca d'empreses proveïdores del bé o servei.

En tot cas serà necessari que les ofertes complisquen amb els requisits següents:

- Requisits materials: les ofertes han d'estar prou detallades, especificant els treballs que han de realitzar-se i el seu preu.
- Requisits formals: les ofertes han d'estar datades, han de ser posteriors al 5 d'agost de 2021, i contindre les dades que permeten la correcta identificació del remitent, juntament amb el logo o el segell de l'empresa.

La selecció de les ofertes haurà de realitzar-se entre empreses de les quals almenys dues d'elles no siguen empreses associades a l'entitat beneficiària i no formen part de la seua Junta Directiva o Consell d'Administració, ni ostenten drets de vot superiors al 50 %. L'elecció entre les ofertes presentades haurà de recaure en la més econòmica, justificant en un informe l'elecció en un altre sentit.

Les tres ofertes hauran d'haver-se sol·licitat amb caràcter previ a la contractació del compromís per a la prestació del servei o el lliurament del bé. En cas que qui sol·licita l'ajuda siga una entitat pública, s'estarà al que s'estableix en l'apartat g d'aquest article.

f) Justificació del compliment de les obligacions de difusió i publicitat dutes a terme, d'acord amb el que s'estableix en l'article 16 de la present convocatòria.

g) Quan siga una entitat pública la beneficiària, haurà de presentar un certificat de l'òrgan competent que el procediment de contractació utilitzat ha respectat la normativa vigent, fent referència a la norma aplicada, el procediment utilitzat, la justificació d'aquest, les dades relatives a la publicació de la licitació, i el número/codi de l'expedient de contractació; en cas que per l'import de la contractació no supere el llindar dels contractes menors, el certificat haurà d'expressar quan ha donat principi la contractació.

h) Per al cas en què la destinària última siga una persona física o jurídica privada, còpia del contracte amb l'empresa proveïdora; en la seua absència de contracte, la factura/s expedides servirà de document contractual.

i) Declaració responsable d'altres ajudes, subvencions, ingressos o recursos públics o privats que hagueren obtingut o sol·licitat per als mateixos costos subvencionables que els presentats a l'IVACE per a la justificació del projecte.

j) Quan siga una empresa o entitat la beneficiària de l'ajuda, haurà de presentar compte justificatiu de les inversions, així com el document sobre relació d'anotacions comptables, sent tots dos models facilitats per l'IVACE.

k) Per al cas de les persones físiques sense activitat econòmica la sol·licitud de la qual no supere els 10.000 euros i per a entitats i organismes públics, declaració responsable d'estar al corrent en les seues obligacions tributàries i enfront de la Seguretat Social. Per a la resta de sol·licitants, l'IVACE obtindrà directament les dades relatives al compliment de les obligacions tributàries enfront de l'administració i

d) Copia de la cuenta bancaria donde aparezcan los datos del titular de la cuenta (la beneficiaria de la ayuda), y en la que se abonará, si procede, la ayuda correspondiente.

e) Solicitud de tres ofertas. Cuando el importe de un gasto subvencionable supere, IVA excluido, la cuantía de 39.999,99 euros en el supuesto de coste por ejecución de obra, o de 14.999,99 euros en el supuesto de suministro o de servicios, la persona o entidad solicitante de la ayuda deberá aportar también justificación de haber solicitado como mínimo tres ofertas de diferentes empresas proveedoras -sin vinculación entre ellas- salvo que por las especiales características de los gastos subvencionables no exista en el mercado suficiente número de entidades que lo realicen, suministren o presten, y así se haga constar en un informe firmado por su representante legal que deberá contener al menos:

- cuáles fueron las características de los gastos que hicieron imposible la localización de un mínimo de tres ofertas.
- una explicación de cómo se realizó la búsqueda de empresas proveedoras.

Este informe no será admitido como justificante de la no presentación de 3 ofertas si su argumento se basa en:

- Las características de la empresa proveedora
- Las características genéricas del bien o servicio
- Las características genéricas de la empresa o entidad beneficiaria.

Asimismo, deberán acompañar un anexo al informe que documente cómo se ha realizado la búsqueda de empresas proveedoras del bien o servicio.

En todo caso será necesario que las ofertas cumplan con los siguientes requisitos:

- Requisitos materiales: las ofertas deben estar suficientemente detalladas, especificando los trabajos que deben realizarse y su precio.
- Requisitos formales: las ofertas deben estar fechadas, deben ser posteriores al 5 de agosto de 2021, y contener los datos que permitan la correcta identificación del remitente, junto con el logo o el sello de la empresa.

La selección de las ofertas deberá realizarse entre empresas de las que al menos dos de ellas no sean empresas asociadas a la entidad beneficiaria y no formen parte de su Junta Directiva o Consejo de Administración, ni ostenten derechos de voto superiores al 50 %. La elección entre las ofertas presentadas deberá recaer en la más económica, justificando en un informe la elección en otro sentido.

Las tres ofertas deberán haberse solicitado con carácter previo a la contratación del compromiso para la prestación del servicio o la entrega del bien. En caso de que quien solicita la ayuda sea una entidad pública, se estará a lo establecido en el apartado g de este artículo.

f) Justificación del cumplimiento de las obligaciones de difusión y publicidad llevadas a cabo, de acuerdo a lo establecido en el artículo 16 de la presente convocatoria.

g) Cuando sea una entidad pública la beneficiaria, deberá presentar un certificado del órgano competente de que el procedimiento de contratación utilizado ha respetado la normativa vigente, haciendo referencia a la norma aplicada, el procedimiento utilizado, la justificación del mismo, los datos relativos a la publicación de la licitación, y el número/código del expediente de contratación; en caso de que por el importe de la contratación no supere el umbral de los contratos menores, el certificado deberá expresar cuándo ha dado comienzo la contratación.

h) Para el caso en que la destinataria última sea una persona física o jurídica privada, copia del contrato con la empresa proveedora; en su ausencia de contrato, la factura/s expedidas servirán de documento contractual.

i) Declaración responsable de otras ayudas, subvenciones, ingresos o recursos públicos o privados que hubieran obtenido o solicitado para los mismos costos subvencionables que los presentados al IVACE para la justificación del proyecto.

j) Cuando sea una empresa o entidad la beneficiaria de la ayuda, deberá presentar cuenta justificativa de las inversiones, así como el documento sobre relación de apuntes contables, siendo ambos modelos facilitados por el IVACE.

k) Para el caso de las personas físicas sin actividad económica cuya solicitud no supere los 10.000 euros y para entidades y organismos públicos, declaración responsable de estar al corriente en sus obligaciones tributarias y frente a la Seguridad Social. Para el resto de solicitantes, el IVACE obtendrá directamente los datos relativos al cumplimiento de las obligaciones tributarias frente a la administración y obligaciones

obligacions enfront de la Seguretat Social, excepte en el cas que els sol·licitants expressament no hagen autoritzat aquesta possibilitat, i en aquest cas hauran d'aportar els certificats corresponents.

l) Per al cas de les actuacions de Tipologia 1, hauran de presentar certificat final d'obra subscrit pel director/a d'obra i director/a d'execució de l'obra, quan siga preceptiu.

m) Per al cas de les actuacions de Tipologia 2, quan corresponga, hauran de presentar certificat de la instal·lació tèrmica, subscrit per l'instal·lador habilitat i el director de la instal·lació, quan la participació d'aquest últim siga preceptiva, registrat en l'òrgan competent d'acord amb el RITE.

n) Certificat d'eficiència energètica edifici acabat obtingut una vegada realitzades les actuacions, subscrit per tècnic competent, en el qual s'acredite la millora mínima d'1 lletra en la seua qualificació energètica, mesura en l'escala d'emissions de diòxid de carboni ( $\text{kg CO}_2 / \text{m}^2 \text{ any}$ ) i també s'acredite una reducció del consum d'energia primària no renovable del 30 % respecte a la situació de partida, emés pel registre d'IVACE (<http://gcee.aven.es>) i que inclou el codi justificatiu de registre. Per a actuacions realitzades sota l'Opció B no serà necessari que aquest certificat d'eficiència energètica estiga registrat. En el cas que l'edifici siga dels compresos en l'article 3.7.b de la present convocatòria, memòria justificativa on s'acredite una reducció del consum d'energia primària no renovable del 30 % respecte a la situació de partida, subscrit per tècnic competent.

o) Declaració responsable de la persona o entitat beneficiària de l'ajuda, en la qual es faça constar el compliment de la normativa relativa a les infraestructures comunes de telecomunicacions i instal·lacions digitals, quan a l'actuació li resulte d'aplicació el que es disposa en el Reial decret 346/2011, d'11 de març, pel qual s'aprova el Reglament regulador de les infraestructures comunes de telecomunicacions per a l'accés als serveis de telecomunicació a l'interior de les edificacions.

p) Memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de la subvenció, conforme a l'exigut en la convocatòria, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts. Així mateix, la memòria inclourà fotografies de les actuacions realitzades: fotografies de la situació de l'edifici després de les actuacions, i si fa el cas, dels equips i instal·lacions principals finals objecte de l'ajuda, i on es mostre el cartell publicitari o senyalització de l'actuació. Aquesta memòria serà realitzada i subscrita per un tècnic titulat competent autor del projecte o de direcció de l'execució de l'actuació, indicant així mateix la data de conclusió de les actuacions.

q) Per a l'Opció A i sempre que l'ajuda concedida siga superior a 50.000 €, informe que acredite l'adequada realització de les actuacions objecte de l'ajuda concedida d'acord amb la documentació presentada en la sol·licitud de l'ajuda, emés per organisme de control o entitat de control que complisca els requisits tècnics establits en el Reial decret 410/2010, de 31 de març, pel qual es desenvolupen els requisits exigibles a les entitats de control de qualitat de l'edificació i als laboratoris d'assajos per al control de qualitat de l'edificació, per a l'exercici de la seua activitat o per entitat de control habilitada per al camp reglamentari de les instal·lacions tèrmiques regulades per la Llei 21/1992, de 16 de juliol, d'Indústria, i el Reial decret 2.200/1995, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de la infraestructura per a la qualitat i la seguretat industrial, en l'especialitat o especialitats que millor s'adeqüen a la naturalesa de l'actuació.

r) Declaració responsable, prèvia a la justificació per part dels beneficiaris de les ajudes, garantint el procés de contractació de les actuacions, el compliment de les normes nacionals i comunitàries sobre requisits d'igualtat d'oportunitats i no discriminació aplicables a aquesta mena d'actuacions, el compliment de les normes mediambientals nacionals i comunitàries, i sobre desenvolupament sostenible i l'aplicació de mesures antifrau eficaces i proporcionades en l'àmbit de gestió del projecte objecte d'ajuda (segons model que estarà disponible en el web de l'IVACE).

s) Documentació justificativa del compliment de l'indicat en l'article 3.12, mitjançant l'aportació del projecte o memòria tècnica on s'incloua un estudi de gestió de residus de construcció i demolició, així com del corresponent pla de gestió dels residus de construcció i demolició

frente a la Seguridad Social, salvo en el caso que los solicitantes expresamente no hayan autorizado dicha posibilidad, en cuyo caso deberán aportar los certificados correspondientes.

l) Para el caso de las actuaciones de Tipología 1, deberán presentar certificado final de obra suscrito por el director/a de obra y director/a de ejecución de la obra, cuando sea preceptivo.

m) Para el caso de las actuaciones de Tipología 2, cuando corresponda, deberán presentar certificado de la instalación térmica, suscrito por el instalador habilitado y el director de la instalación, cuando la participación de este último sea preceptiva, registrado en el órgano competente de acuerdo con el RITE.

