



Subvenciones para actuaciones de rehabilitación energética en edificios existentes. Bases Reguladoras y convocatoria 2023. Navarra.

#### **Estado**

Cerrado

#### **Convocante**

Director General de Vivienda, Navarra

## **Objeto**

Es objeto de la presente Resolución 901/2022, la regulación de la concesión de subvenciones en régimen de evaluación individualizada a los destinatarios finales previstos en la base segunda para la mejora acreditada de la eficiencia energética, con especial atención a la envolvente edificatoria en edificios de tipología residencial colectiva, en edificios de uso predominante residencial, de acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (en adelante, el Real Decreto 853/2021), y en particular con lo recogido en su capítulo IV "Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de edificio".

Mediante la Resolución 255/2023, de 17 de noviembre (BON 26-12-23) se modifica la imputación anual del gasto autorizado de la convocatoria de subvenciones para actuaciones de rehabilitación energética en edificios





existentes 2023, "Edificios MRR 2023", y se amplía su importe en 4.000.000 euros.

Mediante la Resolución 448/2024, de 13 de junio se autoriza un gasto adicional de 3.000.000 euros la presente convocatoria.

## **Beneficiarios**

Serán destinatarios últimos de las ayudas, siempre que tengan residencia fiscal en España y las viviendas se encuentren situadas en el ámbito territorial de la Comunidad Foral de Navarra:

- a) Los propietarios o usufructuarios de viviendas unifamiliares aisladas o agrupadas en fila y de edificios existentes de tipología residencial de vivienda colectiva, así como de sus viviendas, bien sean personas físicas o bien tengan personalidad jurídica de naturaleza privada o pública.
- b) Las administraciones públicas y los organismos y demás entidades de derecho público, así como las empresas públicas y sociedades mercantiles participadas, íntegra o mayoritariamente, por las administraciones públicas propietarias de los inmuebles.
- c) Las comunidades de propietarios, o las agrupaciones de comunidades de propietarios constituidas conforme a lo dispuesto por el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal o equivalente en normas





forales de aplicación.

- d) Los propietarios que, de forma agrupada, sean propietarios de edificios que reúnan los requisitos establecidos por el artículo 396 del Código Civil y no hubiesen otorgado el título constitutivo de propiedad horizontal.
- e) Las sociedades cooperativas compuestas de forma agrupada por propietarios de viviendas o edificios que reúnan los requisitos establecidos en el artículo 396 del Código Civil, así como por los propietarios que conforman comunidades de propietarios o agrupaciones de comunidades de propietarios constituidos conforme a lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, de Propiedad Horizontal, o equivalente en normas forales de aplicación, y por cooperativas en régimen de cesión de uso de sus viviendas.
- f) Las empresas arrendatarias o concesionarias de los edificios, así como cooperativas que acrediten dicha condición, mediante contrato vigente, que les otorgue la facultad expresa para acometer las obras de rehabilitación objeto del programa.

# Plazo, lugar y forma de presentación

El plazo de presentación de solicitudes comienza a las 9:00 horas del día 2 de enero de 2023, o a las 9:00 horas del día siguiente a la publicación de estas bases en el «Boletín Oficial de Navarra» si se publicaran en fecha posterior a dicha fecha, y finaliza el 31 de diciembre de 2023.

## **Documentos adicionales**





RESOLUCIÓN 901-2022 BR y Convocatoria

Res 255-23 modf presup

Res 448-2024 modif

RESOLUCION 272/2025 de 27 de mayo\_ampliacion credito