n) Certificado de eficiencia energética edificio terminado obtenido una vez realizadas las actuaciones, suscrito por técnico competente, en el que se acredite la mejora mínima de 1 letra en su calificación energética, medida en la escala de emisiones de dióxido de carbono ( $\text{kg CO}_2 / \text{m}^2 \text{ año}$ ) y también se acredite una reducción del consumo de energía primaria no renovable del 30 % respecto a la situación de partida, emitido por el registro de IVACE (<http://gcee.aven.es>) y que incluye el código justificativo de registro. Para actuaciones realizadas bajo la Opción B no será necesario que este certificado de eficiencia energética esté registrado. En el caso de que el edificio sea de los comprendidos en el artículo 3.7.b de la presente convocatoria, memoria justificativa donde se acredite una reducción del consumo de energía primaria no renovable del 30 % respecto a la situación de partida, suscrito por técnico competente.

o) Declaración responsable de la persona o entidad beneficiaria de la ayuda, en la que se haga constar el cumplimiento de la normativa relativa a las infraestructuras comunes de telecomunicaciones e instalaciones digitales, cuando a la actuación le resulte de aplicación lo dispuesto en el Real decreto 346/2011, de 11 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.

p) Memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención, conforme a lo exigido en la convocatoria, con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos. Asimismo, la memoria incluirá fotografías de las actuaciones realizadas: fotografías de la situación del edificio después de las actuaciones, y en su caso, de los equipos e instalaciones principales finales objeto de la ayuda, y donde se muestre el cartel publicitario o señalización de la actuación. Esta memoria será realizada y suscrita por un técnico titulado competente autor del proyecto o de dirección de la ejecución de la actuación, indicando así mismo la fecha de conclusión de las actuaciones.

q) Para la Opción A y siempre que la ayuda concedida sea superior a 50.000 €, informe que acredite la adecuada realización de las actuaciones objeto de la ayuda concedida de acuerdo con la documentación presentada en la solicitud de la ayuda, emitido por organismo de control o entidad de control que cumpla los requisitos técnicos establecidos en el Real decreto 410/2010, de 31 de marzo, por el que se desarrollan los requisitos exigibles a las entidades de control de calidad de la edificación y a los laboratorios de ensayos para el control de calidad de la edificación, para el ejercicio de su actividad o por entidad de control habilitada para el campo reglamentario de las instalaciones térmicas reguladas por la Ley 21/1992, de 16 de julio, de Industria y el Real decreto 2200/1995, de 28 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de la infraestructura para la calidad y la seguridad industrial, en la especialidad o especialidades que mejor se adecuen a la naturaleza de la actuación.

r) Declaración responsable, previa a la justificación por parte de los beneficiarios de las ayudas, garantizando el proceso de contratación de las actuaciones, el cumplimiento de las normas nacionales y comunitarias sobre requisitos de igualdad de oportunidades y no discriminación aplicables a este tipo de actuaciones, el cumplimiento de las normas medioambientales nacionales y comunitarias, y sobre desarrollo sostenible y la aplicación de medidas antifraude eficaces y proporcionadas en el ámbito de gestión del proyecto objeto de ayuda (según modelo que estará disponible en web del IVACE).

s) Documentación justificativa del cumplimiento de lo indicado en el artículo 3.12, mediante la aportación del proyecto o memoria técnica donde se incluya un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición, así como del correspondiente plan de gestión de los resi-

en el qual es concrete com s'aplicarà l'estudi de gestió, tot això segons el regulat en el Reial decret 105/2008, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició. La justificació de l'anterior es realitzarà de la forma següent:

i. Per a la correcta acreditació del compliment de la valorització del 70 % dels residus de construcció i demolició que es recull en l'article 3.12 de la present convocatòria, la memòria presentada inclourà la quantitat total de residus generats, classificats per codis LER, i els certificats dels gestors de destí, on s'indique el percentatge de valorització aconseguit en cadascuna de les instal·lacions. Els residus peril·losos no valoritzables no es tindran en compte per a consecució d'aquest objectiu.

ii. El compliment de l'establiment de mesures per a realitzar una demolició selectiva s'acreditarà mitjançant els codis LER inclosos en els certificats expedits pels gestors com a justificació del lliurament dels residus generats. Aquests codis seran els corresponents a les fraccions retirades selectivament, com per exemple 170101, 170102, 170201, 170202, 170203, 170402, 170403 o 170405.

iii. En el cas que es valoren residus en la mateixa obra, l'adjudicatari inclourà en la memòria informació sobre les quantitats valorades, per codi LER i els mitjans utilitzats (planta mòbil, gestor, etc.).

iv. En el cas que s'utilitzen àrids reciclats provinents de residus, l'adjudicatari inclourà en la memòria la documentació que acredite la compra d'aquests materials, en la qual indicarà la quantitat i el tipus de material.

v. En cas que es produïsquen residus d'amiant, serà necessari justificar el seu adequat tractament a través de la notificació prèvia del trasllat dels residus d'amiant des del lloc de generació fins al gestor de residus i els documents d'identificació dels trasllats de residus associats a aquests moviments, en aplicació del Reial decret 553/2020, de 2 de juny, pel qual es regula el trasllat de residus a l'interior del territori de l'Estat.

t) Documentació específica que permeta justificar el compliment dels requisits tècnics, en funció de la tipologia d'actuació, descrits en l'annex.

5. Només seran tinguts en compte els justificants de despesa i de pagament de data posterior al registre d'entrada del document de sol·licitud d'ajuda, excepte els corresponents a les actuacions preparatòries que s'estarà al que s'estableix en l'article 3.5 d'aquesta convocatòria

6. Una vegada comprovada l'execució de l'actuació, així com tota la documentació exigida en l'apartat anterior, es farà el pagament de l'ajuda.

#### *Article 15. Resolució d'incidències*

1. L'incompliment dels requisits i terminis establits en la resolució, la insuficient justificació de les despeses efectivament realitzades i la concessió amb posterioritat a la presentació de la sol·licitud d'altres ajudes públiques o privades, podrà donar lloc a la minoració de la subvenció concedida. Aquests criteris resultaran d'aplicació per a determinar la quantitat que finalment haja de percebre la persona o entitat beneficiària i hauran de respondre al principi de proporcionalitat.

2. L'incompliment per la persona o entitat beneficiària de qualsevol dels requisits, condicions i altres circumstàncies que van donar lloc a l'atorgament de la subvenció, la variació de la finalitat de l'actuació o la falta de justificació de la realització del projecte, podrà donar lloc a la revocació de la subvenció i l'obligació de reintegrar les ajudes percebudes i els interessos de demora des del moment del seu pagament sobre la base del que es disposa en el títol II de Llei 38/2003, general de subvencions. De conformitat amb aquesta normativa, l'incompliment de l'obligació de reintegrament tindrà entre altres efectes la impossibilitat de ser beneficiària en successives convocatòries, sempre que es trobe en període executiu.

3. Es delega en les persones que ostenten el cap d'àrea –o si fa el cas, departament o servei– de l'IVACE competents per a la gestió de les ajudes– la resolució de les incidències que es produïsquen amb posterioritat a la concessió; la resolució relativa a les possibles minoracions o revocacions de les subvencions concedides es delega en la Direcció General de l'IVACE.

duos de construcción y demolición en el que se concrete cómo se aplicará el estudio de gestión, todo ello según lo regulado en el Real decreto 105/2008, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. La justificación de lo anterior se realizará de la forma siguiente:

i. Para la correcta acreditación del cumplimiento de la valorización del 70 % de los residuos de construcción y demolición que se recoge en el artículo 3.12 de la presente convocatoria, la memoria presentada incluirá la cantidad total de residuos generados, clasificados por códigos LER, y los certificados de los gestores de destino, donde se indique el porcentaje de valorización alcanzado en cada una de las instalaciones. Los residuos peligrosos no valorizables no se tendrán en cuenta para consecución de este objetivo.

ii. El cumplimiento del establecimiento de medidas para realizar una demolición selectiva se acreditará mediante los códigos LER incluidos en los certificados expedidos por los gestores como justificación de la entrega de los residuos generados. Estos códigos serán los correspondientes a las fracciones retiradas selectivamente, como por ejemplo 170101, 170102, 170201, 170202, 170203, 170402, 170403 o 170405.

iii. En el caso de que se valoren residuos en la propia obra, el adjudicatario incluirá en la memoria información sobre las cantidades valorizadas, por código LER y los medios utilizados (planta móvil, gestor, etc.).

iv. En el caso de que se utilicen áridos reciclados procedentes de residuos, el adjudicatario incluirá en la memoria la documentación que acredite la compra de estos materiales, en la que indicará la cantidad y el tipo de material.

v. En caso de que se produzcan residuos de amianto, será necesario justificar su adecuado tratamiento a través de la notificación previa del traslado de los residuos de amianto desde el lugar de generación hasta el gestor de residuos y los documentos de identificación de los traslados de residuos asociados a esos movimientos, en aplicación del Real decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.

t) Documentación específica que permita justificar el cumplimiento de los requisitos técnicos, en función de la tipología de actuación, descritos en el anexo.

5. Sólo serán tenidos en cuenta los justificantes de gasto y de pago de fecha posterior al registro de entrada del documento de solicitud de ayuda, excepto los correspondientes a las actuaciones preparatorias que se estará a lo establecido en el artículo 3.5 de esta convocatoria

6. Una vez comprobada la ejecución de la actuación, así como toda la documentación exigida en el apartado anterior, se procederá al pago de la ayuda.

#### *Artículo 15. Resolución de incidencias*

1. El incumplimiento de los requisitos y plazos establecidos en la resolución, la insuficiente justificación de los gastos efectivamente realizados y la concesión con posterioridad a la presentación de la solicitud de otras ayudas públicas o privadas, podrá dar lugar a la minoración de la subvención concedida. Estos criterios resultarán de aplicación para determinar la cantidad que finalmente haya de percibir la persona o entidad beneficiaria y deberán responder al principio de proporcionalidad.

2. El incumplimiento por la persona o entidad beneficiaria de cualquiera de los requisitos, condiciones y demás circunstancias que dieron lugar al otorgamiento de la subvención, la variación de la finalidad de la actuación o la falta de justificación de la realización del proyecto, podrá dar lugar a la revocación de la subvención y la obligación de reintegrar las ayudas percibidas y los intereses de demora desde el momento de pago de la misma en base a lo dispuesto en el Título II de Ley 38/2003, General de Subvenciones. De conformidad con dicha normativa, el incumplimiento de la obligación de reintegro tendrá entre otros efectos la imposibilidad de ser beneficiaria en sucesivas convocatorias, siempre que se encuentre en periodo ejecutivo.

3. Se delega en las personas que ostenten la jefatura de área –o en su caso, departamento o servicio– del IVACE competentes para la gestión de las ayudas– la resolución de las incidencias que se produzcan con posterioridad a la concesión; la resolución relativa a las posibles minoraciones o revocaciones de las subvenciones concedidas se delega en la Dirección General del IVACE.

#### *Article 16. Difusió i publicitat*

1. Tota referència a l'actuació subvencionada en publicacions, activitats de promoció, pàgines web i comptes de mitjans socials, i en general en qualsevol mitjà de difusió, haurà de complir amb els requisits que figuren en Manual d'Imatge del PREE5000, que estarà disponible en el web de l'IDAE.

2. En tots els documents i accions d'informació, comunicació i publicitat relacionats amb el projecte subvencionat, s'haurà de reconèixer l'origen del finançament mostrant:

- l'emblema de la Unió Europea, així com una referència a aquesta organització.

- una declaració de finançament adequat que indique «Finançat per la Unió Europea-NextGenerationUE».

- un esment al Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

- el logo del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

- el logo de l'IDAE i el de l'IVACE.

3. Durant l'execució del projecte, el beneficiari de l'ajuda haurà:

- d'incorporar en la seua pàgina web i en els seus comptes en els mitjans socials (en cas que dispose) una breu descripció del projecte subvencionat amb els seus objectius i resultats, destacant el suport financer de la Unió Europea.

- de col·locar plaques o tanques publicitàries resistents d'una grandària mínima A3, o una pantalla electrònica, en un lloc ben visible per al públic, amb informació sobre el projecte, en el qual s'esmentarà l'ajuda financera rebuda, amb l'emblema «Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea– NextGenerationEU», i el logotip del programa, i seguint les instruccions establides en el manual d'imatge de l'IDAE relatives a la cartelleria. En el termini de tres mesos, a partir de la conclusió del projecte, el beneficiari haurà de col·locar en un lloc ben visible per al públic, un cartell o placa permanent de grandària significativa (mínim A4), que indicarà el nom i l'objectiu principal del projecte, l'emblema de la UE, la declaració de finançament «Finançat per la Unió Europea –NextGenerationEU», juntament amb el logo del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i el logotip del programa, seguint les instruccions establides en el manual d'imatge de l'IDAE relatives a la cartelleria.

4. Els beneficiaris hauran de conservar constància gràfica, documental o digital de les obligacions recollides en el present article per a la seua posada a la disposició de l'IVACE en el moment de la justificació del projecte, o de qualsevol òrgan de control que la requirisca.

#### *Article 17. Transparència i prevenció del frau*

L'entitat beneficiària haurà de complir amb les mesures de transparència i prevenció del frau i aportar la documentació que així ho acredite:

a) Mesures de transparència: quan l'import de la subvenció siga superior a 100.000 euros, o quan almenys el 40 % del total dels ingressos anuals de l'entitat beneficiària tinguen caràcter d'ajuda o subvenció pública, haurà d'acreditar haver complit amb la legislació bàsica sobre transparència, aportant una captura de pantalla de la seua pàgina web -o mitjà electrònic de finalitat similar- en la qual aparega la informació següent:

- Contractes subscrits amb una Administració Pública, fent esment a les parts, l'objecte, termini de duració, import de licitació i d'adjudicació, el nombre d'empreses licitadores i el procediment utilitzat.

- Convenis amb l'Administració Pública subscrits, fent esment a les parts, l'objecte, termini de duració i obligacions econòmiques convinudes, així com les seues possibles modificacions.

- Subvencions i ajudes públiques rebudes, amb indicació del seu import i finalitat.

Les entitats públiques hauran d'acreditar haver complit amb la legislació bàsica sobre transparència, aportant una captura de pantalla de la seua pàgina web -o mitjà electrònic de finalitat similar- en la qual aparega les subvencions i ajudes públiques rebudes, amb indicació del seu import i finalitat.

b) Mesures de prevenció del frau:

#### *Artículo 16. Difusión y publicidad*

1. Toda referencia a la actuación subvencionada en publicaciones, actividades de promoción, páginas web y cuentas de medios sociales, y en general en cualquier medio de difusión, deberá cumplir con los requisitos que figuren en Manual de Imagen del PREE5000, que estará disponible en la web del IDAE.

2. En todos los documentos y acciones de información, comunicación y publicidad relacionados con el proyecto subvencionado, se deberá reconocer el origen de la financiación mostrando:

- el emblema de la Unión Europea, así como una referencia a dicha organización.

- una declaración de financiación adecuada que indique «Financiado por la Unión Europea-NextGenerationUE».

- una mención al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

- el logo del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

- el logo del IDAE y el del IVACE.

3. Durante la ejecución del proyecto el beneficiario de la ayuda deberá:

- incorporar en su página web y en sus cuentas en los medios sociales (en caso de que disponga) una breve descripción del proyecto subvencionado con sus objetivos y resultados, destacando el apoyo financiero de la Unión Europea.

- colocar placas o vallas publicitarias resistentes de un tamaño mínimo A3, o una pantalla electrónica, en un lugar bien visible para el público, con información sobre el proyecto, en el que se mencionará la ayuda financiera recibida, con el emblema «Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia – Financiado por la Unión Europea– NextGenerationEU», y el logotipo del programa, y siguiendo las instrucciones establecidas en el manual de imagen del IDAE relativas a la cartelería. En el plazo de tres meses, a partir de la conclusión del proyecto, el beneficiario deberá colocar en un lugar bien visible para el público, un cartel ó placa permanente de tamaño significativo (mínimo A4), que indicará el nombre y el objetivo principal del proyecto, el emblema de la UE, la declaración de financiación «Financiado por la Unión Europea –NextGenerationEU», junto con el logo del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, y el logotipo del programa, siguiendo las instrucciones establecidas en el manual de imagen del IDAE relativas a la cartelería.

4. Los beneficiarios deberán conservar constancia gráfica, documental o digital de las obligaciones recogidas en el presente artículo para su puesta a disposición del IVACE en el momento de la justificación del proyecto, o de cualquier órgano de control que la requiera.

#### *Artículo 17. Transparencia y prevención del fraude*

La entidad beneficiaria deberá cumplir con las medidas de transparencia y prevención del fraude y aportar la documentación que así lo acredite:

a) Medidas de transparencia: cuando el importe de la subvención sea superior a 100.000 euros, o cuando al menos el 40 % del total de los ingresos anuales de la entidad beneficiaria tengan carácter de ayuda o subvención pública, deberá acreditar haber cumplido con la legislación básica sobre transparencia, aportando una captura de pantalla de su página web -o medio electrónico de finalidad similar- en la que aparezca la siguiente información:

- Contratos suscritos con una Administración Pública, haciendo mención a las partes, el objeto, plazo de duración, importe de licitación y de adjudicación, el número de empresas licitadoras y el procedimiento utilizado.

- Convenios con la Administración Pública suscritos, haciendo mención a las partes, el objeto, plazo de duración y obligaciones económicas convenidas, así como sus posibles modificaciones.

- Subvenciones y ayudas públicas recibidas, con indicación de su importe y finalidad.

Las entidades públicas deberán acreditar haber cumplido con la legislación básica sobre transparencia, aportando una captura de pantalla de su página web -o medio electrónico de finalidad similar- en la que aparezca las subvenciones y ayudas públicas recibidas, con indicación de su importe y finalidad.

b) Medidas de prevención del fraude:

Les persones i entitats beneficiàries han de tindre un comportament antifrau i col·laborar amb qualsevol altra administració per a evitar comportaments fraudulents en la societat. En cas que qualsevol persona tinguera coneixement de fets que pogueren ser constitutius de frau o irregularitat relacionats amb les ajudes previstes en la present convocatòria, podrà posar-los en coneixement a través del canal habilitat a l'efecte per l'Oficina Nacional de Coordinació Antifrau en l'adreça web: <https://www.igae.pap.hacienda.gob.es/sitios/igae/es-es/snca/paginas/inicio.aspx> i de la bústia Control Antifrau del portal de l'IVACE: <http://www.ivace.es>.

## DISPOSICIONS FINALS

### *Primera*

Es faculta la Direcció General de l'IVACE, per a dictar les resolucions necessàries per al desplegament, eficàcia i execució de la present convocatòria.

### *Segona*

La present resolució entrarà en vigor l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV)*.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, podrà interposar-se en el termini d'un mes recurs potestatiu de reposició davant el president de l'IVACE, de conformitat amb el que s'estableix en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; o bé, en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb el que es preveu en els articles 10 i concordants de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que puga interposar-se qualsevol altre recurs que s'estime oportú.

València, 21 de gener de 2021.– El president de l'IVACE: Rafael Climent González.

## ANNEX

### *Actuacions subvencionables i costos elegibles*

#### *1. Actuacions subvencionables*

Tipologia 1. Millora de l'eficiència energètica de l'envolupant tèrmic

1. Objectiu. Reduir la demanda energètica en calefacció i climatització dels edificis existents, mitjançant la millora de l'eficiència energètica del seu envolupant tèrmic, en el seu conjunt o en algun dels elements que la componen.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables les que es realitzen en l'envolupant tèrmic de l'edifici que es compon dels tancaments de l'edifici que separen els recintes habitables de l'ambient exterior (aire, terreny o un altre edifici) i les particions interiors que separen els recintes habitables dels no habitables, que al seu torn estiguen en contacte amb l'ambient exterior. Les actuacions energètiques considerades dins d'aquesta mesura seran aquelles que aconseguisquen una reducció de la demanda energètica de calefacció i climatització de l'edifici, mitjançant actuacions sobre el seu envolupant tèrmic. Les actuacions energètiques sobre l'envolupant tèrmic podran contemplar solucions constructives convencionals i no convencionals.

S'entenen per solucions constructives convencionals les utilitzades habitualment en els edificis per a reduir la seua demanda energètica com, per exemple, les que afecten les façanes, cobertes, fusteries exteriors, vidres i proteccions solars.

S'entenen com a solucions constructives no convencionals les conegudes com a mesures «d'arquitectura bioclimàtica», com, per exemple: Murs trombe, murs parietodinàmics, hivernacles adossats, sistemes d'ombrejat, ventilació natural, etc.

Las personas y entidades beneficiarias deben tener un comportamiento antifraude y colaborar con cualquier otra Administración para evitar comportamientos fraudulentos en la sociedad. En caso de que cualquier persona tuviera conocimiento de hechos que pudieran ser constitutivos de fraude o irregularidad relacionados con las ayudas previstas en la presente convocatoria podrá ponerlos en conocimiento a través del canal habilitado al efecto por la Oficina Nacional de Coordinación Antifraude en la dirección web: <https://www.igae.pap.hacienda.gob.es/sitios/igae/es-ES/snca/Paginas/inicio.aspx> y del buzón Control Antifraude del portal del IVACE: <http://www.ivace.es>.

## DISPOSICIONES FINALES

### *Primera*

Se faculta a la Dirección General del IVACE, para dictar las resoluciones necesarias para el desarrollo, eficacia y ejecución de la presente convocatoria.

### *Segunda*

La presente resolución entrará en vigor el día siguiente al de la publicación del extracto de la convocatoria en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana (DOGV)*.

Contra esta resolución, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse en el plazo de un mes recurso potestativo de reposición ante el presidente del IVACE, de conformidad con lo establecido en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, o bien en el plazo de dos meses recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, de conformidad con lo previsto en los artículos 10 y concordantes de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, sin perjuicio de que pueda interponerse cualquier otro recurso que se estime oportuno.

València, 21 de enero de 2022.– El presidente del IVACE: Rafael Climent González.

## ANEXO

### *Actuaciones subvencionables y costes elegibles*

#### *1. Actuaciones subvencionables*

Tipología 1. Mejora de la eficiencia energética de la envolvente térmica

1. Objetivo. Reducir la demanda energética en calefacción y climatización de los edificios existentes, mediante la mejora de la eficiencia energética de su envolvente térmica en su conjunto o en alguno de los elementos que la componen.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables las que se realicen en la envolvente térmica del edificio que se compone de los cerramientos del edificio que separen los recintos habitables del ambiente exterior (aire, terreno u otro edificio) y las particiones interiores que separen los recintos habitables de los no habitables, que a su vez estén en contacto con el ambiente exterior. Las actuaciones energéticas consideradas dentro de esta medida serán aquellas que consigan una reducción de la demanda energética de calefacción y climatización del edificio, mediante actuaciones sobre su envolvente térmica. Las actuaciones energéticas sobre la envolvente térmica podrán contemplar soluciones constructivas convencionales y no convencionales.

Se entienden por soluciones constructivas convencionales las utilizadas habitualmente en los edificios para reducir su demanda energética como, por ejemplo, las que afectan a las fachadas, cubiertas, carpinterías exteriores, vidrios y protecciones solares.

Se entienden como soluciones constructivas no convencionales las conocidas como medidas de «arquitectura bioclimática», como, por ejemplo: Muros trombe, muros parietodinámicos, invernaderos adosados, sistemas de sombreado, ventilación natural, etc.

Es consideraran també costos elegibles, les instal·lacions auxiliars necessàries per a dur a terme aquesta actuació, com a bastimentades o grues.

Per a l'Opció A sols es consideraran subvencionables les actuacions integrals sobre un o diversos dels tancaments (façana, coberta, buits, etc.) de l'envolupant tèrmic de l'edifici, però no sobre una o diversos habitatges o locals del mateix edifici, considerades individualment.

Per a l'Opció B només es consideren subvencionables les actuacions sobre un o diversos dels tancaments (façanes, coberta, buits, etc.) de l'envolupant tèrmic, sobre una o diversos habitatges o locals del mateix edifici, considerades individualment.

Tant per a l'Opció A com per a l'Opció B, les actuacions hauran de complir amb els requisits següents:

a) Les exigències mínimes d'eficiència energètica que ha de complir l'envolupant tèrmic que es reforme, són les que figuren en el Document Bàsic d'Estalvi d'Energia DB-HE del Codi Tècnic de l'Edificació, que han de ser acreditades i/o justificades pel tècnic competent en el projecte i/o la memòria tècnica. En tractar-se d'un edifici existent serà aplicable l'apartat IV de la seua Part I, denominat «Criteris d'aplicació en edificis existents». I en particular el criteri 2 de flexibilitat, de manera que en els casos en què no siga possible aconseguir el nivell de prestació establert amb caràcter general, des del punt de vista del compliment de les exigències bàsiques d'estalvi d'energia, podran adoptar-se solucions que permeten el major grau d'adequació possible quan, entre altres motius, les solucions no siguen tècnicament o econòmicament viables.

b) Tots els valors de transmitància utilitzats pel tècnic competent en l'elaboració del certificat d'eficiència de l'edifici que no siguen «per defecte», hauran d'estar justificats de la forma següent: Si el valor seleccionat és «estimats» o «conegut», haurà d'aportar la composició del tancament. Si el valor seleccionat és «conegut» i el material utilitzat no està en la base de dades del programa informàtic de qualificació de l'eficiència energètica utilitzat, haurà d'aportar el Document d'Idoneïtat Tècnica Europeu (DIS-TE) del material utilitzat. S'haurà d'aportar sempre, en el cas de vidres i tancaments, el marcatge CE o fitxa tècnica de la fusteria i dels vidres, on figuren les característiques tèrmiques d'aquests.

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran lliuraments dineraris sense contraprestació, tal com s'indica a continuació. L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, tal com s'estableix en els apartats següents, i en qualsevol cas, aquest import estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtenir una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concorre el criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga.

En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

Se considerarán también costes elegibles, las instalaciones auxiliares necesarias para llevar a cabo esta actuación, como andamiajes o grúas.

Para la Opción A solo se considerarán subvencionables las actuaciones integrales sobre uno o varios de los cerramientos (fachada, cubierta, huecos, etc.) de la envolvente térmica del edificio, pero no sobre una o varias viviendas o locales del mismo edificio, consideradas individualmente.

Para la Opción B solo se consideran subvencionables las actuaciones sobre uno o varios de los cerramientos (fachadas, cubierta, huecos, etc.) de la envolvente térmica, sobre una o varias viviendas o locales del mismo edificio, consideradas individualmente.

Tanto para la Opción A como para la Opción B, las actuaciones deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Las exigencias mínimas de eficiencia energética que debe cumplir la envolvente térmica que se reforme, son las que figuran en el Documento Básico de Ahorro de Energía DB-HE del Código Técnico de la Edificación, que deben ser acreditadas y/o justificadas por el técnico competente en el proyecto y/o la memoria técnica. Al tratarse de un edificio existente será de aplicación el apartado IV de su Parte I, denominado «Criterios de aplicación en edificios existentes». Y en particular el criterio 2 de flexibilidad, de forma que en los casos en que no sea posible alcanzar el nivel de prestación establecido con carácter general, desde el punto de vista del cumplimiento de las exigencias básicas de ahorro de energía, podrán adoptarse soluciones que permitan el mayor grado de adecuación posible cuando, entre otros motivos, las soluciones no sean técnica o económicamente viables.

b) Todos los valores de transmitancia utilizados por el técnico competente en la elaboración del certificado de eficiencia del edificio que no sean «por defecto», deberán estar justificados de la forma siguiente: Si el valor seleccionado es «estimado» o «conocido», deberá aportar la composición del cerramiento. Si el valor seleccionado es «conocido» y el material utilizado no está en la base de datos del programa informático de calificación de la eficiencia energética utilizado, deberá aportar el Documento de Idoneidad Técnica Europeo (DITE) del material utilizado. Se deberá aportar siempre, en el caso de vidrios y cerramientos, el marcado CE o ficha técnica de la carpintería y de los vidrios, donde figuren las características térmicas de los mismos.

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán entregas dinerarias sin contraprestación, tal y como se indica a continuación. El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes, y en cualquier caso, dicho importe estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concurre criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda.

En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipología de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipología de actuación:

|                 |                               | % Adicional: Eficiència energètica |                      |                                 |                                 |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ús de l'edifici | % adicional: Criteris socials | Qualificació final A               | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres | % adicional: Actuació integrada |
| Habitatge       | 15 %                          | 15 %                               | 10 %                 | 5 %                             | 25 %                            |
| Resta d'usos    | 0 %                           | 15 %                               | 10 %                 | 5 %                             | 25 %                            |

|                  |                                 | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              |                                  |
|------------------|---------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------------------|
| Uso del edificio | % adicional: Criterios sociales | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras | % adicional: Actuación integrada |
| Vivienda         | 15 %                            | 15 %                               | 10 %                 | 5 %                          | 25 %                             |
| Resto de usos    | 0 %                             | 15 %                               | 10 %                 | 5 %                          | 25 %                             |

Tipologia 2. Millora de l'eficiència energètica i d'energies renovables en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i aigua calenta sanitària.

Tipologia 2.1 Substitució d'energia convencional per energia solar tèrmica.

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia convencional en edificis existents mitjançant l'ús de l'energia solar tèrmica per a la producció d'aigua calenta sanitària, calefacció, refrigeració i/o climatització de piscines.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables aquelles en les quals es substituïska energia convencional per a producció d'aigua calenta sanitària, calefacció, refrigeració i/o climatització de piscines en edificis existents per energia solar tèrmica.

Serán subvencionables las instalaciones solares nuevas y rehabilitaciones i/o ampliaciones de instalaciones existentes siempre que suposen la substitució i/o increment de la potència de generació solar i que es realitzen en edificis existents. També es consideren subvencionables instal·lacions solars tèrmiques que donen servei a una xarxa de climatització urbana.

Les instal·lacions solars tèrmiques hauran de complir amb els requisits següents:

a) Respondran a la definició d'«Instal·lació Solar Tèrmica» de la normativa vigent que li siga aplicable.

b) Les instal·lacions i equips compliran amb la normativa vigent establida en el RITE, el plec de condicions tècniques de l'IDAE per a instal·lacions solars tèrmiques Revisió 2009 així com el document reconegut del RITE *Guia ASIT de l'Energia Solar Tèrmica*, elaborat per ASIT i disponible en la pàgina web del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

c) Els captadors solars han d'estar certificats pel Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic.

d) Només s'admetran captadors amb coeficient global de pèrdues inferior a 9 W/(m<sup>2</sup> °C).

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran lliuraments dineraris sense contraprestació tal com s'indica a continuació.

L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, segons s'estableix en els apartats següents i, en qualsevol cas, aquest import estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtindre una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

Tipología 2. Mejora de la eficiencia energética y de energías renovables en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y agua caliente sanitaria.

Tipología 2.1 Sustitución de energía convencional por energía solar térmica.

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía convencional en edificios existentes mediante el uso de la energía solar térmica para la producción de agua caliente sanitaria, calefacción, refrigeración y/o climatización de piscinas.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables aquellas en las que se sustituya energía convencional para producción de agua caliente sanitaria, calefacción, refrigeración y/o climatización de piscinas en edificios existentes por energía solar térmica.

Serán subvencionables las instalaciones solares nuevas y rehabilitaciones y/o ampliaciones de instalaciones existentes siempre que supongan la substitució i/o incremento de la potencia de generació solar y que se realicen en edificios existentes. También se consideran subvencionables instalaciones solares térmicas que den servicio a una red de climatización urbana.

Las instalaciones solares térmicas deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Responderán a la definición de «Instalación Solar Térmica» de la normativa vigente que le sea de aplicación.

b) Las instalaciones y equipos cumplirán con la normativa vigente establecida en el RITE, el pliego de Condiciones Técnicas del IDAE para instalaciones solares térmicas Revisión 2009 así como el documento reconocido del RITE «Guía ASIT de la Energía Solar Térmica», elaborado por ASIT y disponible en la página web del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

c) Los captadores solares deben estar certificados por el Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.

d) Solo se admitirán captadores con coeficiente global de pérdidas inferior a 9 W/(m<sup>2</sup> °C).

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán entregas dinerarias sin contraprestación tal y como se indica a continuación.

El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes y, en cualquier caso, dicho importe estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concorra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de dos o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipologia de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipologia de actuación:

|                 |                               | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                                 |                                 |
|-----------------|-------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Ús de l'edifici | % adicional: Criteris socials | Qualificació final A               | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres | % adicional: Actuació integrada |
| Habitatge       | 10 %                          | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 20 %                            |
| Resta d'usos    | 0 %                           | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 20 %                            |

| Uso del edificio | % adicional:<br>Criterios sociales | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              | % adicional:<br>Actuación integrada |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
|                  |                                    | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras |                                     |
| Vivienda         | 10 %                               | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 20 %                                |
| Resto de usos    | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 20 %                                |

A l'efecte del càlcul de l'ajuda que corresponga a aquesta actuació, es considerarà un cost elegible màxim, que serà el que resulte de les expressions següents en funció del cas, on Ps (kW) és la potència de la instal·lació solar tèrmica nova. S'estableixen tres tipologies d'actuació diferents en funció de l'aplicació proveïda:

– Cas S1: Instal·lacions solars per a producció d'aigua calenta sanitària i/o climatització de piscines descobertes i/o cobertes. Cost elegible màxim (€) = 1.000 x Ps (kW)

– Cas S2: Instal·lacions solars per a calefacció, i opcionalment aplicacions recollides en el Cas S1. Cost elegible màxim (€) = 1.500 x Ps (kW)

– Cas S3: Instal·lacions solars per a calefacció i refrigeració, i opcionalment aplicacions recollides en el Cas S1. Cost elegible màxim (€) = 1.850 x Ps (kW)

Tipologia 2.2 Substitució d'energia convencional per energia geotèrmica.

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia convencional en edificis existents mitjançant l'ús de l'energia geotèrmica per a un o diversos dels següents usos: calefacció, climatització, producció d'aigua calenta sanitària i climatització de piscines.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables les realitzades en les instal·lacions de calefacció, climatització, producció d'aigua calenta sanitària i/o climatització de piscines, tant si el sistema de generació se situa en el mateix edifici usuari com a extern a ell subministrant a un o diversos edificis existents, sempre que substituïsquen instal·lacions d'energia convencional, incloent-hi la modificació de xarxes de calefacció/ climatització, emprant instal·lacions que utilitzen l'energia geotèrmica.

Les instal·lacions geotèrmiques hauran de complir amb els requisits següents:

a) Les instal·lacions realitzades hauran de complir amb els requisits establits en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE) i, per al cas de sistemes d'intercanvi geotèrmic de circuit tancat, el document reconegut del RITE *Guia tècnica de disseny de sistemes d'intercanvi geotèrmic de circuit tancat*, publicada per l'IDAE, i disponible en el Registre Oficial de Documents del RITE en el web del Ministeri per a la Transició Ecològica i el Repte Demogràfic, així com qualsevol altra legislació que els siga aplicable.

b) Per a actuacions amb equips de bomba de calor, els valors de rendiment estacional utilitzats pel tècnic competent en l'elaboració del certificat d'eficiència de l'edifici hauran de correspondre's amb el rendiment mitjà estacional de la bomba de calor i hauran d'estar determinats i justificats mitjançant algun dels següents documents:

– Fitxa tècnica o etiqueta energètica de la bomba de calor on apareguen els rendiments mitjans estacionals;  
– certificat EUROVENT o similar;  
– informe subscrit pel tècnic competent. Per a aquest informe podrà usar-se el document reconegut del RITE: «Prestacions mitjanes estacionals de les bombes de calor per a producció de calor en edificis».

En el cas de les instal·lacions de geotèrmia, es consideraran costos elegibles, a més dels indicats en l'article 5, els següents conceptes: la inversió en equips efectuada, els costos d'execució de la instal·lació, obra civil associada i instal·lacions auxiliars necessàries, així com, el cost de la realització dels estudis, assajos, sondejos i simulacions preliminars prèvies a la realització del disseny de la instal·lació, sondejos, excavacions, fonamentacions, rases, urbanització i altres elements necessaris per a la seua explotació, així com xarxes de calor/fred i estacions d'intercanvi.

A los efectos del cálculo de la ayuda que corresponda a esta actuación, se considerará un coste elegible máximo, que será el que resulte de las siguientes expresiones en función del caso, donde Ps (kW) es la potencia de la instalación solar térmica nueva. Se establecen tres tipologías de actuación diferentes en función de la aplicación abastecida:

– Caso S1: Instalaciones solares para producción de agua caliente sanitaria y/o climatización de piscinas descubiertas y/o cubiertas. Coste elegible máximo (€) = 1.000 x Ps (kW)

– Caso S2: Instalaciones solares para calefacción, y opcionalmente aplicaciones recogidas en el Caso S1. Coste elegible máximo (€) = 1.500 x Ps (kW)

– Caso S3: Instalaciones solares para calefacción y refrigeración, y opcionalmente aplicaciones recogidas en el Caso S1. Coste elegible máximo (€) = 1.850 x Ps (kW)

Tipología 2.2 Sustitución de energía convencional por energía geotérmica.

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía convencional en edificios existentes mediante el uso de la energía geotérmica para uno o varios de los siguientes usos: calefacción, climatización, producción de agua caliente sanitaria y climatización de piscinas.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables las realizadas en las instalaciones de calefacción, climatización, producción de agua caliente sanitaria y/o climatización de piscinas, tanto si el sistema de generación se ubica en el propio edificio usuario como externo a él suministrando a uno o varios edificios existentes, siempre que sustituyan instalaciones de energía convencional, incluyendo la modificación de redes de calefacción/ climatización, empleando instalaciones que utilicen la energía geotérmica.

Las instalaciones geotérmicas deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Las instalaciones realizadas deberán cumplir con los requisitos establecidos en el Reglamento de Instalaciones Térmicas de los Edificios (RITE) y, para el caso de sistemas de intercambio geotérmico de circuito cerrado, el documento reconocido del RITE «Guía técnica de diseño de sistemas de intercambio geotérmico de circuito cerrado» publicada por el IDAE, y disponible en el Registro Oficial de Documentos del RITE en la Web del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, así como cualquier otra legislación que les sea de aplicación.

b) Para actuaciones con equipos de bomba de calor, los valores de rendimiento estacional utilizados por el técnico competente en la elaboración del certificado de eficiencia del edificio deberán corresponderse con el rendimiento medio estacional de la bomba de calor y deberán estar determinados y justificados mediante alguno de los siguientes documentos:

– Ficha técnica o etiqueta energética de la bomba de calor donde aparezcan los rendimientos medios estacionales;  
– certificado EUROVENT o similar;  
– informe suscrito por el técnico competente. Para este informe podrá usarse el documento reconocido del RITE: «Prestaciones Medias Estacionales de las bombas de calor para producción de calor en edificios».

En el caso de las instalaciones de geotermia, se considerarán costes elegibles, además de los indicados en el artículo 5, los siguientes conceptos: la inversión en equipos efectuada, los costes de ejecución de la instalación, obra civil asociada e instalaciones auxiliares necesarias, así como, el coste de la realización de los estudios, ensayos, sondeos y simulaciones preliminares previas a la realización del diseño de la instalación, sondeos, excavaciones, cimentaciones, zanjas, urbanización y demás elementos necesarios para su explotación, así como redes de calor/frío y estaciones de intercambio.

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran lliuraments dineraris sense contraprestació tal com s'indica a continuació.

L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, tal com s'estableix en els apartats següents i, en qualsevol cas, aquest import d'ajuda estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtenir una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres.

Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

|                 |                                  | % Additional: Eficiencia energética |                      |                                 |                                    |
|-----------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Ús de l'edifici | % adicional:<br>Criteris socials | Qualificació final A                | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres | % adicional:<br>Actuació integrada |
| Habitatge       | 10 %                             | 0 %                                 | 0 %                  | 0 %                             | 20 %                               |
| Resta d'usos    | 0 %                              | 10 %                                | 5 %                  | 0 %                             | 20 %                               |

\* \* \* \* \*

|                  |                                    | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              |                                     |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Uso del edificio | % adicional:<br>Criterios sociales | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras | % adicional:<br>Actuación integrada |
| Vivienda         | 10 %                               | 0 %                                | 0 %                  | 0 %                          | 20 %                                |
| Resto de usos    | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 20 %                                |

A l'efecte del càlcul de l'ajuda que corresponga a aquesta actuació, es considerarà un cost elegible màxim, que serà el que resulte de les expressions següents en funció del cas, on P (kW) és la potència tèrmica del generador. Es prendrà com a potència de la instal·lació, la potència en calefacció B0W35 extreta de la fitxa tècnica o especificacions del fabricant d'acord amb els assajos de la norma UNE-EN 14511.

– Cas G1: Instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció/refrigeració en circuit obert, per a un edifici: Cost elegible màxim (€) = 1.600  $P^{(0,83)}$ .

– Cas G2: Instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció/refrigeració en circuit tancat amb intercanvi vertical, amb sondejos, per a un edifici: Cost elegible màxim (€) = 4.000  $P^{(0,83)}$ .

– Cas GR1: Instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció/refrigeració en circuit obert, per a generació de calor i/o fred centralitzades, incloent-hi xarxa de distribució i d'intercanvi als usuaris, que done servei a diversos edificis: Cost elegible màxim (€) = 2.600  $P^{(0,83)}$ .

– Cas GR2: Instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció/refrigeració en circuit tancat, per a generació de calor i/o fred centralitzades, incloent-hi xarxa de distribució i d'intercanvi als usuaris, que done servei a diversos edificis: Cost elegible màxim (€) = 5.000  $P^{(0,83)}$ .

Tipologia 2.3 Substitució d'energia convencional per biomassa en les instal·lacions tèrmiques

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia convencional en edificis existents mitjançant l'ús de biomassa com a combustible per a calefacció

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán entregas dinerarias sin contraprestación tal y como se indica a continuación.

El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes y, en cualquier caso, dicho importe de ayuda estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concurra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras.

Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipología de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipología de actuación:

A los efectos del cálculo de la ayuda que corresponda a esta actuación, se considerará un coste elegible máximo, que será el que resulte de las siguientes expresiones en función del caso, donde P (kW) es la potencia térmica del generador. Se tomará como potencia de la instalación, la potencia en calefacción B0W35 extraída de la ficha técnica o especificaciones del fabricante de acuerdo con los ensayos de la norma UNE-EN 14511.

– Caso G1: Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito abierto, para un edificio: Coste elegible máximo (€) = 1.600 \*  $P^{(0,83)}$ .

– Caso G2: Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito cerrado con intercambio vertical, con sondeos, para un edificio: Coste elegible máximo (€) = 4.000 \*  $P^{(0,83)}$ .

– Caso GR1: Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito abierto, para generación de calor y/o frío centralizadas, incluyendo red de distribución y de intercambio a los usuarios, que dé servicio a varios edificios: Coste elegible máximo (€) = 2.600 \*  $P^{(0,83)}$ .

– Caso GR2: Instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción/refrigeración en circuito cerrado, para generación de calor y/o frío centralizadas, incluyendo red de distribución y de intercambio a los usuarios, que dé servicio a varios edificios: Coste elegible máximo (€) = 5.000 \*  $P^{(0,83)}$ .

Tipología 2.3 Sustitución de energía convencional por biomasa en las instalaciones térmicas

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía convencional en edificios existentes mediante el uso de biomasa como combustible para

ció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària i climatització de piscines.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables les realitzades en instal·lacions de calefacció, climatització, producció d'aigua calenta sanitària i climatització de piscines que incloguen sistema d'intercanvi fums /aigua i que substituïsquen a instal·lacions d'energia convencional existents en edificis, incloent inversions en xarxes de calor i/o fred o la seua ampliació. Es considera que una instal·lació pertany a l'actuació de xarxes de calor quan, utilitzant una o diverses tecnologies renovables, subministre energia almenys a dos centres consumidors mitjançant les corresponents estacions d'intercanvi. També es consideren subvencionables els aparells de calefacció local, és a dir dispositius de calefacció d'espais que emet calor per transferència directa sola o en combinació amb la transferència de calor a un fluid, a fi d'aconseguir i mantindre una temperatura agradable per als éssers humans en l'espai tancat en el qual el producte està situat, eventualment combinat amb la producció de calor per a altres espais, i equipat amb un o més generadors que converteixen directament els combustibles sòlids en calor, amb la part frontal tancada.

Les instal·lacions de biomassa hauran de complir amb els requisits següents:

a) Les instal·lacions realitzades hauran de complir amb els requisits establits en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE).

b) Les instal·lacions de biomassa hauran d'aconseguir una reducció de les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle d'almenys un 80 % a fi que s'aconseguisca un «Coeficient per al càlcul de l'ajuda als objectius climàtics» del 100 %, d'acord amb el que s'estableix l'annex VI del Reglament (UE) 2021/241 pel qual s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.

Per això s'haurà de presentar una declaració que tots els combustibles que s'utilitzaran tenen un valor per defecte de reducció d'emissions de GEI del 80 % o superior segons els indicats per a producció de calor establits en l'annex VI de la Directiva 2018/2001/UE del Parlament Europeu i del Consell, d'11 de desembre de 2018, relativa al foment de l'ús d'energia procedent de fonts renovables, tenint en compte el sistema de producció i resta de condicions que determinen aquest valor per defecte, indicant la descripció del combustible o dels combustibles i el valor o els valors per defecte.

En el cas que algun dels combustibles que s'utilitzaran no complisca amb el requisit anterior, s'aportará una memòria signada per un tècnic competent independent on, per a les condicions previstes per al projecte i d'acord amb la metodologia del mencionat annex VI es justifique que per a aquest combustible la reducció de gasos d'efecte d'hivernacle és igual o superior al 80 %.

c) Les actuacions que incloguen aparells de calefacció local o calderes de menys d'1 MW deuran:

– Aportar, juntament amb la documentació tècnica inclosa en la sol·licitud, informació sobre el combustible a utilitzar segons la norma UNE-EN-ISO 17225, la norma UNE 164003 o la norma UNE 164004.

Presentar una acreditació per part del fabricant de l'equip del compliment dels requisits d'eficiència energètica estacional i emissions per al combustible que es vaja a utilitzar, que no podran ser menys exigents que els definits en el Reglament d'Ecodisseny en vigor (segons corresponga Reglament (UE) 2015/1185 de la Comissió, o Reglament (UE) 2015/1189, de la Comissió).

– Com a requisit addicional a les obligacions establides en l'article 3 d'aquesta convocatòria, per a aquesta mesura s'haurà de presentar una declaració per part del beneficiari comproment-se a mantindre, durant un termini de 5 anys, un registre documental suficient que permetia acreditar que el combustible emprat en la caldera disposa d'un certificat atorgat per una entitat independent acreditada relatiu al compliment de la classe A1 segons el que s'estableix en la norma UNE-EN-ISO 17225-2, de la classe 1 de la norma UNE-EN-ISO 17225-4, de la classe A1 de la norma 164003 o de la classe A1 de la norma 164004.

– En cas que els equips finalment instal·lats no siguen els mateixos que es van fer constar en la sol·licitud, haurà de presentar-se al costat de la documentació requerida per a justificar les actuacions realitzades, per a l'equip definitivament instal·lat, una acreditació per part del fabricant de l'equip del compliment dels requisits d'eficiència energètica estacional i emissions per al combustible que es vaja a utilitzar, que no podran

calefacció, climatització y producción de agua caliente sanitaria y climatización de piscinas.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables las realizadas en instalaciones de calefacción, climatización, producción de agua caliente sanitaria y climatización de piscinas que incluyan sistema de intercambio humos /agua y que sustituyan a instalaciones de energía convencional existentes en edificios, incluyendo inversiones en redes de calor y/o frío o su ampliación. Se considera que una instalación pertenece a la actuación de redes de calor cuando, utilizando una o varias tecnologías renovables, suministre energía al menos a dos centros consumidores mediante las correspondientes estaciones de intercambio. También se consideran subvencionables los aparatos de calefacción local, es decir dispositivos de calefacción de espacios que emite calor por transferencia directa sola o en combinación con la transferencia de calor a un fluido, a fin de alcanzar y mantener una temperatura agradable para los seres humanos en el espacio cerrado en el que el producto está situado, eventualmente combinado con la producción de calor para otros espacios, y equipado con uno o más generadores que convierten directamente los combustibles sólidos en calor, con la parte frontal cerrada.

Las instalaciones de biomasa deberán cumplir con los siguientes requisitos:

a) Las instalaciones realizadas deberán cumplir con los requisitos establecidos en el Reglamento de Instalaciones Térmicas de los Edificios (RITE).

b) Las instalaciones de biomasa deberán lograr una reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero de al menos un 80 % a fin de que se alcance un «Coeficiente para el cálculo de la ayuda a los objetivos climáticos» del 100 %, de acuerdo con lo establecido el anexo VI del Reglamento (UE) 2021/241 por el que se establece el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

Por ello se deberá presentar una declaración de que todos los combustibles que se van a utilizar tienen un valor por defecto de reducción de emisiones de GEI del 80 % o superior según los indicados para producción de calor establecidos en el anexo VI de la Directiva 2018/2001/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 11 de diciembre de 2018, relativa al fomento del uso de energía procedente de fuentes renovables, teniendo en cuenta el sistema de producción y resto de condiciones que determinan dicho valor por defecto, indicando la descripción del combustible o de los combustibles y el valor o los valores por defecto.

En el caso de que alguno de los combustibles que se van a utilizar no cumpla con el requisito anterior, se aportará una memoria firmada por un técnico competente independiente donde, para las condiciones previstas para el proyecto y de acuerdo con la metodología del citado anexo VI se justifique que para dicho combustible la reducción de gases de efecto invernadero es igual o superior al 80 %.

c) Las actuaciones que incluyan aparatos de calefacción local o calderas de menos de 1 MW deberán:

– Aportar, junto con la documentación técnica incluida en la solicitud, información sobre el combustible a utilizar según la norma UNE-EN-ISO 17225, la norma UNE 164003 o la norma UNE 164004.

Presentar una acreditación por parte del fabricante del equipo del cumplimiento de los requisitos de eficiencia energética estacional y emisiones para el combustible que se vaya a utilizar, que no podrán ser menos exigentes que los definidos en el Reglamento de Ecodiseño en vigor (según corresponda Reglamento (UE) 2015/1185 de la Comisión o Reglamento (UE) 2015/1189, de la Comisión).

– Como requisito adicional a las obligaciones establecidas en el artículo 3 de esta convocatoria, para esta medida se deberá presentar una declaración por parte del beneficiario comprometiéndose a mantener, durante un plazo de 5 años, un registro documental suficiente que permita acreditar que el combustible empleado en la caldera dispone de un certificado otorgado por una entidad independiente acreditada relativo al cumplimiento de la clase A1 según lo establecido en la norma UNE-EN-ISO 17225-2, de la clase 1 de la norma UNE-EN-ISO 17225-4, de la clase A1 de la norma 164003 o de la clase A1 de la norma 164004.

– En caso de que los equipos finalmente instalados no sean los mismos que se hicieron constar en la solicitud, deberá presentarse junto a la documentación requerida para justificar las actuaciones realizadas, para el equipo definitivamente instalado, una acreditación por parte del fabricante del equipo del cumplimiento de los requisitos de eficiencia energética estacional y emisiones para el combustible que se vaya

ser menys exigents que els definits en el Reglament d'Ecodisseny en vigor (segons corresponga, Reglament (UE) 2015/1185 de la Comissió o Reglament (UE) 2015/1189 de la Comissió).

d) Les instal·lacions majors o iguals a 1 MW hauran d'aportar, juntament amb la documentació tècnica inclosa en la sol·licitud, informació sobre el combustible a utilitzar segons la norma UNE-EN-ISO 17225, la norma 164003 o la norma 164004 o descriure's en el cas de no ser un combustible inclòs en aquestes normes.

Les emissions procedents de les instal·lacions de més d'1 MW o superior i menors de 50 MW hauran de complir amb els requisits d'emissions establits en el Reial decret 1.042/2017, de 22 de desembre, sobre la limitació de les emissions a l'atmosfera de determinats agents contaminants procedents de les instal·lacions de combustió mitjanes i pel qual s'actualitza l'annex IV de la Llei 34/2007, de 15 de novembre, de qualitat de l'aire i protecció de l'atmosfera, així com amb qualsevol altra legislació nacional que els siga aplicable.

La biomassa complirà els criteris de sostenibilitat establits en els articles 29 a 31 de la Directiva 2018/2001, d'energies renovables, així com els corresponents actes delegats i d'execució, en virtut del que resulte d'aplicació del real decret de transposició d'aquesta Directiva i en les disposicions que es pogueren establir per a desenvolupar l'exigència del compliment dels requisits de sostenibilitat en l'àmbit dels usos tèrmics.

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran lliuraments dineraris sense contraprestació, tal com s'indica a continuació.

L'ajuda econòmica sense contraprestació. L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, segons s'estableix en els apartats següents, i en qualsevol cas, aquest import d'ajuda estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula corresponent de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtindre una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

|                 |                                  | % Adicional: Eficiència energètica |                      |                                 |                                    |
|-----------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Ús de l'edifici | % adicional:<br>Criteris socials | Qualificació final A               | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres | % adicional:<br>Actuació integrada |
| Habitatge       | 10 %                             | 0 %                                | 0 %                  | 0 %                             | 15 %                               |
| Resta d'usos    | 0 %                              | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 15 %                               |

\* \* \* \* \*

|                  |                                    | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              |                                     |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Uso del edificio | % adicional:<br>Criterios sociales | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras | % adicional:<br>Actuación integrada |
| Vivienda         | 10 %                               | 0 %                                | 0 %                  | 0 %                          | 15 %                                |
| Resto de usos    | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 15 %                                |

A l'efecte del càlcul de l'ajuda que corresponga a aquesta actuació, es considerarà un cost elegible màxim, que serà el que resulte de les expressions següents en funció del cas, on P (kW) és la potència tèrmica del generador:

– Cas A1: aparells de calefacció local. Cost elegible màxim (€) = 400 x P.

a utilizar, que no podrán ser menos exigentes que los definidos en el Reglamento de Ecodiseño en vigor (según corresponda, Reglamento (UE) 2015/1185 de la Comisión o Reglamento (UE) 2015/1189 de la Comisión).

d) Las instalaciones mayores o iguales a 1 MW deberán aportar, junto con la documentación técnica incluida en la solicitud, información sobre el combustible a utilizar según la norma UNE-EN-ISO 17225, la norma UNE 164003 o la norma UNE 164004 o describirse en el caso de no ser un combustible incluido en dichas normas.

Las emisiones procedentes de las instalaciones de más de 1 MW o superior y menores de 50 MW deberán cumplir con los requisitos de emisiones establecidos en el Real decreto 1042/2017, de 22 de diciembre, sobre la limitación de las emisiones a la atmósfera de determinados agentes contaminantes procedentes de las instalaciones de combustión medianas y por el que se actualiza el anexo IV de la Ley 34/2007, de 15 de noviembre, de calidad del aire y protección de la atmósfera, así como con cualquier otra legislación nacional que les sea de aplicación.

La biomasa cumplirá los criterios de sostenibilidad establecidos en los artículos 29 a 31 de la Directiva 2018/2001, de energías renovables, así como los correspondientes actos delegados y de ejecución, en virtud de lo que resulte de aplicación del real decreto de transposición de dicha Directiva y en las disposiciones que se pudieran establecer para desarrollar la exigencia del cumplimiento de los requisitos de sostenibilidad en el ámbito de los usos térmicos.

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán entregas dinerarias sin contraprestación, tal y como se indica a continuación.

La ayuda económica sin contraprestación. El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes, y en cualquier caso, dicho importe de ayuda estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla correspondiente del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concorra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipologia de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipologia de actuación:

A los efectos del cálculo de la ayuda que corresponda a esta actuación, se considerará un coste elegible máximo, que será el que resulte de las siguientes expresiones en función del caso, donde P (kW) es la potencia térmica del generador:

– Caso A1: aparatos de calefacción local. Coste elegible máximo (€) = 400 x P.

– Cas B1: instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció en un edifici. Cost elegible màxim (€) =  $880 \times P^{(0,87)}$ .

– Cas B2: instal·lacions de generació d'aigua calenta i/o calefacció i refrigeració en un edifici. Cost elegible màxim (€) =  $1.540 \times P^{(0,87)}$ .

– Cas BR1: instal·lacions de generació de calor centralitzades, incloent-hi xarxa de distribució i d'intercanvi als usuaris, que done servei a diversos edificis. Cost elegible màxim (€) =  $1.250 \times P^{(0,87)}$ .

– Cas BR2: instal·lacions de generació de calor i fred centralitzades, incloent-hi xarxa de distribució i d'intercanvi als usuaris, que done servei a diversos edificis. Cost elegible màxim (€) =  $2.124 \times P^{(0,87)}$ .

– Cas BR3: instal·lacions de generació de calor centralitzades, incloent xarxa de distribució i d'intercanvi, així com producció de fred descentralitzada als usuaris (la producció de fred descentralitzat haurà d'estar proveïda per energia renovable), que done servei a diversos edificis. Cost elegible màxim (€) =  $2.374 \times P^{(0,87)}$ .

No s'inclouen costos elegibles màxims per a les ampliacions de xarxes de calor i/o fred. En cas de xarxes de calor seran subvencionables aquells projectes que comporten una inversió elegible superior a 100.000 € i inferior a 1.000.000 €.

Tipologia 2.4 Millora de l'eficiència energètica dels sistemes de generació no inclosos en les tipologies 2.1 a 2.3

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia de les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació, producció d'aigua calenta sanitària i climatització de piscines d'edificis existents, mitjançant actuacions en el subsistema de generació no inclosos en els apartats 2.1 a 2.3.

2. Actuacions subvencionables Es consideren actuacions subvencionables les realitzades en instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i producció d'aigua calenta sanitària així com la climatització de les piscines.

Les exigències mínimes d'eficiència energètica que ha de complir la instal·lació tèrmica que es renove, són les que figuren en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE) vigent.

Les actuacions energètiques subvencionables seran, entre altres, les següents:

a) Sistemes de generació tèrmica incloent solucions d'aerotèrmia i hidrotèrmia d'alta eficiència energètica que impliquen la substitució d'equips de generació tèrmica existents, que permeten millorar l'eficiència energètica en les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització i producció d'aigua calenta sanitària.

Tots els valors de rendiments (SEER, SCOP, etc.) utilitzats pel tècnic competent en l'elaboració del certificat d'eficiència de l'edifici que no siguin «per defecte», hauran d'estar justificats de la forma següent: si el valor seleccionat és «estimat» o «conegut», haurà d'aportar el marcatge CE o fitxa tècnica o etiqueta energètica o Certificat EUROVENT o similar, en tot cas, s'haurà d'aportar el document on figuren els valors utilitzats en el certificat.

b) Sistemes de ventilació natural i forçada.

c) Sistemes de refredament gratuït per aire exterior.

d) Sistemes de recuperació de calor i de l'aire d'extracció i aprofitament d'energies residuals.

e) Sistemes que utilitzen tècniques evaporatòries que reduïsquen el consum d'energia de la instal·lació: Refredament evaporatori, condensació evaporatòria, prerefredament evaporatori de l'aire de condensació, refredament evaporatori directe i indirecte previ a la recuperació de calor de l'aire d'extracció, etc.

No es considerarà cost elegible la substitució de generadors tèrmics per uns altres que utilitzen combustible d'origen fòssil

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran en forma d'ajuda econòmica sense contraprestació tal com s'indica a continuació.

L'ajuda econòmica sense contraprestació. L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, segons s'estableix en els apartats següents, i en qualsevol cas, aquest import d'ajuda estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat.

1.ª Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

– Caso B1: instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción en un edificio. Coste elegible máximo (€) =  $880 \times P^{(0,87)}$ .

– Caso B2: instalaciones de generación de agua caliente y/o calefacción y refrigeración en un edificio. Coste elegible máximo (€) =  $1.540 \times P^{(0,87)}$ .

– Caso BR1: instalaciones de generación de calor centralizadas, incluyendo red de distribución y de intercambio a los usuarios, que dé servicio a varios edificios. Coste elegible máximo (€) =  $1.250 \times P^{(0,87)}$ .

– Caso BR2: instalaciones de generación de calor y frío centralizadas, incluyendo red de distribución y de intercambio a los usuarios, que dé servicio a varios edificios. Coste elegible máximo (€) =  $2.124 \times P^{(0,87)}$ .

– Caso BR3: instalaciones de generación de calor centralizadas, incluyendo red de distribución y de intercambio, así como producción de frío descentralizada a los usuarios (la producción de frío descentralizado deberá estar abastecida por energía renovable), que dé servicio a varios edificios. Coste elegible máximo (€) =  $2.374 \times P^{(0,87)}$ .

No se incluyen costes elegibles máximos para las ampliaciones de redes de calor y/o frío. En caso de redes de calor serán subvencionables aquellos proyectos que conlleven una inversión elegible superior a 100.000 € e inferior a 1.000.000 €.

Tipología 2.4 Mejora de la eficiencia energética de los sistemas de generación no incluidos en las tipologías 2.1 a 2.3

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía de las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación, producción de agua caliente sanitaria y climatización de piscinas de edificios existentes, mediante actuaciones en el subsistema de generación no incluidos en los apartados 2.1 a 2.3.

2. Actuaciones subvencionables Se consideran actuaciones subvencionables las realizadas en instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y producción de agua caliente sanitaria así como la climatización de las piscinas.

Las exigencias mínimas de eficiencia energética que debe cumplir la instalación térmica que se renueve, son las que figuran en el Reglamento de Instalaciones Térmicas de los Edificios (RITE) vigente.

Las actuaciones energéticas subvencionables serán, entre otras, las siguientes:

a) Sistemas de generación térmica incluyendo soluciones de aerotermia e hidrotermia de alta eficiencia energética que impliquen la sustitución de equipos de generación térmica existentes que permitan mejorar la eficiencia energética en las instalaciones térmicas de calefacción, climatización y producción de agua caliente sanitaria.

Todos los valores de rendimientos (SEER, SCOP, etc.) utilizados por el técnico competente en la elaboración del certificado de eficiencia del edificio que no sean «por defecto», deberán estar justificados de la forma siguiente: si el valor seleccionado es «estimado» o «conocido», deberá aportar el marcado CE o Ficha técnica o etiqueta energética o Certificado EUROVENT o similar, en todo caso, se deberá aportar el documento donde figuren los valores utilizados en el certificado.

b) Sistemas de ventilación natural y forzada.

c) Sistemas de enfriamiento gratuito por aire exterior.

d) Sistemas de recuperación de calor y del aire de extracción y aprovechamiento de energías residuales.

e) Sistemas que utilicen técnicas evaporativas que reduzcan el consumo de energía de la instalación: Enfriamiento evaporativo, condensación evaporativa, pre-enfriamiento evaporativo del aire de condensación, enfriamiento evaporativo directo e indirecto previo a la recuperación de calor del aire de extracción, etc.

No se considerará coste elegible la sustitución de generadores térmicos por otros que utilicen combustible de origen fósil

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán en forma de ayuda económica sin contraprestación tal y como se indica a continuación.

La ayuda económica sin contraprestación. El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes, y en cualquier caso, dicho importe de ayuda estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado.

1.ª Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2n Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtenir una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

|                 |                                  | % Adicional: Eficiència energètica |                      |                                 |                                    |
|-----------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Ús de l'edifici | % adicional:<br>Criteris socials | Qualificació final A               | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres | % adicional:<br>Actuació integrada |
| Habitatge       | 0 %                              | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 5 %                                |
| Resta d'usos    | 0 %                              | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 5 %                                |

\* \* \* \* \*

|                  |                                    | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              |                                     |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Uso del edificio | % adicional:<br>Criterios sociales | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras | % adicional:<br>Actuación integrada |
| Vivienda         | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 5 %                                 |
| Resto de usos    | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 5 %                                 |

Tipologia 2.5 Millora de l'eficiència energètica dels subsistemes de distribució, regulació, control i emissió de les instal·lacions tèrmiques.

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia de les instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació, producció d'aigua calenta sanitària i climatització de piscines d'edificis existents, mitjançant actuacions en els subsistemes de distribució, regulació, control i emissió.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables les realitzades en instal·lacions tèrmiques de calefacció, climatització, ventilació i producció d'aigua calenta sanitària, així com la climatització de les piscines.

Les exigències mínimes d'eficiència energètica que ha de complir la instal·lació tèrmica que es renove, són les que figuren en el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis (RITE) vigent.

Les actuacions energètiques subvencionables seran, entre altres, les següents:

a) Cas D1: totes aquelles actuacions que permeten millorar l'eficiència energètica en les instal·lacions tèrmiques dels edificis en els sistemes de distribució, regulació i control, elements terminals, etc. i entre elles les que amb caràcter orientatiu i no limitatiu es relacionen a continuació:

– Sistemes de control i regulació d'equips i/o instal·lacions que estalvien energia, per exemple, en funció de la variació de la temperatura exterior, la presència o les necessitats de l'usuari.

– En particular, tindran la consideració d'actuacions energètiques subvencionables els elements que permeten el control remot o el control automàtic per mitjans digitals d'elements per a, entre altres, les instal·lacions següents:

· Sistemes de control automàtic de tendals, persianes o cortines de l'edifici, que permeten l'aprofitament òptim de la llum solar.

· Sistemes de regulació de la climatització, que adapten la temperatura de l'edifici en funció de la variació de la temperatura exterior, l'hora del dia, la zona o la presència de persones.

· Sistemes de control remot o automàtic de la programació i posada en marxa d'electrodomèstics

· Sistemes de detecció de l'obertura i tancament de finestres que advertisquen de possibles usos ineficients d'energia dels sistemes de climatització.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concurra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipología de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipología de actuación:

Tipología 2.5 Mejora de la eficiencia energética de los subsistemas de distribución, regulación, control y emisión de las instalaciones térmicas

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía de las instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación, producción de agua caliente sanitaria y climatización de piscinas de edificios existentes, mediante actuaciones en los subsistemas de distribución, regulación, control y emisión.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables las realizadas en instalaciones térmicas de calefacción, climatización, ventilación y producción de agua caliente sanitaria, así como la climatización de las piscinas.

Las exigencias mínimas de eficiencia energética que debe cumplir la instalación térmica que se renueve, son las que figuran en el Reglamento de Instalaciones Térmicas de los Edificios (RITE) vigente.

Las actuaciones energéticas subvencionables serán, entre otras, las siguientes:

a) Caso D1: todas aquellas actuaciones que permitan mejorar la eficiencia energética en las instalaciones térmicas de los edificios en los sistemas de distribución, regulación y control, elementos terminales, etc. y entre ellas las que con carácter orientativo y no limitativo se relacionan a continuación:

– Sistemas de control y regulación de equipos y/o instalaciones que ahorren energía, por ejemplo, en función de la variación de la temperatura exterior, la presencia o las necesidades del usuario.

– En particular, tendrán la consideración de actuaciones energéticas subvencionables los elementos que permitan el control remoto o el control automático por medios digitales de elementos para, entre otras, las siguientes instalaciones:

· Sistemas de control automático de toldos, persianas o cortinas del edificio, que permitan el aprovechamiento óptimo de la luz solar.

· Sistemas de regulación de la climatización, que adapten la temperatura del edificio en función de la variación de la temperatura exterior, la hora del día, la zona o la presencia de personas.

· Sistemas de control remoto o automático de la programación y puesta en marcha de electrodomésticos

· Sistemas de detección de la apertura y cierre de ventanas que adviertan de posibles usos ineficientes de energía de los sistemas de climatización.

En particular tindran aquesta consideració les actuacions que ostenten la certificació AENOR EA0026:2006 Instal·lacions de sistemes domòtics en habitatges, entre altres.

– Sistemes de gestió electrònica de subministrament d'aigua calenta sanitària per a edificis que permeten controlar el consum d'aigua calenta sanitària i energia, limitar el cabal màxim instantani, el volum màxim d'ús i fins i tot el tall del subministrament per habitatge i/o estada.

– Aixetes per al control i gestió d'aigua calenta sanitària en el punt de consum, que permeten una òptima i ràpida regulació de temperatura i cabal, i que puguin ser controlats directament per l'usuari i, alhora, mitjançant sistemes electrònics, per a gestionar-ne i controlar-ne el consum instantani, la temperatura d'eixida i el volum màxim de consum. Serà considerada en les actuacions la integració d'aquests sistemes en un sistema domòtic o immòtic que permeta la comunicació entre els diferents sistemes, de manera que aquests interactuen entre si i puguin ser controlats localment o remotament.

– Vàlvules termostàtiques mecàniques o electròniques per a la regulació de l'aportació de calor als emissors que complisquen amb la norma UNE-EN-215.

b) Cas D2: seran considerats també subvencionables els sistemes de monitoratge del consum d'energia, en temps real o de forma diferida, que permeten la transmissió de la seua informació cap als seus usuaris a través de dispositius digitals. Entre les prestacions que podrà incloure aquesta el desglossament dels consums d'energia més importants (il·luminació, climatització, aigua calenta sanitària, electrodomèstics, etc.); l'emmagatzematge de les dades de consum o generació d'energia per a la seua posterior consulta per l'usuari o qui aquest autoritze, i comunicació amb els dispositius compatibles, consulta d'estadístiques, etc. Les dades de consum podran aparèixer tant en valor energètic, com en valor econòmic i en emissions de diòxid de carboni.

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran en forma d'ajuda econòmica sense contraprestació tal com s'indica a continuació.

L'ajuda econòmica sense contraprestació. L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, segons s'estableix en els apartats següents, i en qualsevol cas, aquest import d'ajuda estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtindre una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

En particular tendrán esta consideración las actuaciones que ostenten la certificación AENOR EA0026:2006 Instalaciones de sistemas domóticos en viviendas, entre otras.

– Sistemas de gestión electrónica de suministro de agua caliente sanitaria para edificios que permitan controlar el consumo de agua caliente sanitaria y energía, limitar el caudal máximo instantáneo, el volumen máximo de uso e incluso el corte del suministro por vivienda y/o estancia.

– Grifos para el control y gestión de agua caliente sanitaria en el punto de consumo, que permitan una óptima y rápida regulación de temperatura y caudal, y que puedan ser controlados directamente por el usuario y, a la vez, mediante sistemas electrónicos, para gestionar y controlar el consumo instantáneo, la temperatura de salida y el volumen máximo de consumo de estos. Será considerada en las actuaciones la integración de estos sistemas en un sistema domótico o inmótico que permita la comunicación entre los diferentes sistemas, de forma que estos interactúen entre si y puedan ser controlados local o remotamente.

– Válvulas termostáticas mecánicas o electrónicas para la regulación del aporte de calor a los emisores que cumplan con la norma UNE-EN-215.

b) Caso D2: serán considerados también subvencionables los sistemas de monitorización del consumo de energía, en tiempo real o de forma diferida, que permitan la transmisión de su información hacia sus usuarios a través de dispositivos digitales. Entre las prestaciones que podrá incluir esta el desglose de los consumos de energía más importantes (iluminación, climatización, agua caliente sanitaria, electrodomésticos, etc.); el almacenamiento de los datos de consumo o generación de energía para su posterior consulta por el usuario o quien este autorice, y comunicación con los dispositivos compatibles, consulta de estadísticas, etc. Los datos de consumo podrán aparecer tanto en valor energético, como en valor económico y en emisiones de dióxido de carbono.

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán en forma de ayuda económica sin contraprestación tal y como se indica a continuación.

La ayuda económica sin contraprestación. El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes, y en cualquier caso, dicho importe de ayuda estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concorra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipología de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipología de actuación:

| Ús de l'edifici | % adicional:<br>Criteris socials | % Adicional: Eficiència energètica |                      |                                 | % adicional:<br>Actuació integrada |
|-----------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
|                 |                                  | Qualificació final A               | Qualificació final B | Increment de dues o més lletres |                                    |
| Habitatge       | 0 %                              | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 5 %                                |
| Resta d'usos    | 0 %                              | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                             | 5 %                                |

\* \* \* \* \*

| Uso del edificio | % adicional:<br>Criterios sociales | % Adicional: Eficiencia energética |                      |                              | % adicional:<br>Actuación integrada |
|------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------------------|
|                  |                                    | Calificación final A               | Calificación final B | Incremento de 2 o más letras |                                     |
| Vivienda         | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 5 %                                 |
| Resto de usos    | 0 %                                | 10 %                               | 5 %                  | 0 %                          | 5 %                                 |

3r. Ajuda Addicional per al cas D2. Al cost elegible corresponent a la instal·lació, tal com es defineixen en el cas D2, no serà aplicable l'anterior apartat 2n.

Tipologia 3. Millora de l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació

1. Objectiu. Reduir el consum d'energia de les instal·lacions d'il·luminació d'edificis existents.

2. Actuacions subvencionables. Seran actuacions subvencionables totes aquelles que permeten millorar l'eficiència energètica en les instal·lacions d'il·luminació interior de les zones comunes dels edificis existents de tipologia residencial col·lectiva d'habitatge i dels edificis de qualsevol altre ús, inclosos en els apartats b) i c) de l'article 3, punt 2, d'aquesta convocatòria, entre elles les que amb caràcter orientatiu i no limitatiu es relacionen a continuació:

a) Luminàries, llums i equip: substitució del conjunt per un altre amb lluminàries de major rendiment, llums de major eficiència i reactàncies electròniques regulables i que permeten reduir la potència instal·lada en il·luminació, complint amb els requeriments de qualitat i confort visual reglamentats.

b) Sistemes i elements que permeten el control local, remot o automàtic per mitjans digitals d'encesa i regulació de nivell d'il·luminació: inclouran aquells sistemes de control per presència, per zona de l'edifici o regulació de nivell d'il·luminació segons l'aportació de llum natural.

c) Canvi de sistema d'il·luminació: reubicació dels punts de llum amb utilització de les tecnologies anteriors, de manera que es reduïska el consum elèctric anual respecte al sistema actual d'il·luminació.

d) Sistemes i elements que permeten el control remot o el control automàtic per mitjans digitals d'instal·lacions destinades a controlar:

– Sistemes d'il·luminació eficients ajustant-la a les necessitats de cada moment.

– Sistemes de control automàtic de tendals, persianes o cortines de l'edifici, que permeten l'aprofitament òptim de la llum solar.

– Sistemes de control automàtic de l'encesa i apagat de la il·luminació dels edificis.

En particular tindran aquesta consideració les actuacions que ostenten la certificació AENOR EA0026:2006 Instal·lacions de sistemes domòtics en habitatges, entre altres.

e) Implantació de sistemes de monitoratge que permeten conèixer en tot moment les condicions de confort i la idoneïtat de les actuacions realitzades a favor de la millora de l'eficiència energètica.

Les exigències mínimes d'eficiència energètica que ha de complir la instal·lació d'il·luminació que es rehabilita són les que figuren en el document HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació, del Codi Tècnic de l'Edificació.

3. Quantia de les ajudes. Les ajudes a atorgar dins del programa per a aquesta mena d'actuació seran en forma d'ajuda econòmica sense contraprestació tal com s'indica a continuació.

L'ajuda econòmica sense contraprestació. L'import de l'ajuda a atorgar serà la suma de l'Ajuda Base i l'Ajuda Addicional que poguera correspondre en cada cas, segons s'estableix en els apartats següents i, en qualsevol cas, aquest import d'ajuda estarà sotmés als límits que s'establisquen en la normativa d'ajudes d'estat:

1r. Ajuda Base. La intensitat de l'ajuda serà l'establida en la taula de l'article 4, per a l'Opció A o l'Opció B.

2n. Ajuda Addicional per criteri social, eficiència energètica o actuació integrada. Es podrà obtindre una ajuda addicional a l'ajuda base, sempre que es complisquen les condicions que per a això es requereix, en els casos en què concórrega criteri social, eficiència energètica o actuació integrada, d'acord amb la definició que d'aquests conceptes es realitza en l'article 4 d'aquesta convocatòria. El càlcul de l'ajuda addicional es realitzarà sumant el percentatge de cadascun dels tres criteris segons corresponga. En el cas del criteri d'eficiència energètica sols es podrà aplicar un dels tres percentatges, bé qualificació energètica A, B, o increment de dues o més lletres. Els valors de l'ajuda addicional que corresponen a aquesta tipologia d'actuació, s'indiquen en el quadre següent, en el qual els percentatges són referits a la suma de costos elegibles corresponents a aquesta tipologia d'actuació:

3.º Ayuda Adicional para el caso D2. Al coste elegible correspondiente a la instalación, tal como se definen en el caso D2, no será de aplicación el anterior apartado 2.º

Tipología 3. Mejora de la eficiencia energética de las instalaciones de iluminación

1. Objetivo. Reducir el consumo de energía de las instalaciones de iluminación de edificios existentes.

2. Actuaciones subvencionables. Serán actuaciones subvencionables todas aquellas que permitan mejorar la eficiencia energética en las instalaciones de iluminación interior de las zonas comunes de los edificios existentes de tipología residencial colectiva de vivienda y de los edificios de cualquier otro uso, incluidos en los apartados b) y c) del artículo 3 punto 2 de esta convocatoria, entre ellas las que con carácter orientativo y no limitativo se relacionan a continuación:

a) Luminarias, lámparas y equipo: sustitución del conjunto por otro con luminarias de mayor rendimiento, lámparas de mayor eficiencia y reactancias electrónicas regulables y que permitan reducir la potencia instalada en iluminación, cumpliendo con los requerimientos de calidad y confort visual reglamentados.

b) Sistemas y elementos que permitan el control local, remoto o automático por medios digitales de encendido y regulación de nivel de iluminación: incluirán aquellos sistemas de control por presencia, por zona del edificio o regulación de nivel de iluminación según el aporte de luz natural.

c) Cambio de sistema de iluminación: reubicación de los puntos de luz con utilización de las tecnologías anteriores, de forma que se reduzca el consumo eléctrico anual respecto al sistema actual de iluminación.

d) Sistemas y elementos que permitan el control remoto o el control automático por medios digitales de instalaciones destinadas a controlar:

– Sistemas de iluminación eficientes ajustándola a las necesidades de cada momento.

– Sistemas de control automático de toldos, persianas o cortinas del edificio, que permitan el aprovechamiento óptimo de la luz solar.

– Sistemas de control automático del encendido y apagado de la iluminación de los edificios.

En particular tendrán esta consideración las actuaciones que ostenten la certificación AENOR EA0026:2006 Instalaciones de sistemas domóticos en viviendas, entre otras.

e) Implantación de sistemas de monitorización que permitan conocer en todo momento las condiciones de confort y la idoneidad de las actuaciones realizadas a favor de la mejora de la eficiencia energética.

Las exigencias mínimas de eficiencia energética que debe cumplir la instalación de iluminación que se rehabilita son las que figuran en el documento HE-3, Eficiencia energética de las instalaciones de iluminación, del Código Técnico de la Edificación.

3. Cuantía de las ayudas. Las ayudas a otorgar dentro del programa para este tipo de actuación serán en forma de ayuda económica sin contraprestación tal y como se indica a continuación.

La ayuda económica sin contraprestación. El importe de la ayuda a otorgar será la suma de la Ayuda Base y la Ayuda Adicional que pudiera corresponder en cada caso, conforme se establece en los apartados siguientes y, en cualquier caso, dicho importe de ayuda estará sometido a los límites que se establezcan en la normativa de ayudas de estado:

1.º Ayuda Base. La intensidad de la ayuda será la establecida en la tabla del artículo 4, para la Opción A o la Opción B.

2.º Ayuda Adicional por criterio social, eficiencia energética o actuación integrada. Se podrá obtener una ayuda adicional a la ayuda base, siempre que se cumplan las condiciones que para ello se requiere, en los casos en que concorra criterio social, eficiencia energética o actuación integrada, de acuerdo con la definición que de estos conceptos se realiza en el artículo 4 de esta convocatoria. El cálculo de la ayuda adicional se realizará sumando el porcentaje de cada uno de los tres criterios según corresponda. En el caso del criterio de eficiencia energética solo se podrá aplicar uno de los tres porcentajes, bien calificación energética A, B o incremento de 2 o más letras. Los valores de la ayuda adicional que corresponden a esta tipología de actuación, se indican en el cuadro siguiente, en el que los porcentajes son referidos a la suma de costes elegibles correspondientes a esta tipología de actuación:

|                        |                                          | % Additional: Eficiència energètica |                             |                                        |                                            |
|------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------|
| <i>Ús de l'edifici</i> | <i>% adicional:<br/>Criteris socials</i> | <i>Qualificació final A</i>         | <i>Qualificació final B</i> | <i>Increment de dues o més lletres</i> | <i>% adicional:<br/>Actuació integrada</i> |
| Habitatge              | 0 %                                      | 10 %                                | 5 %                         | 0 %                                    | 5 %                                        |
| Resta d'usos           | 0 %                                      | 10 %                                | 5 %                         | 0 %                                    | 5 %                                        |

\* \* \* \* \*

|                         |                                            | % Adicional: Eficiencia energética |                             |                                     |                                             |
|-------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------|
| <i>Uso del edificio</i> | <i>% adicional:<br/>Criterios sociales</i> | <i>Calificación final A</i>        | <i>Calificación final B</i> | <i>Incremento de 2 o más letras</i> | <i>% adicional:<br/>Actuación integrada</i> |
| Vivienda                | 0 %                                        | 10 %                               | 5 %                         | 0 %                                 | 5 %                                         |
| Resto de usos           | 0 %                                        | 10 %                               | 5 %                         | 0 %                                 | 5 %                                         |